

**UCHWAŁA NR LXXIV/614/23
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu działki ozn. nr geodez. 47/10 położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna, działki ozn. nr geodez. 1480 położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna oraz działek ozn. nr geodez. 5, 6/1, 6/4 i 7/5 położonych w obrębie 10 miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 1610)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna na rzecz ENERGA OPERATOR S. A., przedstawionych na załącznikach graficznych:

- 1) ozn. nr geodez. 47/10 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00043862/4, położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna przy ulicy Złocistej, dla wybudowanego kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 2) ozn. nr geodez. 1480 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00052044/0, położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna ul. H. Wieniawskiego, dla wybudowanych dwóch kablowych przyłączy energetycznych niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń,
- 3) ozn. nr geodez. 5 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00052921/2 oraz ozn. nr geodez. 6/1 i 6/4 zapisanych w księdze wieczystej GD1E/00003711/9, położonych w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna przy ulicy Przemysłowej, w celu budwy kablowych linii energetycznych średniego napięcia SN 15kV i niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działek w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń,
- 4) ozn. nr geodez. 7/5 zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00048721/9, położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna ul. Sobótki, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia.

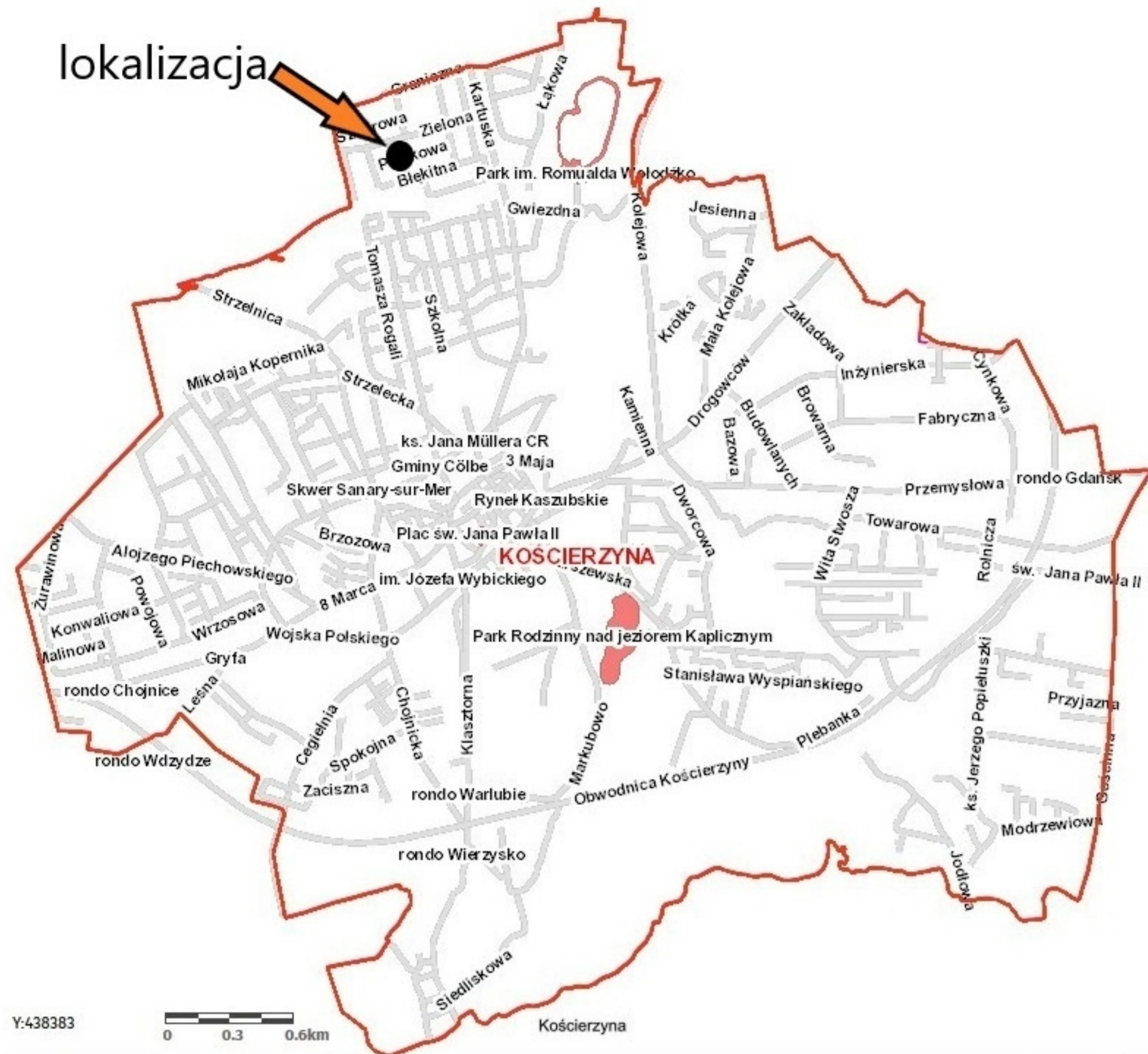
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

