

ZARZĄDZENIE NR 0050.140.2023
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 1 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr LXXIII/604/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym nr 05, miasta Kościerzyna
- Nr LXXIV/618/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonej w obrębie geodezyjnym nr 02, miasta Kościerzyna
- Nr LXXIV/619/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu położonych w obrębie geodezyjnym 02, miasta Kościerzyna
- Nr LXXIV/617/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym 06, miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- a) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 159/70 o pow. 0,0033 ha, położoną przy ul. Tomasza Rogali obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/000018523/2,
- b) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 87/8 o pow. 0,0034 ha, położoną przy ul. Małej Kolejowej obręb 02 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00004627/0,
- c) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 192/4 o pow. 0,0087 ha, położoną przy ul. Kolejowej obręb 02 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00004627/0,
- d) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 459/8 o pow. 0,0094 ha, położoną przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera obręb 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00014709/2,
- e) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 459/7 o pow. 0,0133 ha, położoną przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera obręb 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00014709/2,
- f) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 459/6 o pow. 0,0017 ha, położoną przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera obręb 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00014709/2,
- g) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 459/5 o pow. 0,0099 ha, położoną przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera obręb 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00014709/2, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.140.2023 z dnia 1 września 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonej do zamiany, położonej na terenie miasta
 Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz niezabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł brutto,
obręb nr 05 ul. Tomasz Rogali	159/70	0,0033	GD1E/00018523/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	7.350,00 (bez VAT)
obręb nr 02 ul. Mała Kolejowa	87/8	0,0034	GD1E/00004627/0	06.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 03.KD.L – droga lokalna	6.250,00 (z VAT)
obręb nr 02 ul. Kolejowa	192/4	0,0087	GD1E/00004627/0	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	10.650,00 (bez VAT)
obręb nr 06 przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	459/8	0,0094	GD1E/00014709/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13.700 (bez VAT)
obręb nr 06 przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	459/7	0,0133	GD1E/00014709/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	18.750,00 (bez VAT)
obręb nr 06 przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	459/6	0,0017	GD1E/00014709/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4.300,00 (bez VAT)
obręb nr 06 przy ul. Kazimierza Przerwy-Tetmajera	459/5	0,0099	GD1E/00014709/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka sprzedawana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	17.900,00 (bez VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 października 2023 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna