

ZARZĄDZENIE NR 0050. 197.2023
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 28 listopada 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat gruntów na których zlokalizowane są garaże murowane, garaże i pomieszczenia gospodarcze.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Grunty na których zlokalizowane są garaże murowane, garaże i pomieszczenia gospodarcze wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oddać w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres 3 lat.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Spraw Obywatelskich i Społecznych Urzędu Miasta Kościerzyna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Nr 0050.197.2023
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 28 listopada 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp.	Położenie lok.	Nr geodez. działki	Pow. nieruchomości w m ²	Cel dzierżawy	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w stosunku miesięcznym brutto
1.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
2.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
3.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
4.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
5.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
6.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
7.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
8.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
9.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
10.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
11.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
12.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	18,00	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
13.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,10	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
14.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,80	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
15.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	8,66	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
16.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,60	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
17.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,85	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
18.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,60	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
19.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,85	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
20.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,85	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
21.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	14,85	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²

22.	ul. T. Rogali obręb 05	159/62	15,00	Garaż blaszany	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
23.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	18,90	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00001580/7	1,46/m ²
24.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	22,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
25.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	22,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
26.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	19,80	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00001580/7	1,46/m ²
27.	ul. Drogowców obręb 04	166/8	15,20	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
28.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	22,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
29.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	25,20	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
30.	ul. Drogowców obręb 04	166/8	15,20	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00001580/7	8,75/m ²
31.	ul. Drogowców obręb 04	166/19	7,00	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00001580/7	1,46/m ²
32.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
33.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
34.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
35.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
36.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
37.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
38.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
39.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
40.	ul. T. Kościuszki obręb 07	24/10	18,30	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00027112/4	8,75/m ²
41.	ul. 3 Maja obręb 04	90	15,90	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00000219/9	8,75/m ²
42.	ul. Strzelecka obręb 05	96/8	15,52	Garaż	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
43.	ul. Lipowa obręb 05	96/8	14,34	Garaż	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
44.	ul. Lipowa obręb 05	96/8	16,43	Garaż	3 lat	GD1E/00018523/2	5,84/m ²
45.	ul. Lipowa obręb 05	96/8	7,61	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00018523/2	1,46/m ²
46.	ul. T. Rogali 35	96/8	15,20	Garaż murowany	3 lat	GD1E/00018523/2	8,75/m ²
47.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	18,61	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
48.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	15,70	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
49.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	21,39	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
50.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	15,00	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
51.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	14,00	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
52.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	14,00	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²

53.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	14,00	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
54.	ul. Skłodowskiej-Curie obręb 06	416/38	14,90	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
55.	ul. Sikorskiego obręb 06	412/7	23,82	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
56.	ul. Sikorskiego obręb 06	412/7	27,80	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
57.	ul. Sikorskiego obręb 06	412/7	23,16	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
58.	ul. Sikorskiego obręb 06	412/7	21,25	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
59.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/43	23,63	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
60.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/42, 416/43	17,42	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
61.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/42, 416/43	17,47	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
62.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/42, 416/43	10,64	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
63.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/38	5,99	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
64.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/38	4,81	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
65.	ul. J. Brzechwy obręb 06	412/7	12,38	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
66.	ul. J. Brzechwy obręb 06	412/7	17,50	Garaż	3 lat	GD1E/00006897/7	5,84/m ²
67.	ul. J. Brzechwy obręb 06	412/7	12,92	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00006897/7	1,46/m ²
68.	ul. J. Brzechwy obręb 06	412/7	9,41	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00006897/7	1,46/m ²
69.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/43	14,40	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
70.	ul. Sikorskiego obręb 06	416/43	5,94	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
71.	ul. B. Prusa obręb 06	416/38	15,00	Garaż	3 lat	GD1E/00002427/4	5,84/m ²
72.	ul. B. Prusa obręb 06	416/38	4,68	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
73.	ul. B. Prusa obręb 06	416/38	4,68	Pomieszczenie gospodarcze	3 lat	GD1E/00002427/4	1,46/m ²
74.	ul. Kapliczna obręb 09	17	21,00	Garaż	3 lat	GD1E/00010347/8	5,84/m ²
75.	ul. Dworcowa obręb 04	131/12	14,90	Garaż	3 lat	GD1E/00035192/7	5,84/m ²

Opłata za dzierżawę nieruchomości płatny do dnia 10 każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy.

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70).