lokalizacja



MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
SKALA 1:500

W opracowaniu w wyniku
wyniki pomiarów i
y. uśrednieniem
lata 1991-2022

6840 274 2022

Starostwo Powiatowe
w Kościerzynie
Wydział Geodezji

ETI-Tech
Rafał Leszczyński

Protokół Weryfikacji
6840 274 2022_21948
19-04-2022 -

Marek Kowalski
Nr. uprawnień 12884

Y:438383

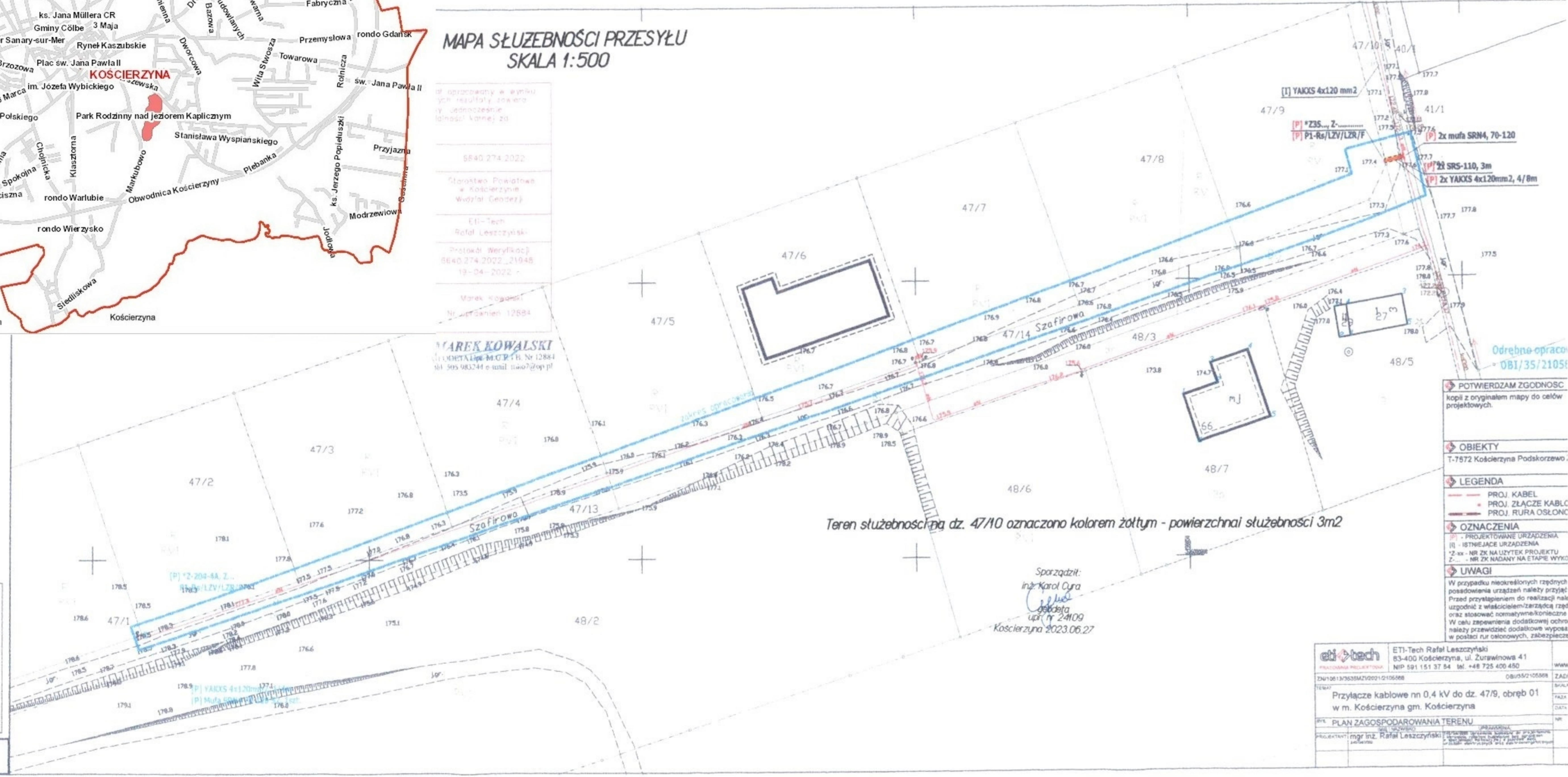
0 0.3 0.6km

KOWALSKI
EMGR-IB, Nr 12884
e-mail: kow72@op.pl

MAREK KOWALSKI
EMGR-IB, Nr 12884
tel. 505 983244 e-mail: mko72@op.pl



WSPÓŁRZĘDNE
Współrzędne UTM



Teren służebności na dz. 47/10 oznaczono kolorem żółtym - powierzchnia służebności 3m²

Sporządził:
inż. Karol Cury
data: 2023.06.27
Kościierzyna

- POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ**
kopił z oryginałem mapy do celów projektowych.
- OBIEKTY**
T-7572 Kościerzyna Podskorzewo.
- LEGENDA**
PROJ. KABEL
PROJ. ZŁĄCZE KABLC
PROJ. RURA OSŁONC
- OZNACZENIA**
[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA
[I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA
*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU
Z-xx - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKON.
- UWAGI**
W przypadku nieokreślonych rzędnych posiadania urządzeń należy przyjąć Przed przylągnięciem do realizacji musi uzgodnić z właścicielem/zarządcą rzęd oraz stosować normatywne/konieczne W celu zapewnienia dodatkowej ochrony należy przewidzieć dodatkowe wyposażenie w postaci rur osłonowych, zabezpieczeń

eti-tech		ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 84 tel. +48 725 400 450	WWW
PRACOWNIA PROJEKTYWNA			ZAD
ZNP/06/13/3635SMZ/2021/2105088		Obi/35/210508	SKALA
Przyłącze kablowe nn 0,4 kV do dz. 47/9, obręb 01 w m. Kościerzyna gm. Kościerzyna			DATA
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			NR
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Leszczyński			

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500**

Nazwa obiektu: Kościerzyna, dz. 1486/4
Mapa aktualna na dzień: 10.02.2022 r.
Data sporządzenia: 21.02.2022 r.
Godło mapy: 6.215.20 (04.3.3, 09.1.1)
Id. zgłoszenia: 6640.3803.2021
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kościerzyna - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220601_1
Nazwa obr. ewidencyjnego: 06 Sześć
Id. obr. ewidencyjnego: 220601_1.0006
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 atrefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

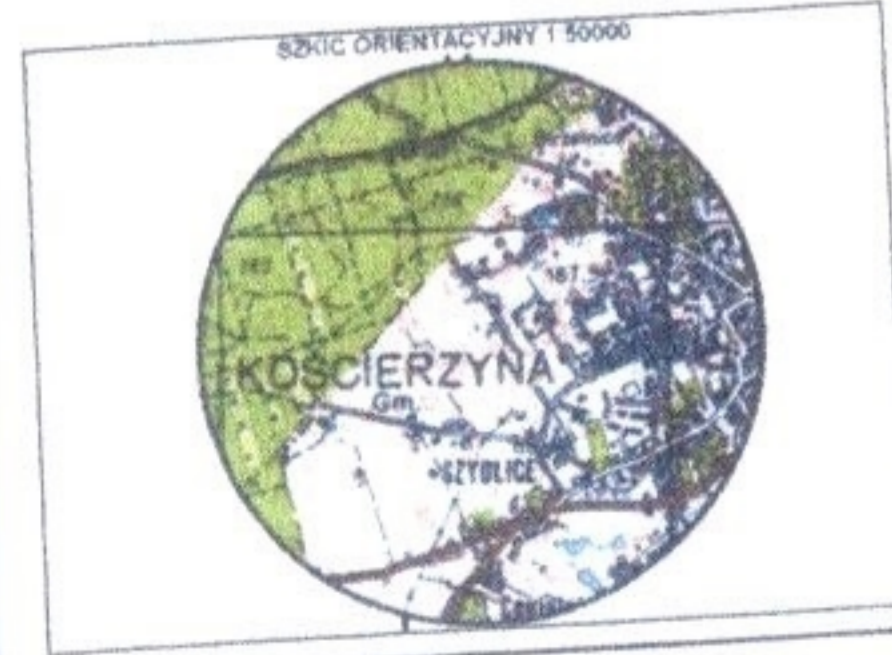
UWAGA:
Nie przeprowadzono badań ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

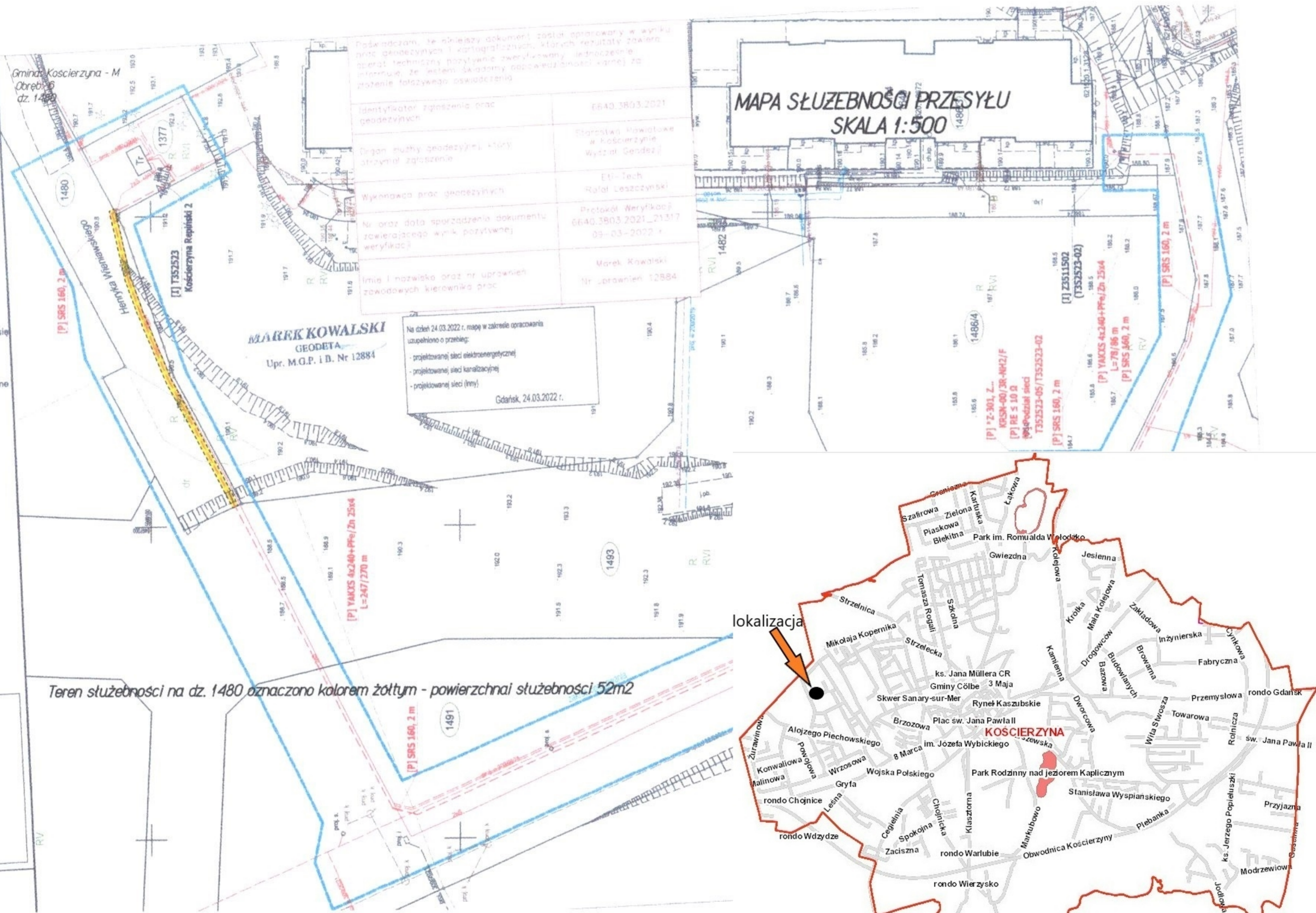
Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

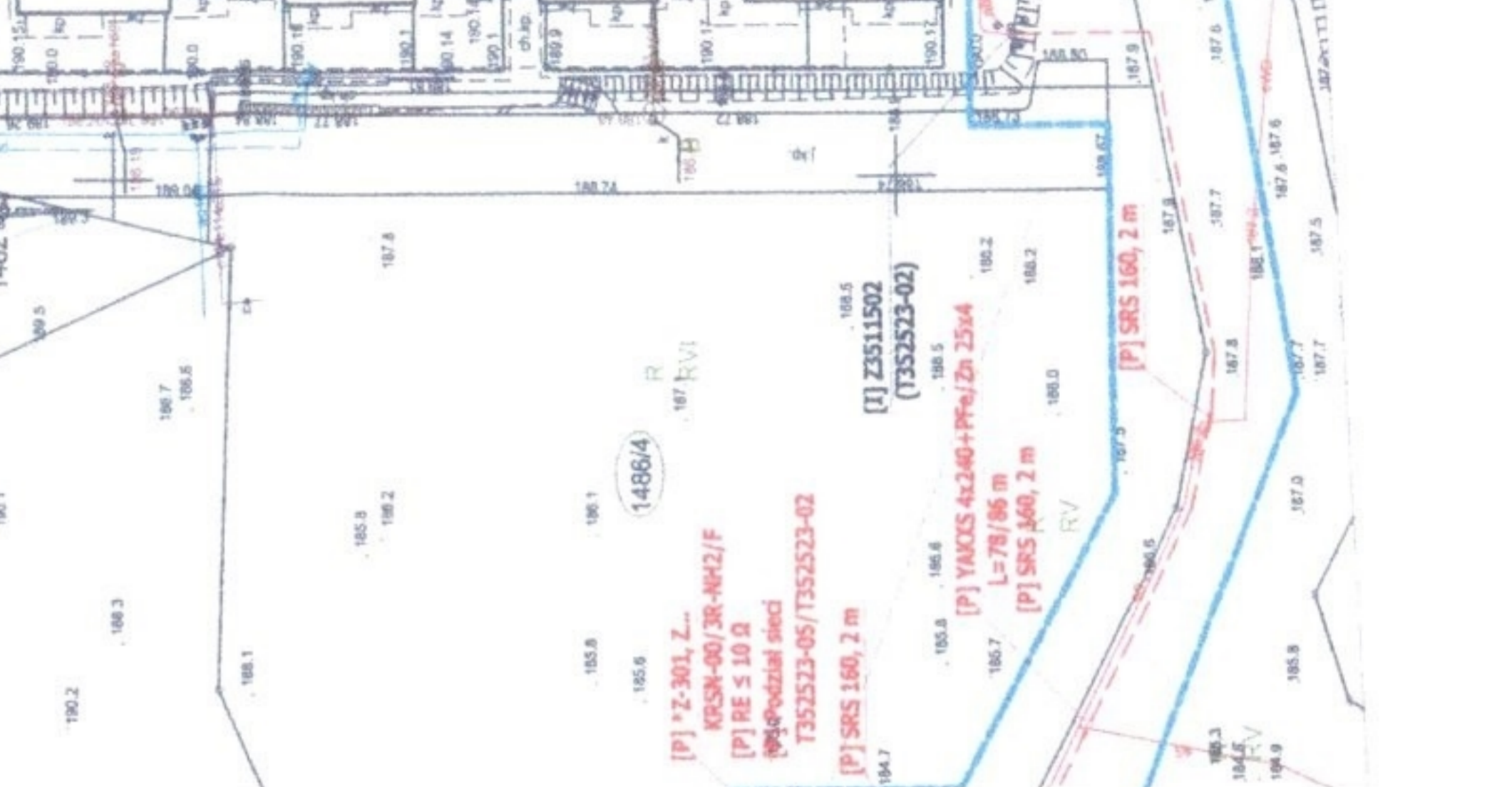
skala: podlega geodeta uprawniającemu



zakres opracowania

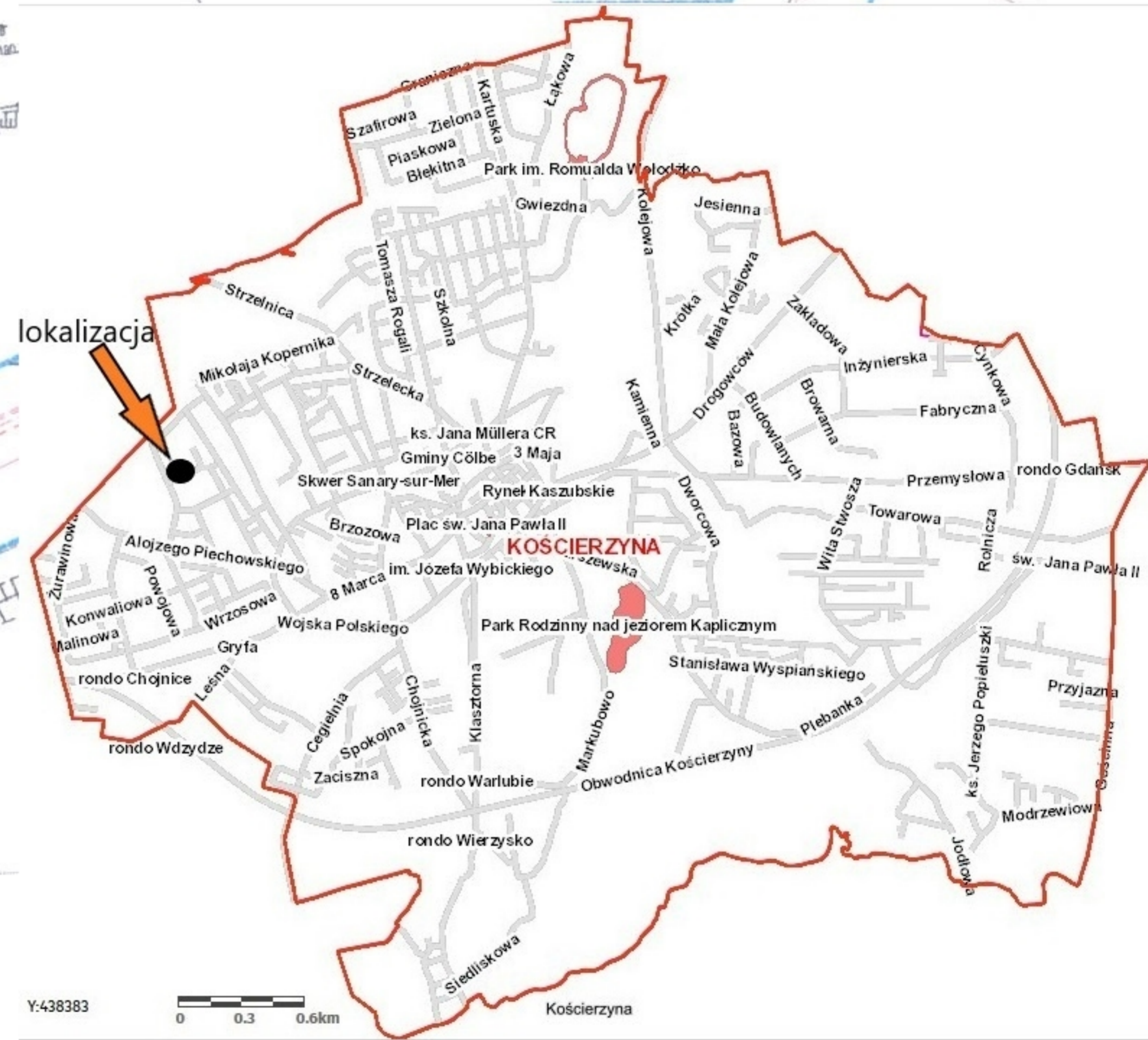


**MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU
SKALA 1:500**

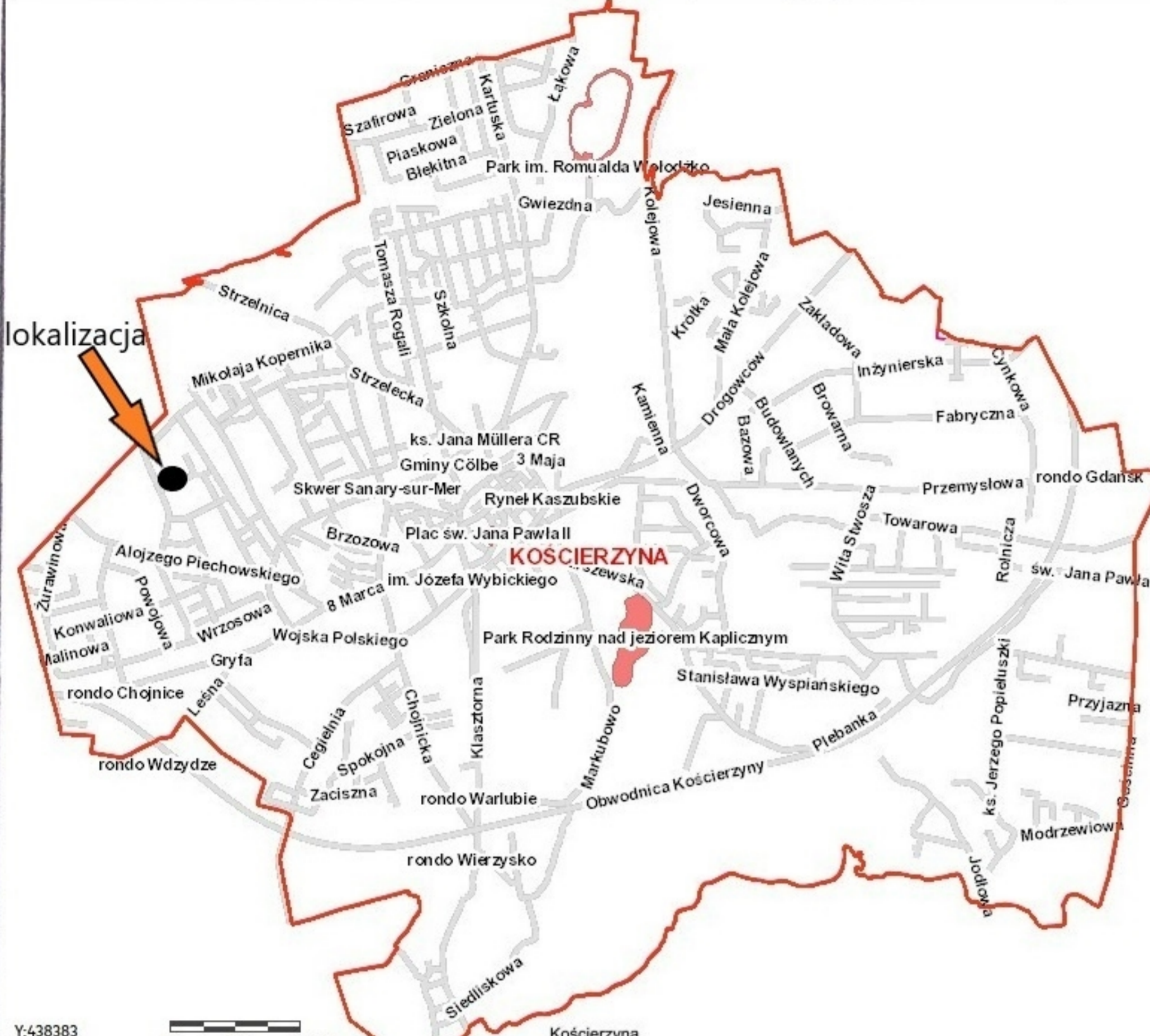


Teren służebności na dz. 1480 oznaczono kolorem żółtym - powierzchnia służebności 52m²

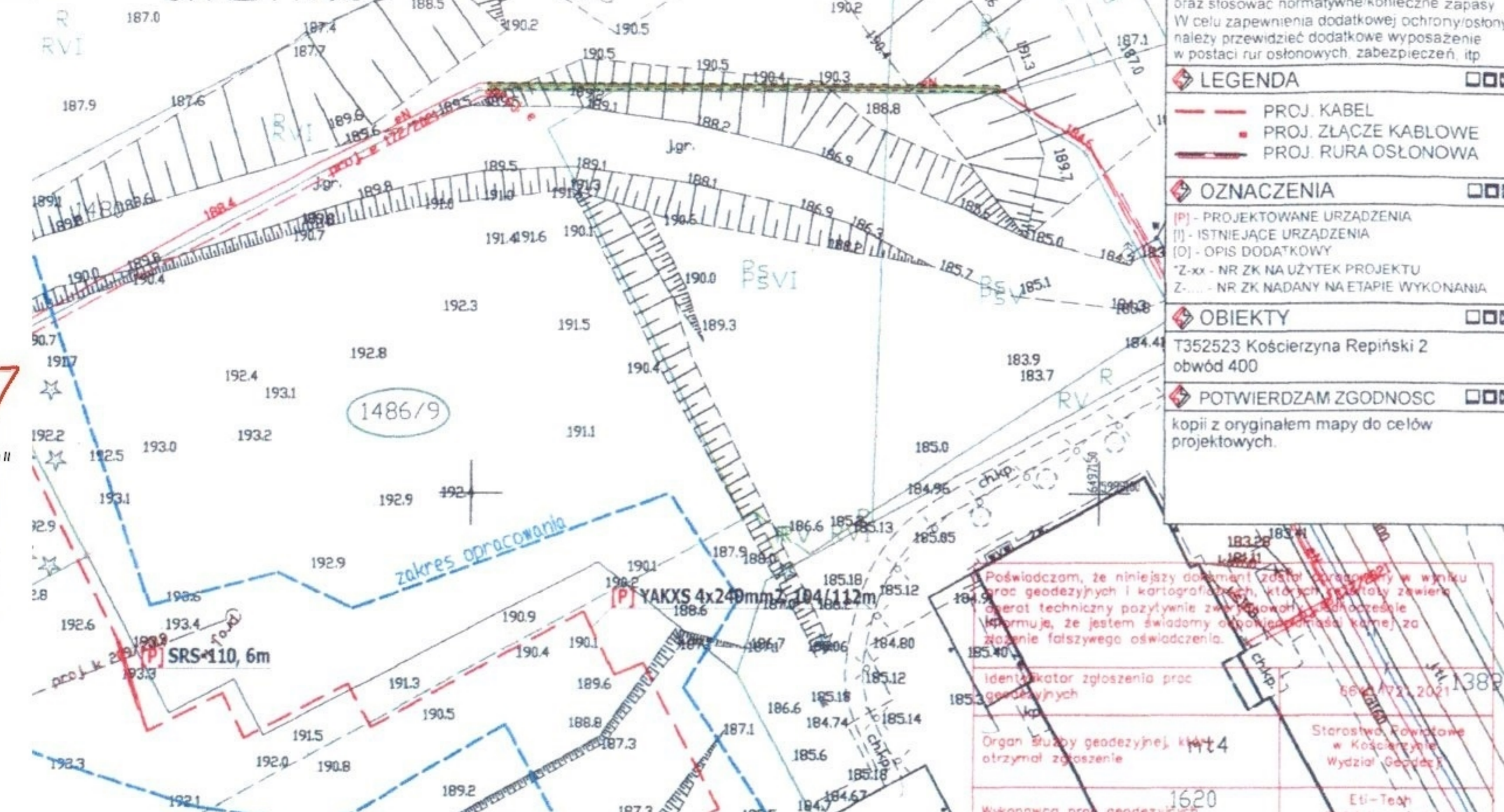
lokalizacja



MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU SKALA 1:500

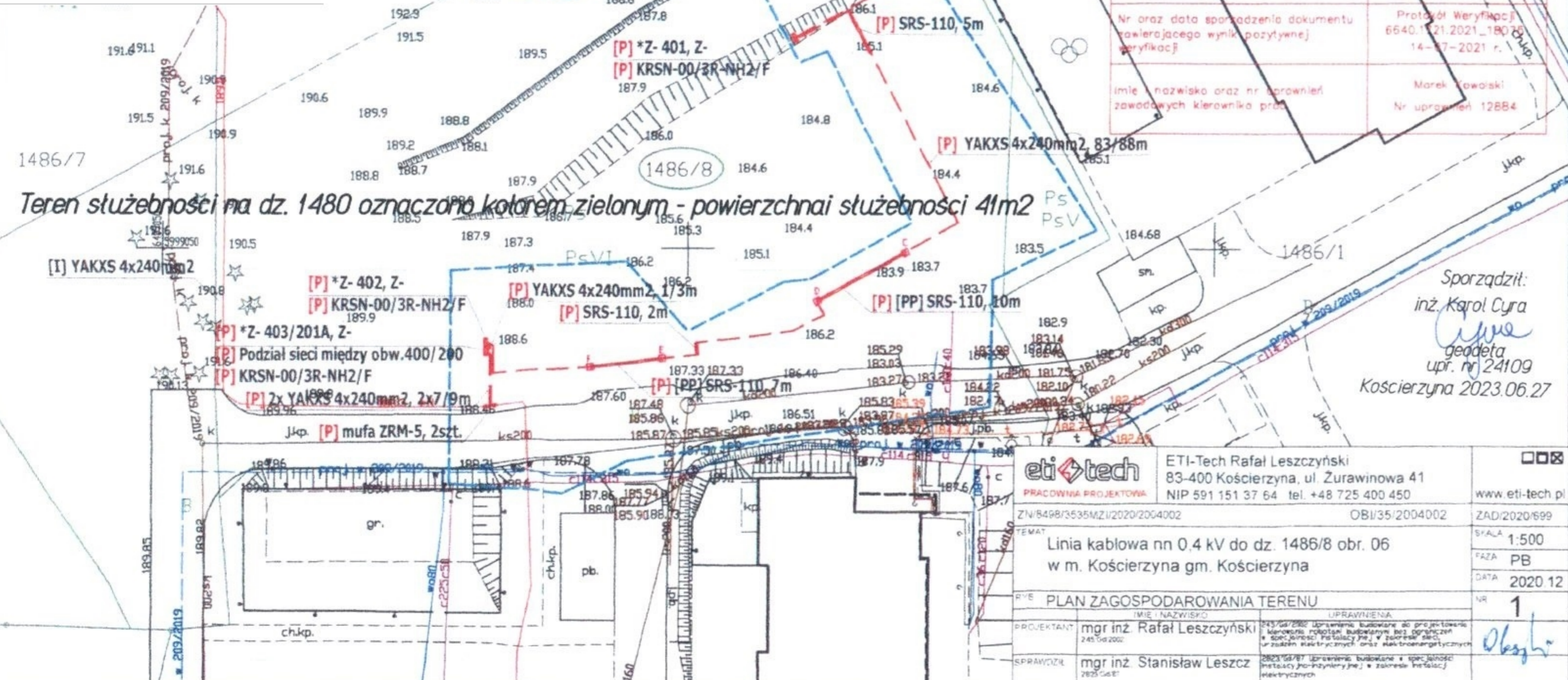


Y:438383
0 0.3 0.6km



UWAGI	<input type="checkbox"/>
W przypadku nieokreślonych rzędnych terenu posiadawca nieruchomości powinien przyjąć istniejące. Przed przystąpieniem do realizacji należy uzyskać zgodę z właścicielem/zastrzążać rzędne oraz słowość normatywnie/konieczne zapasy. W celu zapewnienia dodatkowej ochrony/osłony należy przewidzieć dodatkowe wyposażenie w postaci rur osłonowych, zabezpieczeń, itp.	
LEGENDA	<input type="checkbox"/>
PROJ. KABEL	
PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE	
PROJ. RURA OSŁONOWA	
OZNACZENIA	<input type="checkbox"/>
[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA	
[I] - ISTNIĄCE URZĄDZENIA	
[O] - OPIS DODATKOWY	
Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU	
Z-... - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA	
OBIEKTY	<input type="checkbox"/>
T352523 Kościerzyna Repiński 2 obwód 400	
POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ	<input type="checkbox"/>
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.	

Poddaję, że niniejszy dokument został sporządzony w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera raport techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640/2021_180
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Sterownia Powiatowa w Kościerzynie (Wydział Geodezji)
Wykonawca prac geodezyjnych	ETI-TECH Rafał Leszczyński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji 6640/2021_180_000 14-07-2021 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Kowalski Nr uprawnień 12884



Teren służebności na dz. 1480 oznaczono kolorem zielonym - powierzchnia służebności 41m²

Sporządził:
inż. Karol Cyra
geodeta
upr. nr 24109
Kościerzyna 2023.06.27



zakres opracowania

eti tech ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 PRACOWNIA PROJEKTOWA NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450 www.eti-tech.pl		<input type="checkbox"/>
Z-N/8498/3535M2/2020/2054002 OBU/35/2004002		ZAD/2020/699
Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 1486/8 obr. 06 w m. Kościerzyna gm. Kościerzyna		SKALA 1:500
PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		FAZA PB
DATA 2020 12		NR 1
PROJEKTANT mgr inż. Rafał Leszczyński	IMIE I NAZWISKO UPRAWNIENIA: 245.06.2020	2023/06/27 Uprawnienia: budowlane i spracznosci instalacji elektroenergetycznej w zakresie instalacji elektrycznych
SPRAWDZĄ mgr inż. Stanisław Leszcz	2023-06-27	

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500**

Nazwa obiektu: Kościerzyna, dz. 6/5
Mapa aktualna na dzień: 20.04.2023 r.
Data sporządzenia: 25.05.2023 r.
Godło mapy: 6.215.21.(01.4.3, 06.2.1)
Id. zgłoszenia: 6640.834.2023
Nazwa jed. ewidencyjnej: Kościerzyna - M
Id. jed. ewidencyjnej: 220601.1
Nazwa obr. ewidencyjnego: 10 Dziesięć
Id. obr. ewidencyjnego: 220601.1.0010
Układ współrzędnych prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ współrzędnych wysokościowych: PL-EVRF2007-NH

UWAGA:
Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.

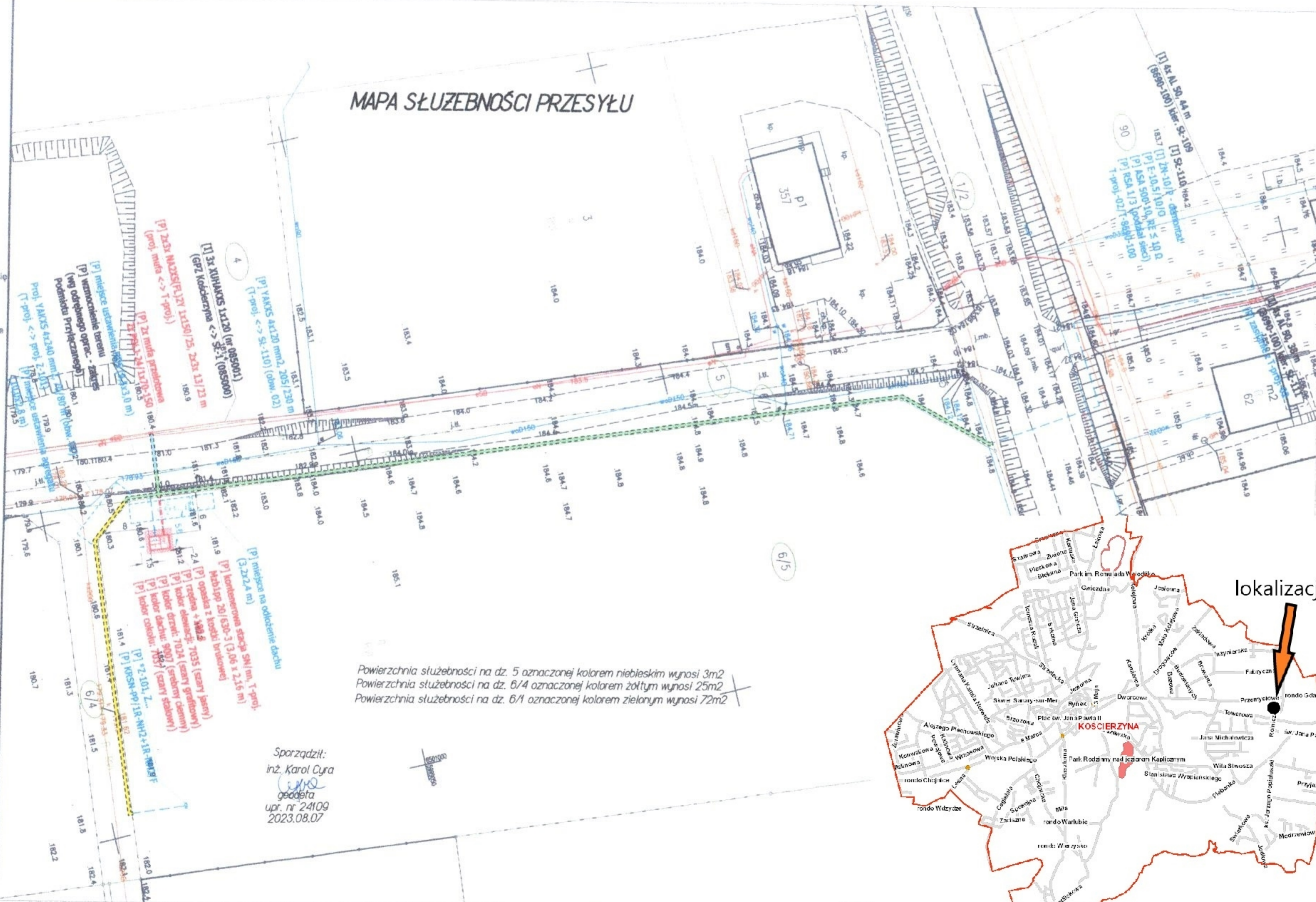
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.

Granice działki nie były przedmiotem aktualizacji.

MAREK KOWALSKI
GEODETA
Upr. M.G.P. i B. Nr 12884

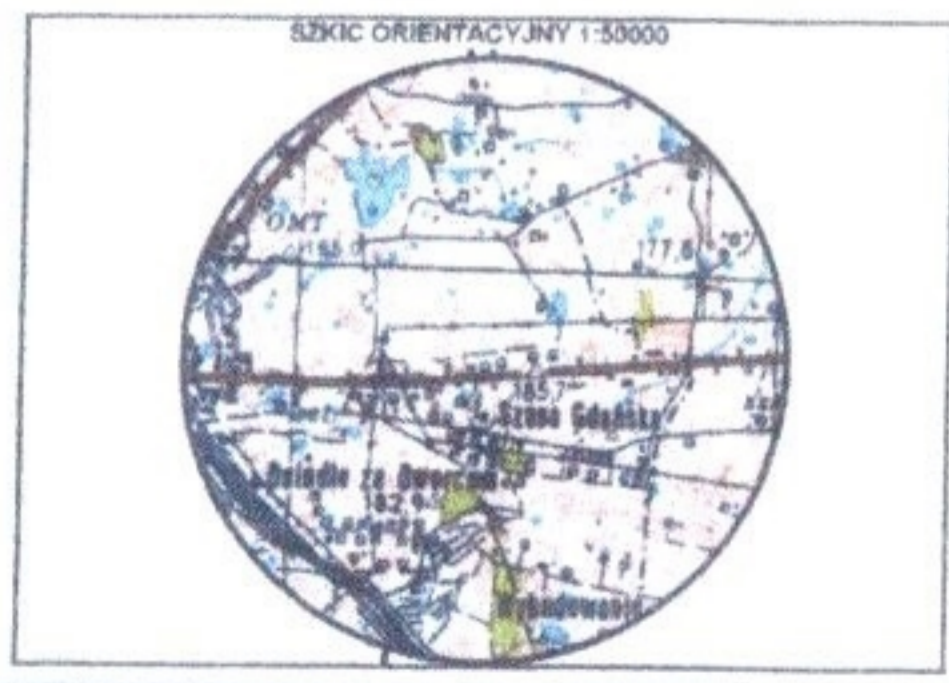
pieczętkę i podpis geodety uprawniającego

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU



Powierzchnia służebności na dz. 5 oznaczonej kolorem niebieskim wynosi 3m²
Powierzchnia służebności na dz. 6/4 oznaczonej kolorem żółtym wynosi 25m²
Powierzchnia służebności na dz. 6/1 oznaczonej kolorem zielonym wynosi 72m²

