

**ZARZĄDZENIE NR 0050.52.2024**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 16 kwietnia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. ), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 7, położony w budynku nr 19, przy ulicy Tomasz Rogali wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce gruntu ozn. nr geodez. 159/37, obręb 05 miasta Kościerzyna, o pow. 0,0233 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1E/00023786/1.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.52.2024  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 16 kwietnia 2024 r.

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna  
wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr księgi wieczystej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 05, działka gruntu ozn. nr geodez. 159/37 ul. Tomasza Rogali 19/7	a) 30,80 b) 1,71	GD1E/00023786/1	0,0625	a) 107.375,00 b) 3.375,00

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 7 przy ul. Tomasza Rogali 19, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 28 maja 2024 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski