

**UCHWAŁA NR LXXVIII/646/23
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu działek ozn. nr geodez. 52/1 i 59/10 położonych w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna, działki ozn. nr geodez. 1491/2 położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna oraz działki ozn. nr geodez. 64/61 położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna na rzecz ENERGA OPERATOR S. A., przedstawionych na załącznikach graficznych:

- 1) ozn. nr geodez. 52/1 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00004146/4, położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna ul. Piaskowa, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia
- 2) ozn. nr geodez. 59/10 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00014236/5, położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna ul. Zielona, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 3) ozn. nr geodez. 1491/2 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/000054563/8, położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna ul. Henryka Wieniawskiego, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia.
- 4) ozn. nr geodez. 64/61 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00002367/5, położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna ulica ks. kardynała Stefana Wyszyńskiego, w celu budowy słupa napowietrznej linii energetycznej SN-15kV z rozłącznikiem SN-15kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

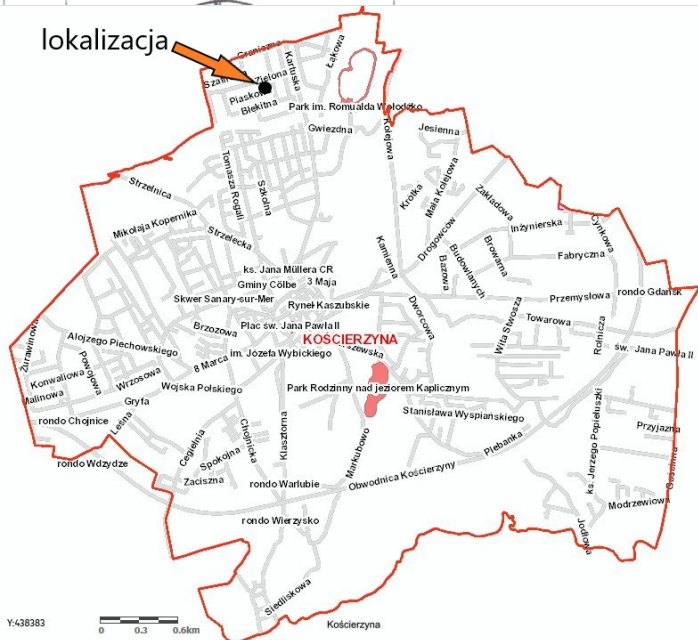
Obręb: 1
Dz. nr 52/1 Skala 1:250

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

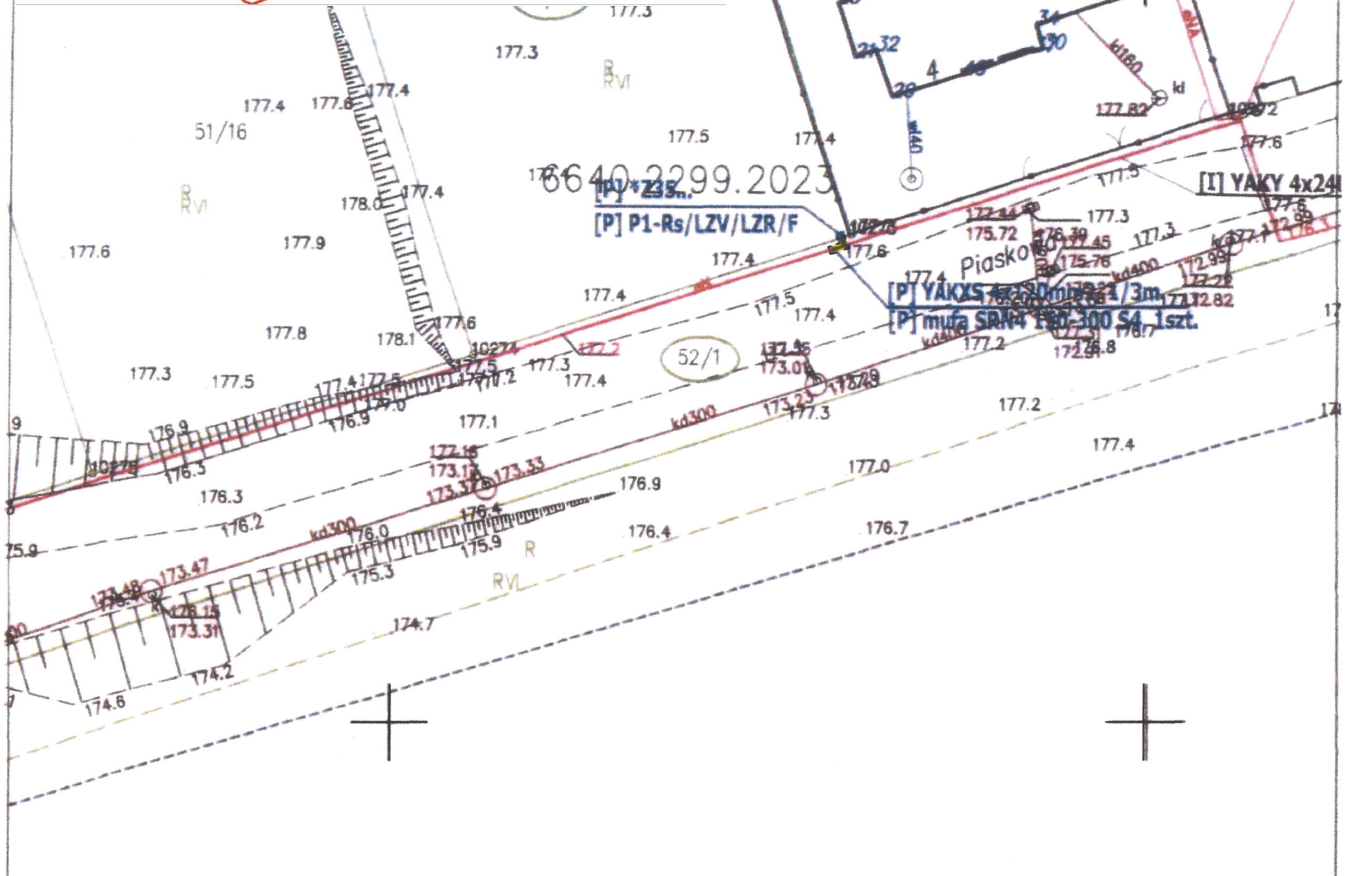
skala 1 : 500

„NORD”

Usługi Geodezyjne
Trena Knipter-Rosiak
ul. Kapliczna 8B
83-400 KOŚCIERZYNA



UWAGI	<input type="checkbox"/>
Przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia należy uzyskać zgodę właścicieli nieruchomości, z których terenem przebiega linia przesyłki, oraz stosować normy i przepisy dotyczące bezpieczeństwa. W celu zapewnienia dodatkowej ochrony/osłony należy przewidzieć dodatkowe wyposażenie w postaci rur osłonowych, zabezpieczeń, itp.	
OZNACZENIA	<input type="checkbox"/>
[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA [PS] - PRZEWIERT STEROWANY [I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA *Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU Z-... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA	
LEGENDA	<input type="checkbox"/>
— PROJ. KABEL • PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE — PROJ. RURA OSŁONOWA	
OBIEKTY	<input type="checkbox"/>
T-7570 Poskorzewo Wiadukt obwód ()	



Teren służebności oznaczono: kolorem żółtym na dz. 52/1 - powierzchnia 1 m²

Sporządził:
inż. Karol Cyra
K. Cyra
geodeta
upr. nr 24109
Kościerzyna 2023.11.09

eti tech PRACOWNIA PROJEKTOWA	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	<input type="checkbox"/>
ZN/5815/3535MZI/2023/2302944	OBII/35/2302944	www.eti-tech.pl
TEMAT	Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 51/15 w m. Kościerzyna gm. Kościerzyna	ZAD/2023/267
RYS. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		SKALA: 1:500
PROJEKTANT mgr inż. Rafał Leszczyński	245/04/2002 Uprawnienie udzielone do projektowania i kierowania robotami hydroinżynierskimi oraz pracami w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	FAZA: PB
		DATA: 2023.08
		NR: 1
		<i>R. K.</i>

ArGeo Usługi Geodezyjne województwo: pomorskie
 Andrzej Rekieta powiat: kościerski
 ul. Kasztanowa 6/B/2 miasto: Kościerzyna; Nr 220601_1
 83-400 Kościerzyna obręb: Jeden; Nr 0001
 tel. 882 804 982 działka nr: 59/6

Gmina: Kościerzyna - M
 Obręb: 1
 dz. 59/10

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU SKALA 1:500

Teren służebności na dz. 59/10 oznaczono kolorem żółtym - powierzchnia służebności 20m²

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1 : 500

ID pracy: 6640.466.2023
 układ poziomy – PL-ETRF2000
 układ wysokościowy – PL-EVRF2007-NH
 Mapa aktualna pod względem sytuacyjno – wysokościowym
 i uzbrojenia terenu na dzień: 02.03.2023 r.
 Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej
 mapie urządzeń podziemnych nie zgłoszonych do inwentaryzacji.
 Granice działek wniesiono na podstawie mapy ewidencji
 gruntów bez ich prawnego ustalenia na gruncie.

Legenda:
 Zakres aktualizacji

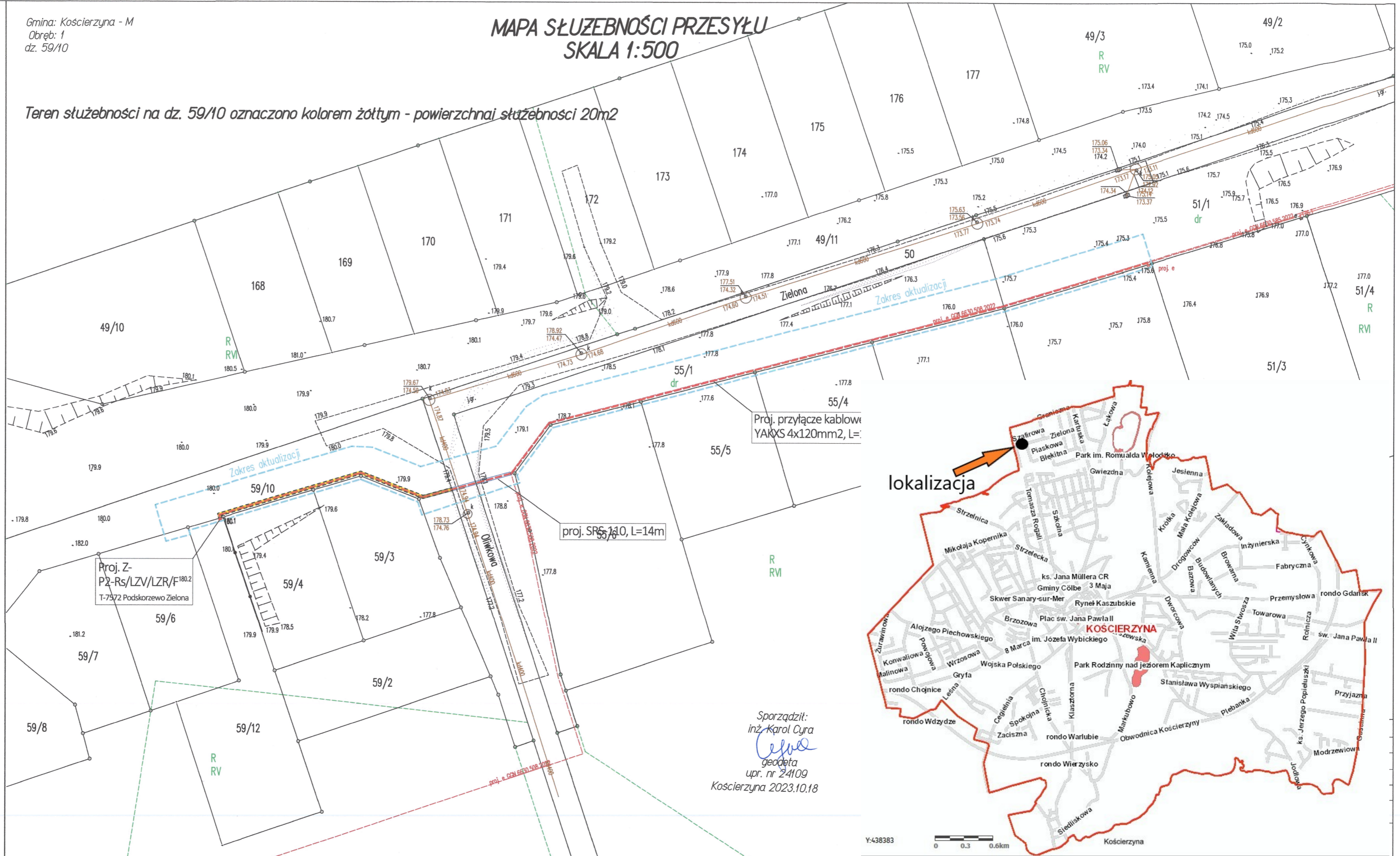
Sporządził:
 Andrzej Rekieta
 geodeta uprawniony
 numer 21611
 Kościerzyna 06.03.2023



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA KOŚCIERSKI
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego	P.2206.2023.705
Data przyjęcia operatu technicznego do zasobu	2023-03-13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Krzysztof Myszk

dokument podpisany elektronicznie

Krzysztof Dariusz Myszk
 Elektronicznie podpisany przez Krzysztof Dariusz Myszk
 Data: 2023.03.13 10:14:53 +01'00'



Sporządził:
 inż. Karol Cyra
 geodeta
 upr. nr 24109
 Kościerzyna 2023.10.18

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500**

Nazwa obiektu: Kościerzyna, dz. 1491/3
Mapa aktualna na dzień: 20.04.2023 r.
Data sporządzenia: 26.05.2023 r.
Godło mapy: 6.215.20.04.3.3
Id. zgłoszenia: 6640.546.2023
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kościerzyna - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220601_1
Nazwa obr. ewidencyjnego: 06 Sześć
Id. obr. ewidencyjnego: 220601_1.0006
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

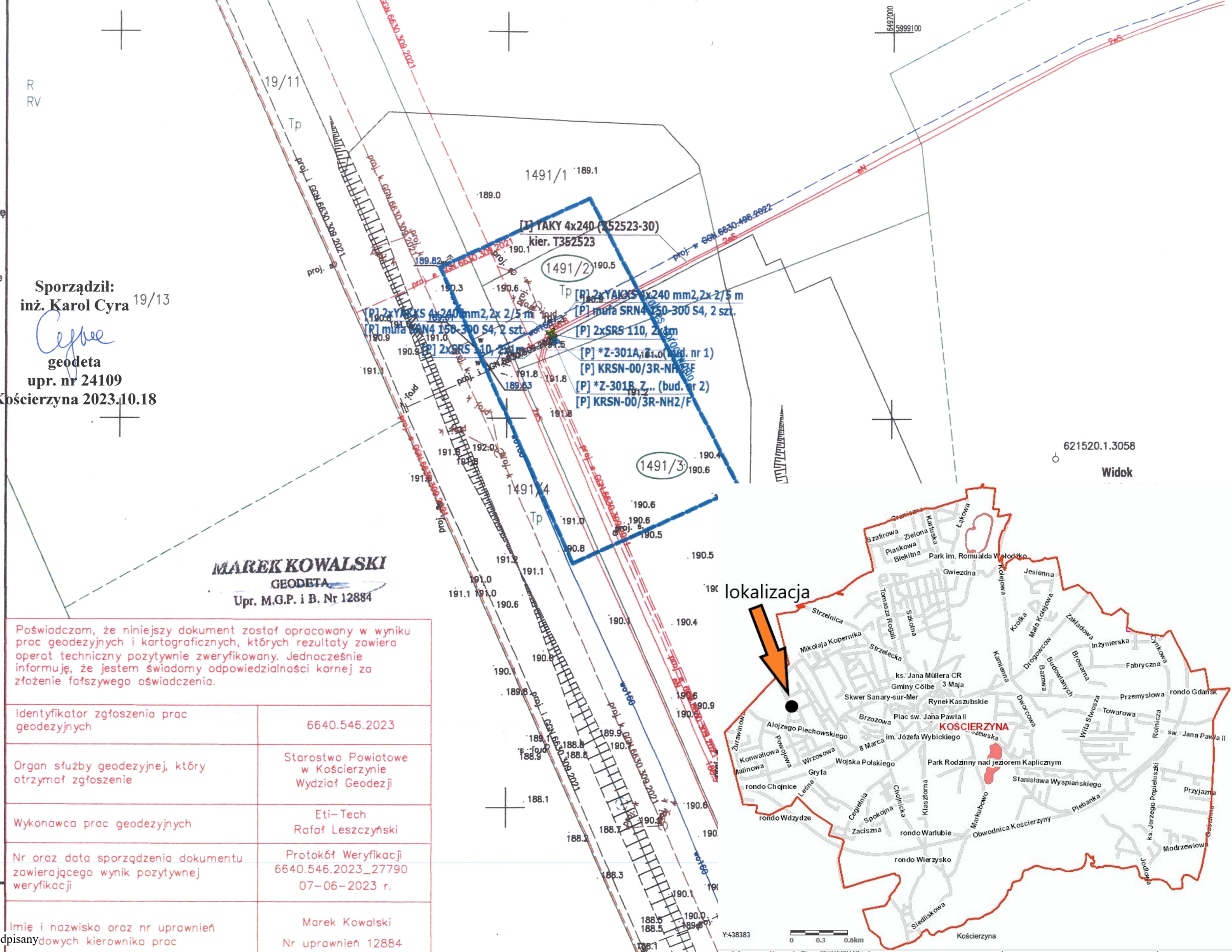
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

pieczęćka i podpis geodety uprawnionego

Sporządził:
inż. Karol Cyra 19/13
K. Cyra
geodeta
upr. nr 24109
Kościerzyna 2023.10.18

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

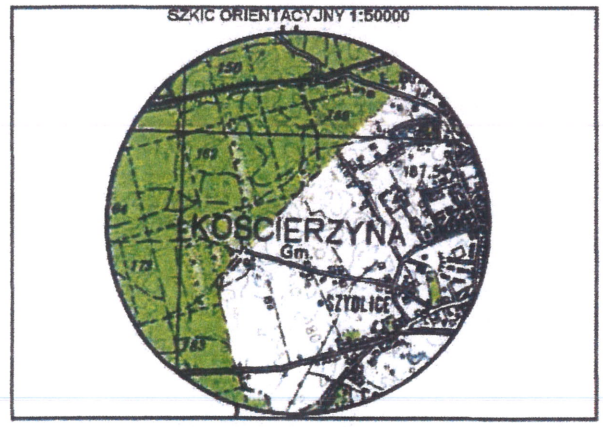
Powierzchnia terenu służebności oznaczonego kolorem żółtym wynosi 1 m²



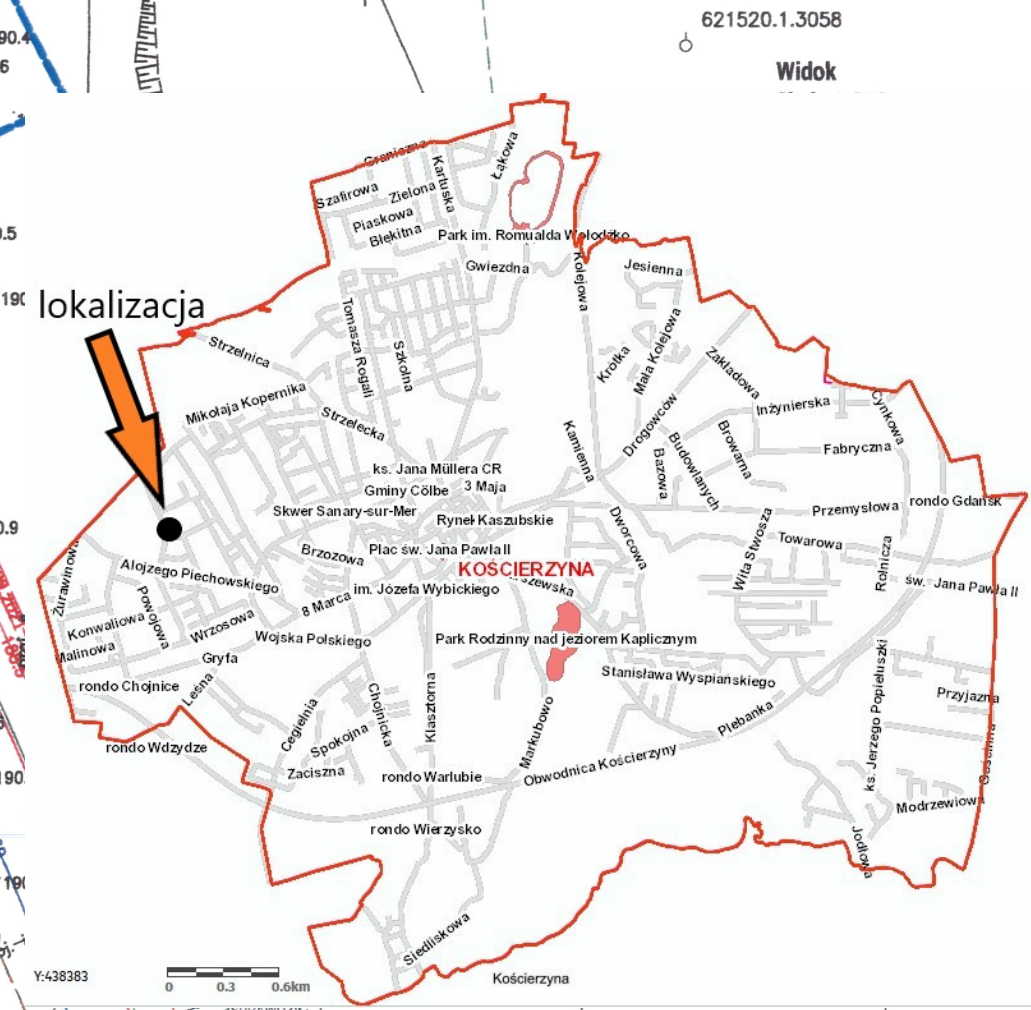
MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.546.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatowe w Kościerzynie Wydział Geodezji
Wykonawca prac geodezyjnych	Eti-Tech Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640.546.2023_27790 07-06-2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884