Sporządził:
inż. Karol Cyra
K. Cyra
geodeta
upr. nr 24109
2023.08.07



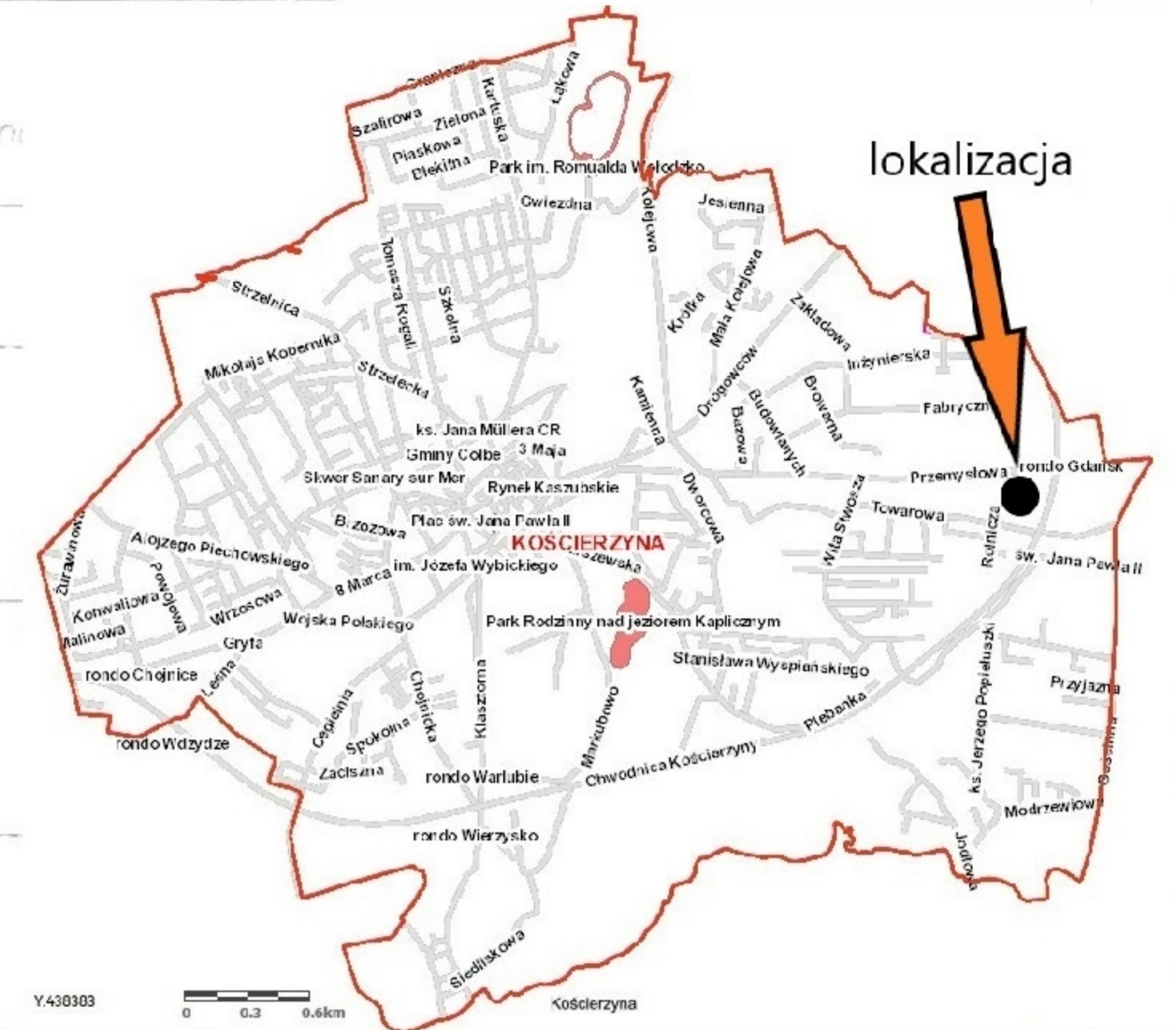
zakres opracowania



lokalizacja

SKALA 1:500
MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

Sekcje mapy: 6.215.21.05.2.1; 6.215.21.01.4.3
Układ współrzędnych: 2000/5 Układ odniesienia: PL-EVRF2007-NH ID: 66401386.2023
W zakresie opracowania mapa aktualna na dzień 12.05.2023 r. Mapę sporządzono bez badania obciążeń w postaci służebni
W zakresie opracowania nie występują projektowane urządzenia techniczne - zgodnie z treścią mapy



UWAGA: kabel teletechniczny
1) proj. rura dwudzielna A110 PS L=1m
2) w miejscu skrzyżowania z kablem teletechnicznym, wykonaj odpowiednie przekopy zgodnie z tabelą dodatkowej lokalizacji kabla
3) przed zasypaniem istn. kabli teletechnicznych zabezpieczyc rurą ochronną dwudzielna typu A110 PS.

po zakończeniu wykopu i odpowiednim zagęszczeniu gruntu warstwami, przepust utwardzić do głębokości min. 0,5m, kruszywem drogowym - mieszanka stabilizacyjna 0-31,5 mm

proj. rura osłonowa HDPE/SRS110 L=5m (wykop otwarty) (ułożyć na głębokość 1m)

proj. kabel nn 0,4kV YAKXS 4x120 L=79/74m (+ PFeZn25x4)

proj. kabel nn 0,4kV YAKXS 4x120 L=5/2m (+ PFeZn25x4)

proj. kabel nn 0,4kV YAKXS 4x120 L=32/28m (+ PFeZn25x4)

istn. szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/F Z-112/2C

proj. rura osłonowa HDPE/SRS110 L=5m (wykop otwarty) (ułożyć na głębokość 1m)

Sporządził:
inż. Karol Cyra
geodeta
upr. nr 24109
Kościerzyna 2023.08.07

LEGENDA	
	proj. szafka pomiarowa
	proj. kabel nn 0,4kV
	proj. rura HDPE110
	działka na trasie inwestycji
	działka zasilana działka na trasie inwestycji

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640 1386 2023
STAROSTWO POWIATOWE W KOŚCIERZYNE Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. 3 Maja 6
GeoMapa Usługi Geodezyjne Tomasz Korcz PROTOKÓL NR 6640.1386.2023_2753 4 z dnia 23.05.2023 r. Tomasz Korcz Nr uprawnień 18318

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. 3 Maja 6

Wykonawca prac geodezyjnych: GeoMapa Usługi Geodezyjne Tomasz Korcz PROTOKÓL NR 6640.1386.2023_2753 4 z dnia 23.05.2023 r. Tomasz Korcz Nr uprawnień 18318

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: 6640.1386.2023_2753 4 z dnia 23.05.2023 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: Tomasz Korcz Nr uprawnień 18318

proj. szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/LZR/F Z-...

proj. szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/LZR/F Z-...

Powierzchnia terenu służebności oznaczonego kolorem żółtym wynosi 22 m²

Signed by / Podpisano przez:

Tomasz Korcz

Date / Data: 2023-05-23 14:09

		Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "ELFRA" Sikora Franciszek ul. Dworcowa 7/2A, 83-300 Kartuszy tel. +48 510-832-531, << ppu.elfra@wp.pl >>	
TEMAT:	Projekt zagospodarowania terenu - załącznik do uzgodnienia Budowa sieci elektroenergetycznej kablowej nn 0,4kV zasilającej dz. 786, 787, 788 w mieście Kościerzyna obręb 0010		
ADRES:	miasto Kościerzyna - działki zasilane 786, 787, 788 działki na trasie - 7/5, 785, 786, 787 obręb 0010		
INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 80 - 577 Gdańsk	Potwierdza się zgodność niniejszej kopii z oryginałem mapy do celów projektowych	
PROJEKTANT:	mgr inż. F. Sikora POMO/PWOE/13 specjalność ELEKTRYCZNA	DATA:	05.2023
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. L. Korcko POMO/PWOE/13 specjalność ELEKTRYCZNA	DATA:	05.2023
			E-PZT Nr rys. 1 500 Skala

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynęły wnioski ENERGA-OPERATOR S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach:

1) ozn. nr geodez. 47/10 położonej w obrębie geodezyjnym nr 01 miasta Kościerzyna, dla wybudowanego kablowego przyłącza energetycznego niskiego napięcia 0,4 kV, wchodzącego w skład przedsiębiorstwa. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.32.2022 z dnia 14 marca 2022 r. uzgodniono trasę przyłącza energetycznego,

2) ozn. nr geodez. 1480 położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla wybudowanych dwóch kablowych przyłączy energetycznych niskiego napięcia 0,4 kV, wchodzących w skład przedsiębiorstwa. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.21.2021 z dnia 19 lutego 2021 r. uzgodniono trasę przyłącza energetycznego,

3) ozn. nr geodez. 5, 6/1 i 6/4 położonych w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna, w celu budwy kablowych linii energetycznych średniego napięcia SN 15kV i niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.52.2023 z dnia 2 czerwca 2023 r. uzgodniono trasę projektowanej sieci energetycznej,

4) ozn. nr geodez. 7/5 położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna, w celu budowy kablowej linii energetycznej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem Burmistrza Miasta Kościerzyna nr WIŚ.7012.55.2023 z dnia 5 czerwca 2023 r. uzgodniono trasę projektowanej sieci energetycznej.

Tym samym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.