zakres opracowania



woj. pomorskie
powiat: kościerski
gmina: Kościerzyna
jednostka ewidencyjna: (220601_1) Kościerzyna - M
obręb: 10 Dziesięć (0010)
dz. nr: 60/1
miejscowość: Kościerzyna
ulica: ks. kardynała Stefana Wyszyńskiego

Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe
„DEBET” Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 4
83-000 Pruszcz Gdański
tel. 58-683-50-50, 601-745-085
NIP: 593-00-06-548

Ks. rob.: 82/D/21
ID: 6640.1401.2021
sekcja mapy: 6.215.21.06.4.1

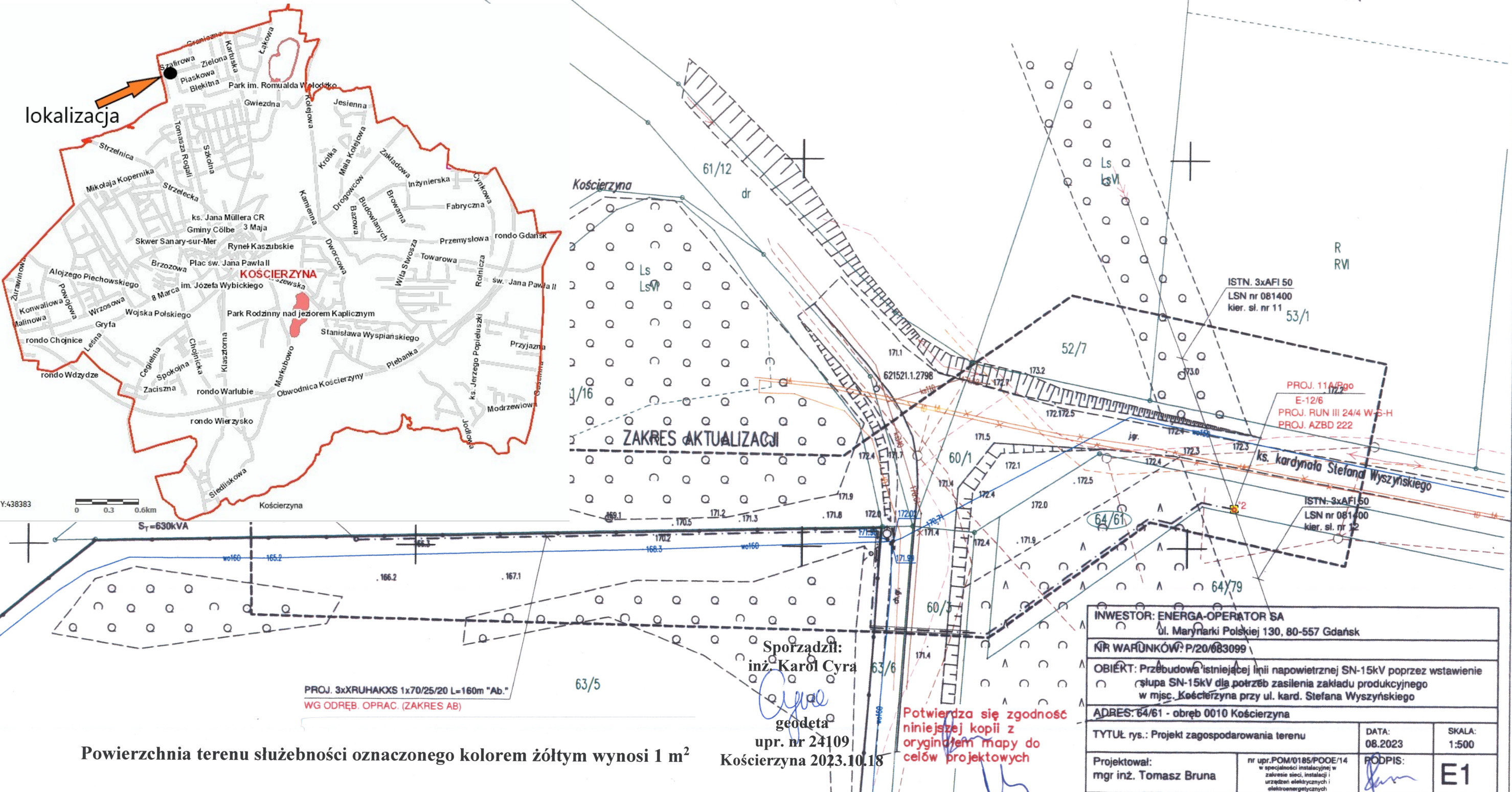
MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

Przy wyrażeniu zgody na niniejszą mapę służebności przesyłu, Wykonawca przesyła do Zamawiacza kopie map geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera oświadczenie techniczne, pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jest świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych:	6640.1401.2021
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny:	STAROSTA KOŚCIERSKI
Wykonawca prac geodezyjnych:	Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Projektowe „DEBET” Sp. z o.o.
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji:	6640.1401.2021_17351 21.05.2021r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac:	Ryszard Koza Upr. nr 10312



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala: 1:500



INWESTOR: ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk		
NR WARUNKÓW: P/20/083099		
OBIEKT: Przebudowa istniejącej linii napowietrznej SN-15kV poprzez wstawienie słupa SN-15kV dla potrzeb zasilenia zakładu produkcyjnego w mjsc. Kościerzyna przy ul. kard. Stefana Wyszyńskiego		
ADRES: 64/61 - obręb 0010 Kościerzyna		
TYTUŁ rys.: Projekt zagospodarowania terenu	DATA: 08.2023	SKALA: 1:500
Projektował: mgr inż. Tomasz Bruna	nr upr. POM/0185/POOE/14 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS: E1

Sporządził:
inż. Karol Cyra

geodeta
upr. nr 24109
Kościerzyna 2023.10.18

PROJ. 3xXRUHAKXS 1x70/25/20 L=160m "Ab."
WG ODREB. OPRAC. (ZAKRES AB)

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynęły wnioski ENERGA-OPERATOR S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach:

1) ozn. nr geodez. 52/1 położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna, w celu kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.114.2023 z dnia 31 sierpnia 2023 r. uzgodniono trasę projektowanej linii energetycznej,

2) ozn. nr geodez. 59/10 położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.16.2023 z dnia 21 lutego 2023 r. uzgodniono trasę projektowanej linii energetycznej,

3) ozn. nr geodez. 1491/2 położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, w celu budwy kablowej inii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.44.2023 z dnia 16 maja 2023 r. uzgodniono trasę projektowanej linii energetycznej,

4) ozn. nr geodez. 64/61 położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna, w celu budowy słupa linii napowietrznej SN-15kV z rozłącznikiem SN-15kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.85.2023 z dnia 26 lipca 2023 r. uzgodniono projektowaną inwestycję.

Tym samym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.