



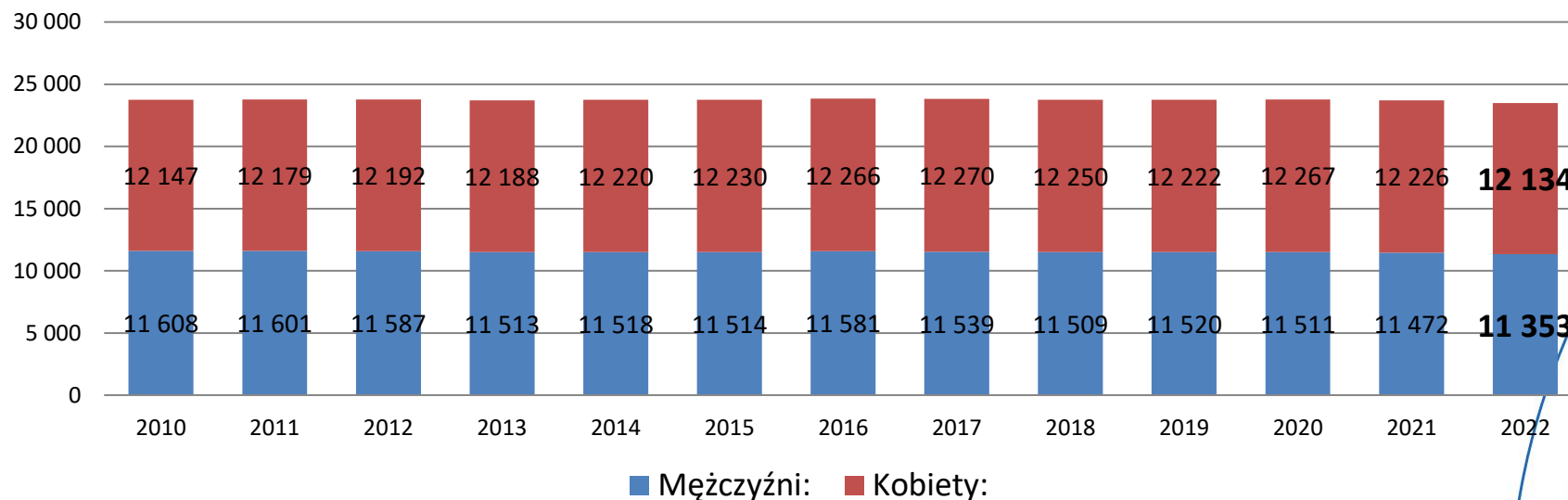
Raport o stanie Miasta Kościerzyna za 2022 rok





Liczba mieszkańców w latach 2010 – 2022

Źródło: GUS



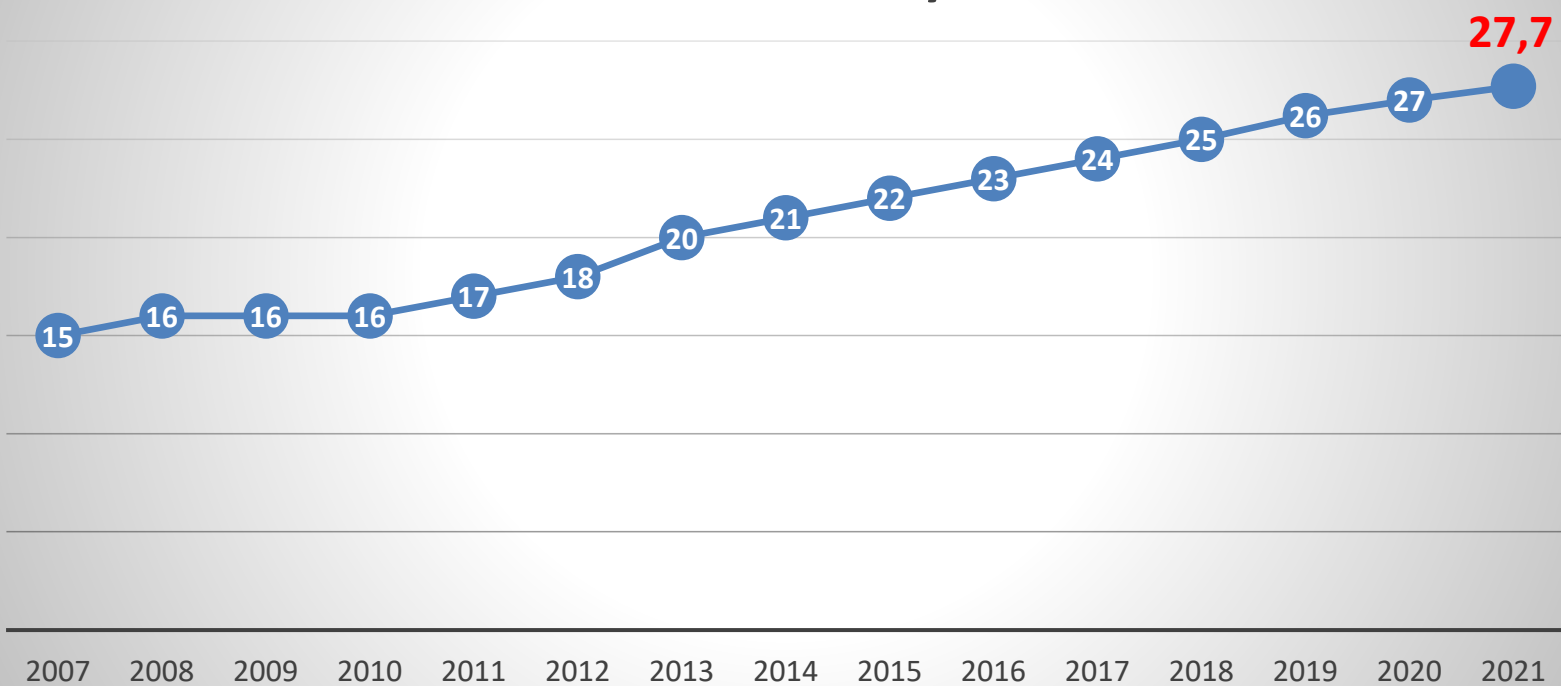
Stan na 31.12.2022 roku

Zameldowani na stałe: **21 677 osób**

Zameldowani czasowo: **379 osób**

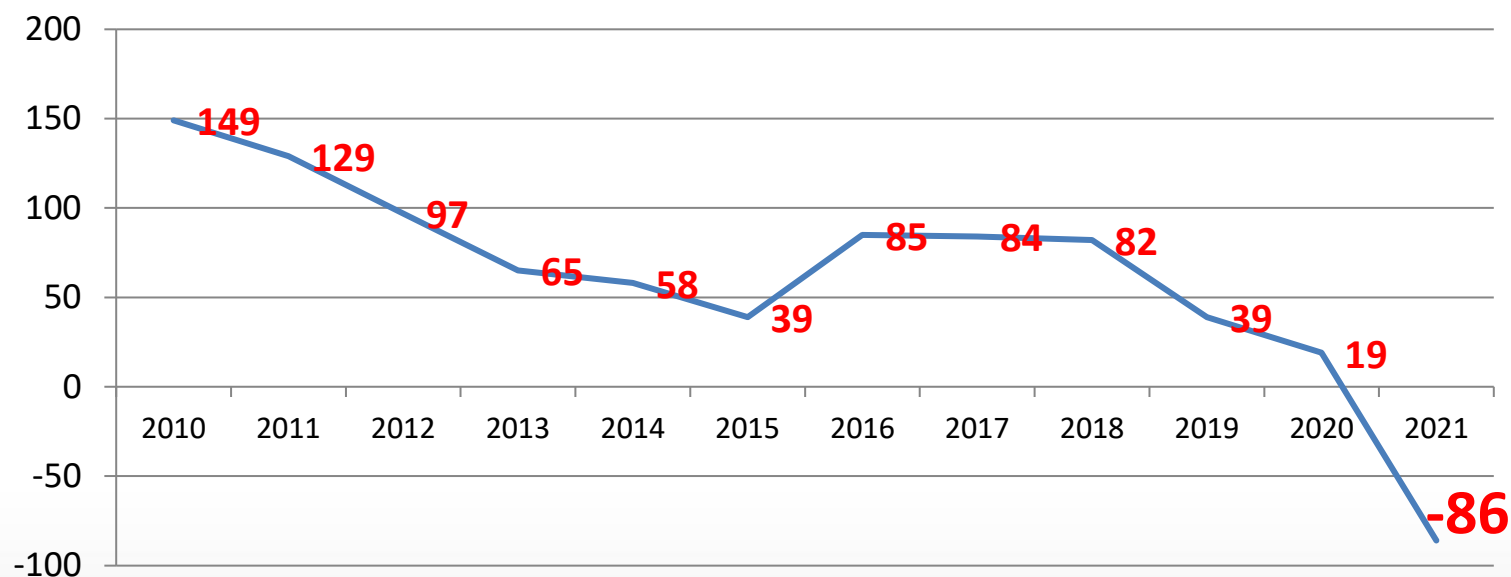


Współczynnik obciążenia demograficznego osobami starszymi





Przyrost naturalny



Przyrost naturalny 2022: -25

(stan na 30.06.2022)



Finanse miasta

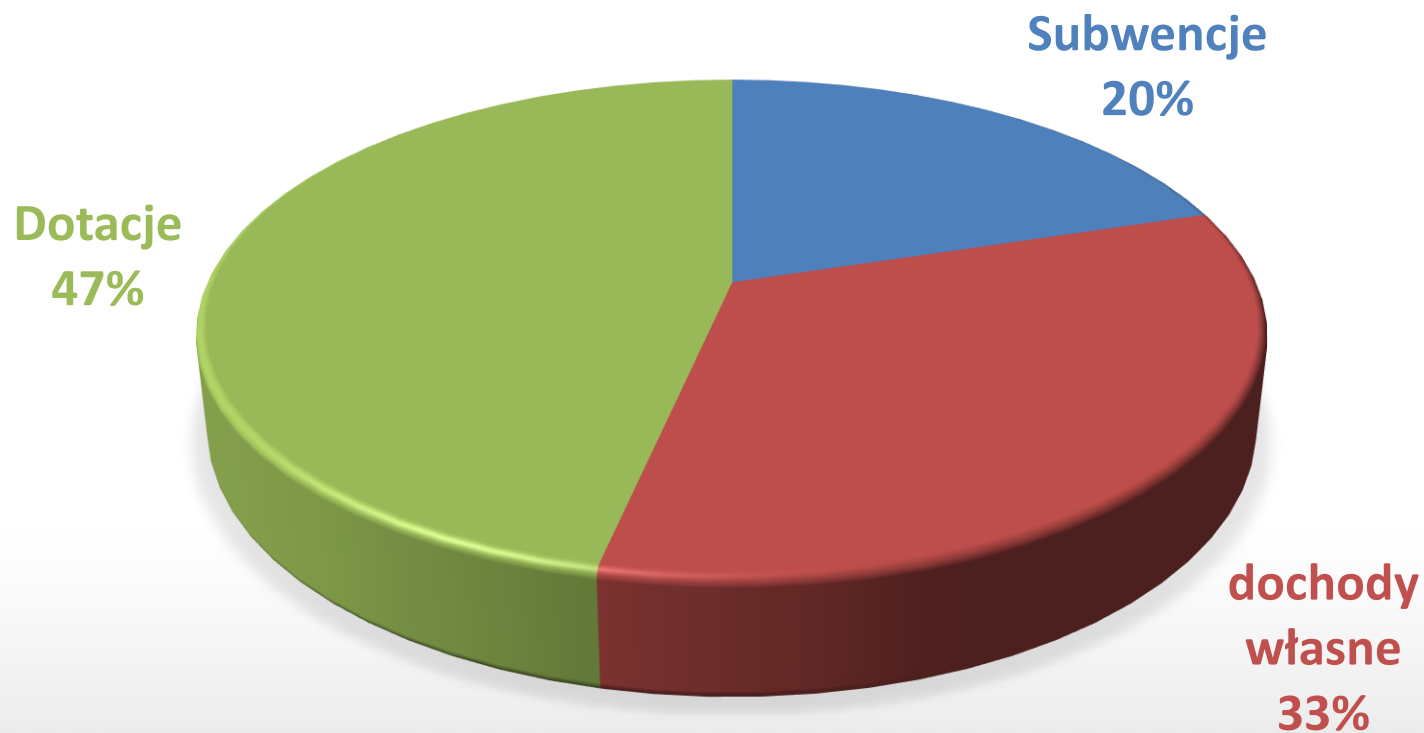


Realizacja budżetu w 2022

Treść	Plan [zł]	Wykonanie [zł]	Wykonanie [%]
Dochody	179 253 824 zł	163 671 093,11 zł	91,31%
Wydatki	195 933 336 zł	167 805 386,40 zł	85,64%
Nadwyżka/Deficyt	- 16 679 513 zł	- 4 134 293,29 zł	X
Przychody	24 079 513 zł	24 079 513,19 zł	100,00%
Rozchody	7 400 000 zł	7 400 000 zł	100,00%

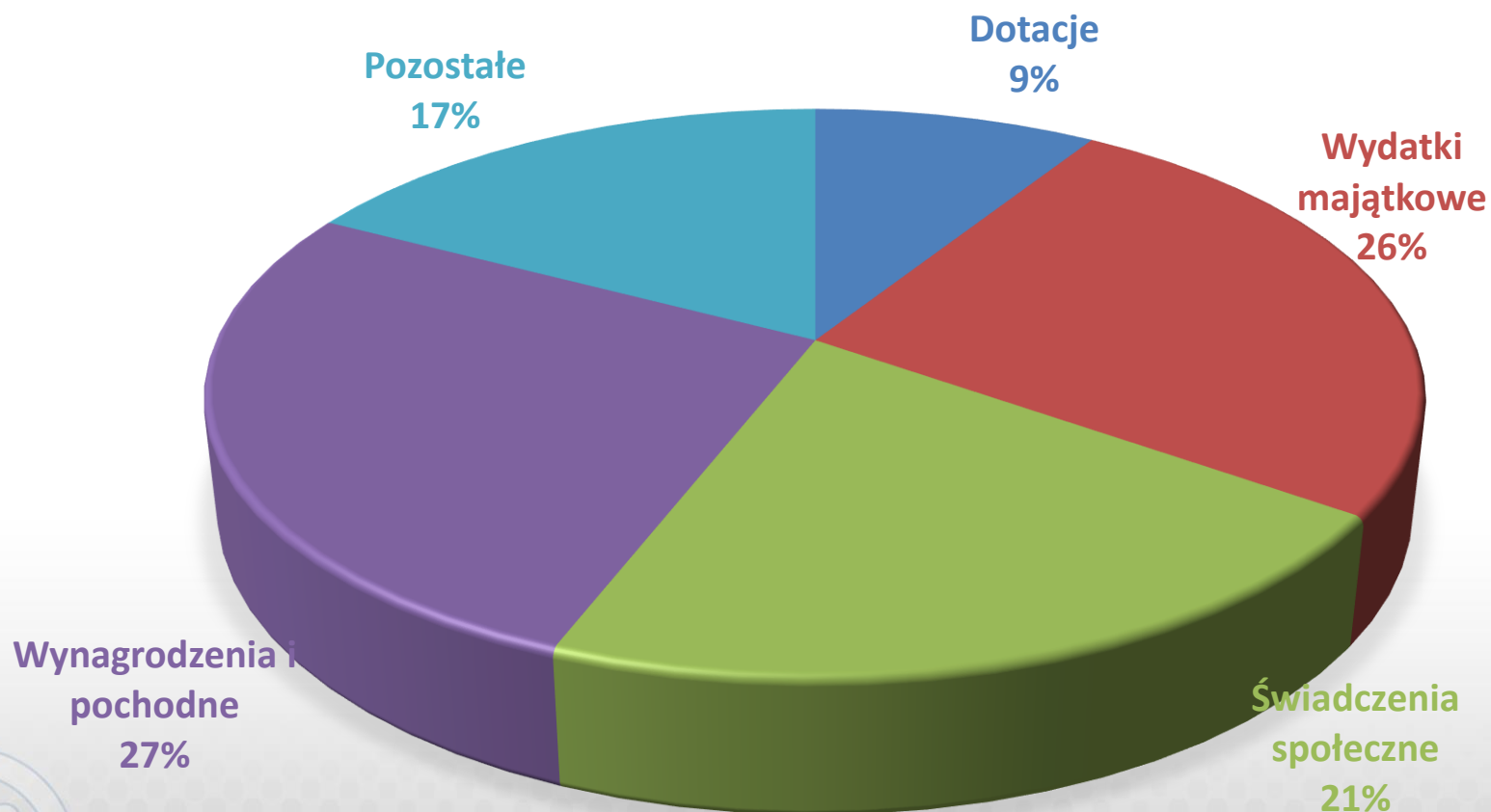


STRUKTURA DOCHODÓW 2022





STRUKTURA WYDATKÓW 2022





Środki na przeciwdziałanie Covid-19

Dochody 2022:

6 248 704,70 zł

Wydatki 2022:

6 489 941,63 zł

Dodatki „paliwowe” 2022:

6 171 627,37 zł



Środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

Dochody 2022:

8 810 284, 46 zł

Wydatki 2022:

7 030 915,00 zł



Środki na świadczenia dla obywateli Ukrainy

Dochody 2022:

4 238 464,95 zł

Wydatki 2022:

3 561 697,53 zł

Zakwaterowanie i wyżywienie:

2 541 085,82 zł



Preferencyjna sprzedaż węgla

Dochody 2022:

943 494,46 zł

Wydatki 2022:

686 736,68 zł

Sprzedano w 2022 roku:

ok. 570 ton



Stan mienia komunalnego



wg stanu na 31.12.2022

Powierzchnia gruntów miejskich:

270,6473 ha

Wartość gruntów miejskich:

214 485 542,98 zł



Sprzedano **33** nieruchomości gruntowe o łącznej pow. ok. **4 ha** i łącznej wartości ok. **2,7 mln zł**

7 nieruchomości zbyto z mocy prawa na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej o łącznej pow. **0,2141 ha**

Przekazano aportem **2** działki gruntu o łącznej pow. **0,0827 ha**



Zasoby mieszkaniowe



Zasób mieszkaniowy miasta to:
511 lokali mieszkaniowych
o łącznej powierzchni ok. **20 833 m²**
w tym **4** mieszkania tymczasowe
o powierzchni ok. **68 m²**



Przydziały mieszkań

Lp.	Przydziały	Rok 2022
1.	Propozycje najmu lokalu z zasobu GMK, w tym zamiana na inny lokal: - najem na czas nieoznaczony - 22 - najem socjalny lokalu - 7	29
2.	Wskazanie lokalu przeznaczonego do zawarcia umowy najmu socjalnego w ramach realizacji wyroku eksmisyjnego	3
3.	Wskazanie pomieszczenia tymczasowego	2
4.	Wskazanie noclegowni/schroniska	2
5.	Wstąpienie w najem na podstawie art. 691 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny	4



**Koszty remontów zasobu
mieszkaniowego
w roku 2022:**

ok. 695 tys. zł



Zadłużenie czynszowe

Lp.	Ilość osób	Przedział czasowy	Kwota zadłużenia [zł]
1.	132	do 3 miesięcy	61 412,69
2.	15	od 3 do 6 miesięcy	43 308,92
3.	13	od 6 do 12 miesięcy	46 491,50
4.	24	powyżej 12 miesięcy	349 923,33
Razem			501 136,44 zł Spadek o 20,3% do roku 2021



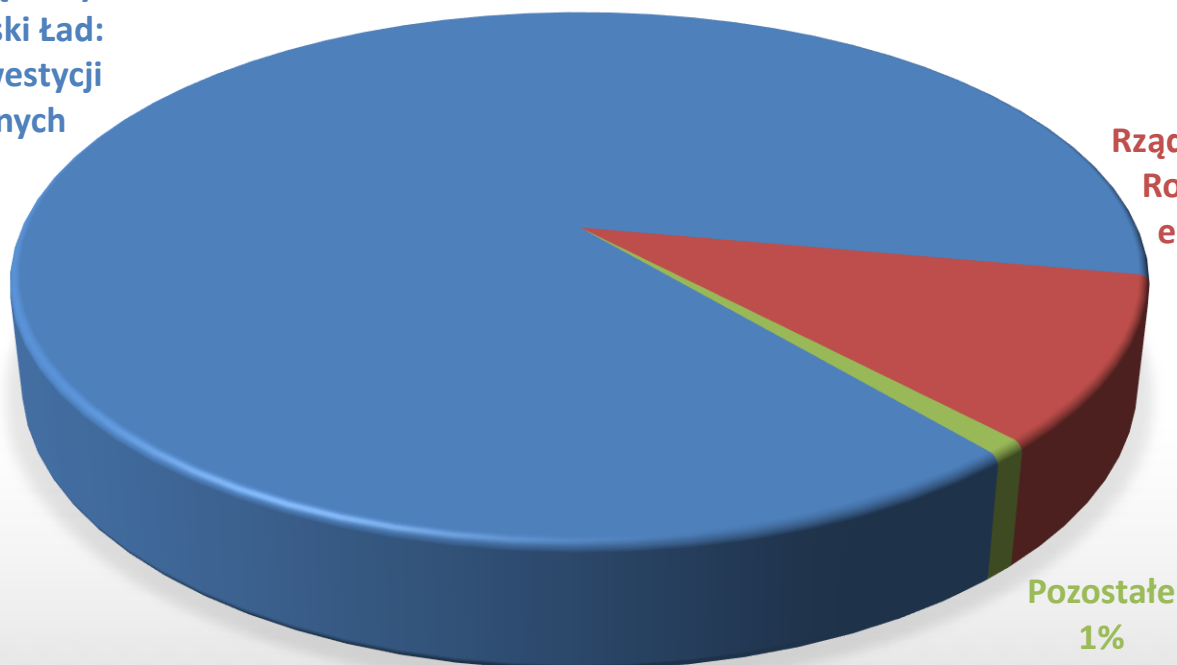
Inwestycje i pozyskane dotacje 2022



W roku 2022 pozyskano
łącznie **5** dotacji na kwotę:

19 608 947,67 zł

Program Rządowy
Fundusz Polski Ład:
Program Inwestycji
Strategiczných
89%



Rządowy Fundusz
Rozwoju Dróg
edycja 2022
10%

Pozostałe
1%



Inwestycje 2022

BUDOWA WĘZŁA INTEGRACYJNEGO W KOŚCIERZYNIE ...

Budowa linii transportu rowerowego na terenie
Gminy Miejskiej Kościerzyna

Długość: **ok. 1,5 km**; Wartość zadania: **3,2 mln zł**



Droga rowerowa na odcinku Kościerzyna – Skorzewo od skrzyżowania
z ul. Os. 1000 - lecia do granicy administracyjnej miasta



Inwestycje 2022

BUDOWA WĘZŁA INTEGRACYJNEGO W KOŚCIERZYNIE ...

Budowa linii transportu rowerowego na terenie
Gminy Miejskiej Kościerzyna

Długość: **ok. 1,6 km**; Wartość zadania: **6,2 mln zł**



Droga rowerowa na odcinku Kościerzyna – Sarnowy od skrzyżowania
z ul. Wojska Polskiego do granicy administracyjnej miasta – ul. Klasztorna



Inwestycje 2022

PRZEBUDOWA DRÓG GMINNYCH

ul. Jodłowa i ul. Świerkowa

Długość: **ok. 420 m**; Wartość zadania: **660 tys. zł**



ul. Jodłowa – skrzyżowanie z drogą dojazdową
do obwodnicy Kościerzyny

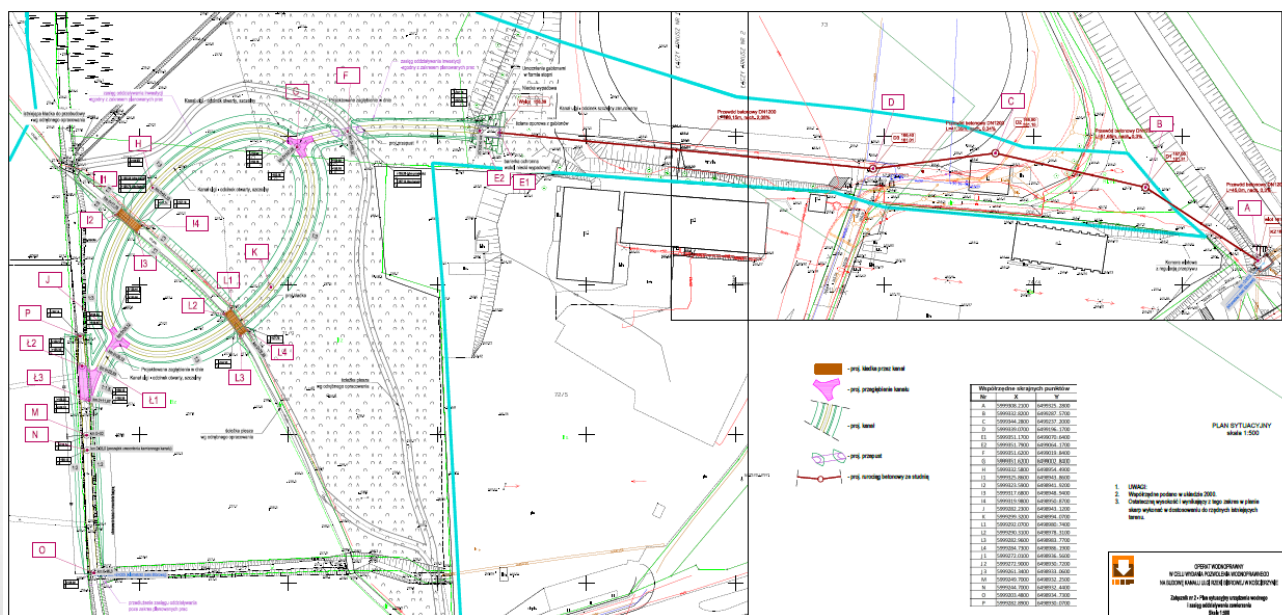


Inwestycje 2022

OCHRONA PRZED POWODZIĄ ...

Etap IV: Regulacja zlewni rzeki Bibrowej – kanał ulgi

Wartość zadania: **3,7 mln zł**



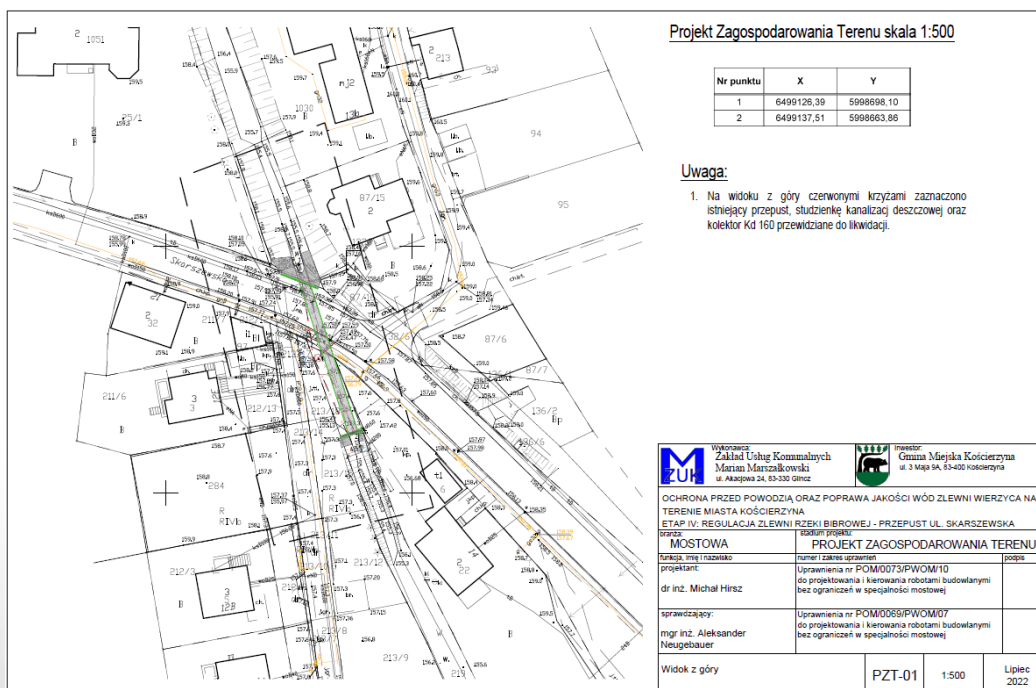
Projekt kanału ulgi rzeki Bibrowej



Inwestycje 2022

OCHRONA PRZED POWODZIĄ ...

Etap IV: Regulacja zlewni rzeki Bibrowej – przepusty
Średnica $\varnothing 1\ 800$ i **dł. 33 mb.**; Wartość zadania: **418 tys. zł**



Projekt przepustu pod ul. Skarszewska



Inwestycje 2022

OCHRONA PRZED POWODZIĄ ...

Etap IV: Regulacja zlewni rzeki Bibrowej – separatory

Wartość zadania: **1,4 mln zł**



Separator i osadnik przy ul. Chojnickiej



Inwestycje 2022

OCHRONA PRZED POWODZIĄ ...

Etap IV: Regulacja zlewni rzeki Bibrowej – separatory

Wartość zadania: **0,5 mln zł**



Separator i osadnik przy ul. Klasztornej



Inwestycje 2022

REWITALIZACJA OSIEDLA 1000-LECIA – KARTUSKA ...

1. opracowanie projektu zagospodarowania przestrzeni pomiędzy budynkami zabudowy wielorodzinnej przy ul. 1000-lecia oraz ul. Kartuskiej w Kościerzynie
2. wykonanie zieleni obejmującej: nasadzenia bylin i krzewów, nasadzenia drzew, założenie trawników.
3. montaż elementów małej architektury:

Wartość zadania: 1,25 mln zł



Plac zabaw przy ul. Kartuskiej wewnątrzsiedlowej



Inwestycje 2022

Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca
CZĘŚĆ I – os. 1000-lecia (obszar po zachodniej stronie ul. Kartuskiej)

Wartość zadania: 5,5 mln zł zł



1000-Lecia - wewnątrzsiedlowa



Inwestycje 2022

Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca
CZĘŚĆ II – ul. Kartuska (obszar po wschodniej stronie ul. Kartuskiej)

Wartość zadania: 1,7 mln zł zł



Rewitalizacja drogi na ul. Kartuskiej wewnątrzsiedlowej



Inwestycje 2022

Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca

CZĘŚĆ III – ul. Wybickiego, Jeziorna

Wartość zadania: 3,8 mln zł



Rewitalizacja drogi na ul. Jeziornej



Inwestycje 2022

BUDOWA STADIONU LEKKOATLETYCZNEGO

Wartość zadania: **10,3 mln zł**



Budowa stadionu lekkoatletycznego



Inwestycje 2022

BUDOWA UL. PADEREWSKIEGO (880 m)

Wartość zadania: 6,5 mln zł



Budowa ul. Paderewskiego



Inwestycje 2022

BUDOWA UL. MAŁEJ KOLEJOWEJ (950 m)

Wartość zadania: 5,9 mln zł



Budowa ul. Małej Kolejowej



Inwestycje 2022

BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH NA DZIAŁCE NR 159/67 PRZY UL. T. ROGALI W KOŚCIERZYNIE

66 lokali mieszkalnych

Montaż finansowy:

**Dofinansowanie budowy z Banku Gospodarstwa Krajowego z Funduszu
dopłat – 13,733 mln zł**

Wkład Gminy Miejskiej Kościerzyna – 3,418 mln zł

Wkład Kościerskiego TBS Spółka z o.o. – 1,203 mln zł

Struktura mieszkań w każdym z budynków:

2 mieszkania jednopokojowe o pow. ~ 30 m²

25 mieszkań dwupokojowych o pow. ~ 36 m²

6 mieszkań trzypokojowych o pow. ~ 52 m²



Inwestycje 2022

BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH NA DZIAŁCE NR 159/67 PRZY UL. T. ROGALI W KOŚCIERZYNIE



Budowa budynków wielolokalowych przy ul. T. Rogali



Dotacje 2022

**Przebudowa
układu komunikacyjnego w Kościerzynie
Kwota dofinansowania: 12 447 307,67 zł**

**Budowa ulicy Kopernika
w Kościerzynie
wraz z infrastrukturą towarzyszącą
Kwota dofinansowania: 5 000 000,00 zł**



Dotacje 2022

**Budowa ul. Małej Kolejowej
w Kościerzynie**

Kwota dofinansowania: 1 983 880 zł

„Dostępny samorząd - granty”

Kwota dofinansowania: 100 000 zł



Dotacje 2022

**Zapewnienie funkcjonowania placówki „Senior+”
(Funkcjonowanie Dziennego Domu „Senior+”
w Kościerzynie w roku 2022)**

Kwota dofinansowania: 77 760 zł



Pomoc społeczna



POMOC SPOŁECZNA 2022

Wydatki ogółem: **40 823 070 zł**





Pomoc społeczna 2022

**Zadania realizowane przez MOPS
z ustawy o pomocy społecznej**

506 rodzin - 1 452 osób

Wydatkowano: 7 197 824 zł



**Zadania realizowane przez MOPS
z ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz
ustawy o pomocy osobom uprawnionym
do alimentów**

157 rodzin

Wydatkowano: 12 928 721 zł



Zadania realizowane przez MOPS z ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (pierwsza połowa roku 2022)

4 720 dzieci

Wydatkowano: 12 290 813 zł



Pomoc społeczna 2022

**Zadania realizowane przez MOPS
z ustawy o dodatku osłonowym**

2 896 świadczeń

Wydatkowano: 1 897 478 zł



**Zadania realizowane przez MOPS
z ustawy o dodatkach mieszkaniowych**

5 726 dodatków

Wydatkowano: 1 806 075 zł



Pomoc dla obywateli Ukrainy

Wydatkowano:

Bezpośrednio Ukraińcom:

463 591 zł

„40 zł” dla mieszkańców Kościerzyny:

1 577 524 zł



**Zadania realizowane przez MOPS
z ustawy o wspieraniu rodziny
i systemie pieczy zastępczej**

Zatrudnienie 3 asystentów rodziny

71 dzieci w pieczy zastępczej

Wydatkowano: 727 960 zł



Kościerska Karta Dużej Rodziny

W roku 2022 wydano **278** nowych kart
(wzrost po latach pandemii o 46,3%)

dla **51** nowych rodzin

oraz dla kolejnych członków rodzin, które dołączyły
do Programu w ubiegłych latach (wzrost o 50%).

Na dzień 31 grudnia 2022 roku z Programu korzystało **758** rodzin,
którym łącznie wydano **4 019** kart.

Na usługi świadczone w ramach
Kościerskiej Karty Dużej Rodziny w roku 2022 wydano
54 909 zł (wzrost o 85%)



Pomoc publiczna i współpraca z organizacjami pozarządowymi



Pomoc publiczna

W 2022 roku
62 podmioty
otrzymały pomoc publiczną



Pomoc publiczna

Umorzono:

podatek od nieruchomości na kwotę:

191 070,00 zł

podatek od środków transportowych na kwotę:

5 988,70 zł



Program współpracy Gminy Miejskiej Kościerzyna z organizacjami pozarządowymi

W roku 2022 zawarto:
45 umów
na zadania realizowane przez organizacje
pozarządowe na łączną kwotę:
437 200 zł



Działania proekologiczne



Wodociągi i kanalizacja

**Nakłady inwestycyjne poniesione w roku 2022
ujęte w Wieloletnim planie rozwoju
i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych**

Sieć wodociągowa: 63 491,23 zł (netto)

Sieć kanalizacyjna: 174 907,66 zł (netto)

Oczyszczalnia ścieków: 12 348 852,95 zł (netto)



Wodociągi i kanalizacja

**Nakłady inwestycyjne poniesione w roku 2022
nie ujęte w *Wieloletnim planie rozwoju
i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych***

194 848,11 zł netto



Inwestycje wodociągowe w 2022 roku:

- budowa sieci wod-kan i kanalizacji sanitarnej w ul. Moniuszki;
- budowa sieci wod-kan i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej ul. Jesienna i Zimowa;
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Browarnej;
- rozbudowa oczyszczalni ścieków;
- rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Zagajnikowej;
- budowa sieci wodociągowej w ul. Wiosenna – Mała Kolejowa;
- budowa sieci wod-kan w ul. Browarnej;
- budowa sieci wodociągowej w ul. Paderewskiego;
- budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Dworcowej;



Sieć ciepłownicza i węzły cieplne

Przyłącza cieplne:

Liczba węzłów cieplnych na koniec 2022 roku:

635 (wzrost o **18,7%**); w tym:

własne: **379 szt.** obce: **169 szt.** grupowe: **4 szt.**

Łączna długość sieci ciepłowniczej:

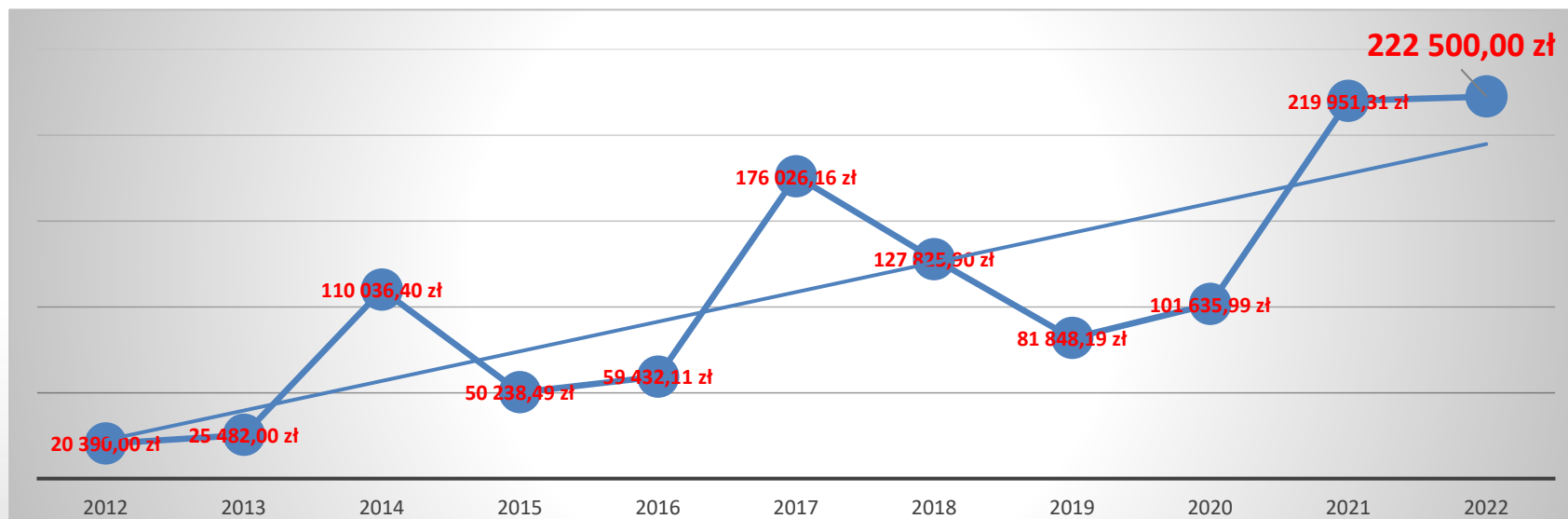
32,881 km



Dofinansowanie z budżetu miasta wymiany węglowych źródeł ogrzewania na terenie Miasta Kościerzyna

Ogólna kwota przekazanego dofinansowania w roku 2022:

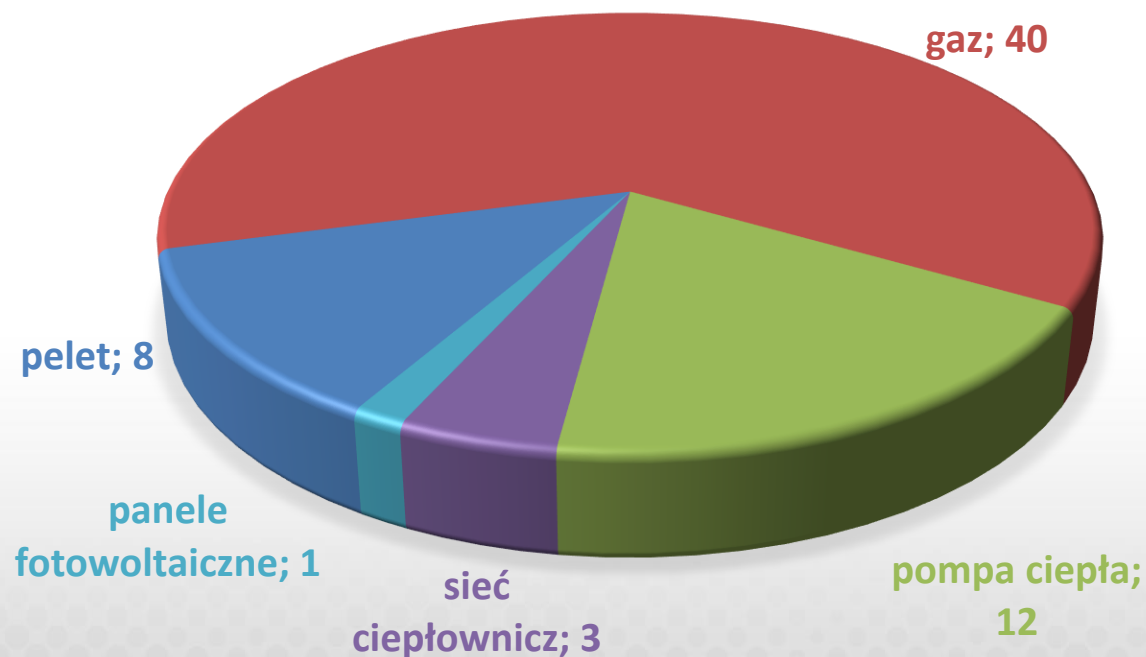
222 500 zł





Dofinansowanie do wymiany węglowych źródeł ogrzewania

Liczba wymienionych źródeł ciepła, na które w roku 2022
przekazano dofinansowanie: **64**





Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta Kościerzyna na lata 2006 – 2030

W 2022 roku z terenu Miasta Kościerzyna usunięto:

20,770 Mg

odpadów zawierających azbest z **10** budynków mieszkalnych
należących do osób fizycznych

Nakłady w roku 2022: **9 893,80 zł**

Pozostało do usunięcia:

548,270 Mg



Liczba pasażerów

czas badania: wrzesień 2022

dni powszednie (4 dni): 1 645 osób
wzrost o 11,9%

soboty (2 dni): 519 osób
wzrost o 24,8%

niedziele (2 dni): 348 osób
spadek o 5,4%



**W 2022 roku z terenu Kościerzyny do
WFOŚiGW w Gdańsku wpłynęło:**

65 wniosków

o dofinansowanie wymiany źródła ciepła:

- **46** poziom podstawowy,
- **14** poziom podwyższony,
- **5** poziom najwyższy.



Bezpłatny Punkt Doradztwa Energetycznego

Realizacja programu „Czyste powietrze” stan na koniec 2022



Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie	Liczba zrealizowanych przedsięwzięć	Kwota wypłaconych dotacji (zł)
437	231	3 434 985,06



Nasadzenia miejskich terenów zielonych w roku 2022



**Drzewa, krzewy
i byliny:**

170 szt.

za kwotę 9 246,94 zł

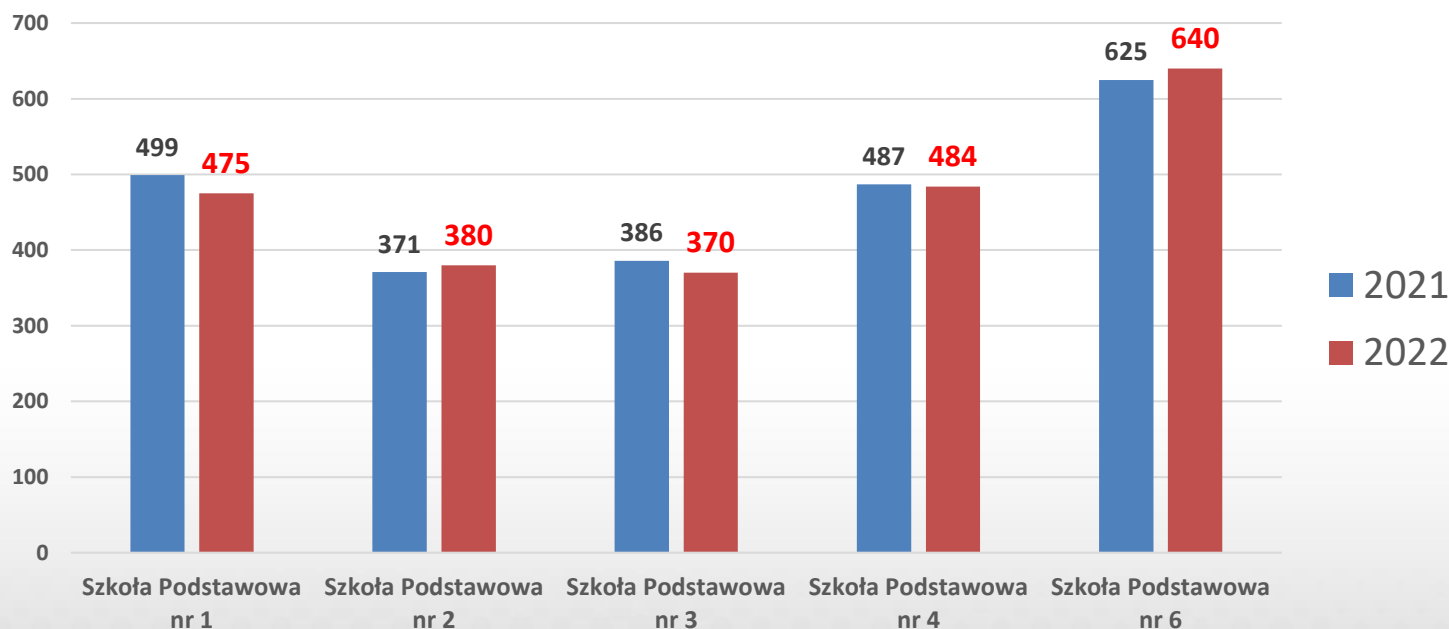


Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych



Liczba uczniów w miejskich szkołach podstawowych

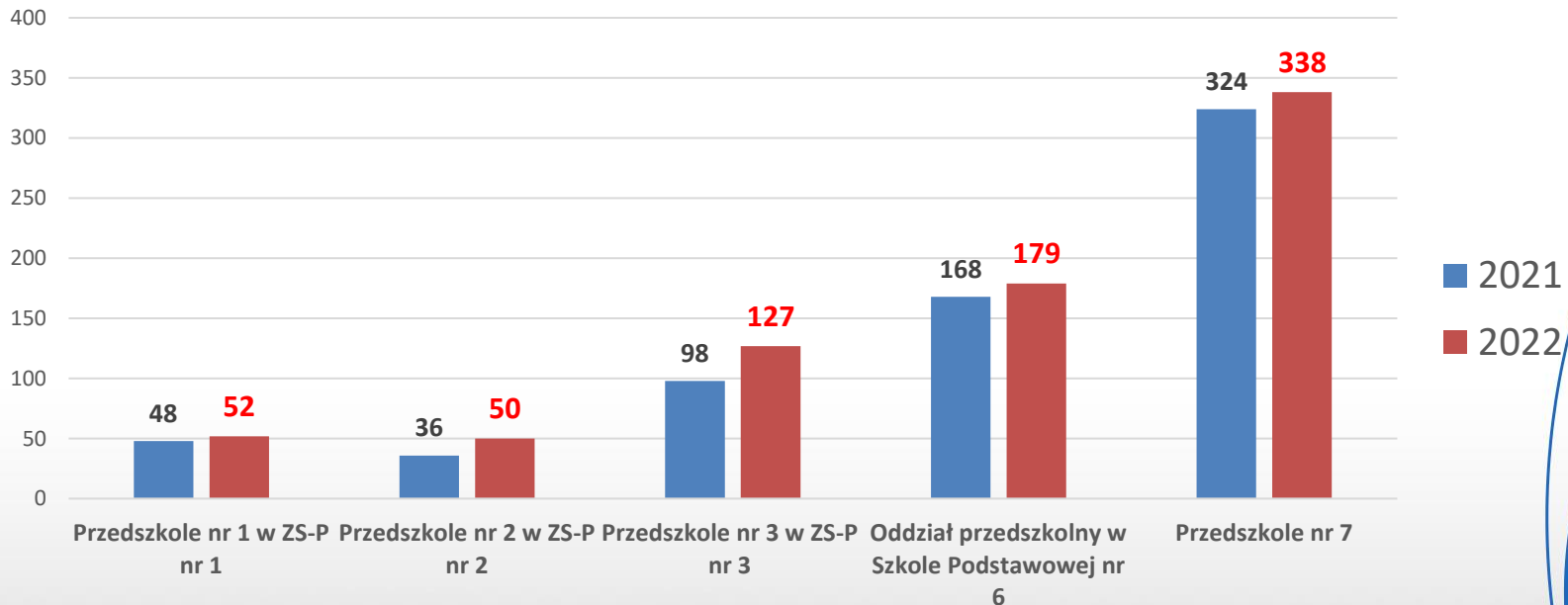
2 349 uczniów (spadek o 0,8%)





Liczba przedszkolaków w miejskich przedszkolach

746 dzieci (wzrost o 10,7%)





Dofinansowanie placówek niepublicznych w roku 2022

Rodzaj dofinansowania	Placówka oświatowa	Kwota na 1 dziecko
Dotacja	przedszkole niepubliczne	584,12 zł <i>(wzrost 6,8% do roku 2021)</i>
Dotacja	punkt przedszkolny	311,53 zł <i>(wzrost 6,7% do roku 2021)</i>
Subwencja	niepubliczna szkoła podstawowa	534,38 zł <i>(wzrost 4,5 % do roku 2021)</i>



**Kwoty dotacji z budżetu miasta oraz subwencji oświatowej
przekazanej placówkom niepublicznym w roku 2022**

Przedszkola i punkty przedszkolne:

6 394 424,60 zł

wzrost o 14,78% do roku 2021

Szkoły:

3 309 874,62 zł

wzrost o 10,59% do roku 2021



Nakłady na remonty bieżące w miejskich placówkach oświatowych w roku 2022:

1 141 108 zł

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1: 74 385 zł

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2: 54 164 zł

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3: 209 080 zł

Szkoła Podstawowa nr 4: 170 618 zł

Szkoła Podstawowa nr 6: 568 682 zł

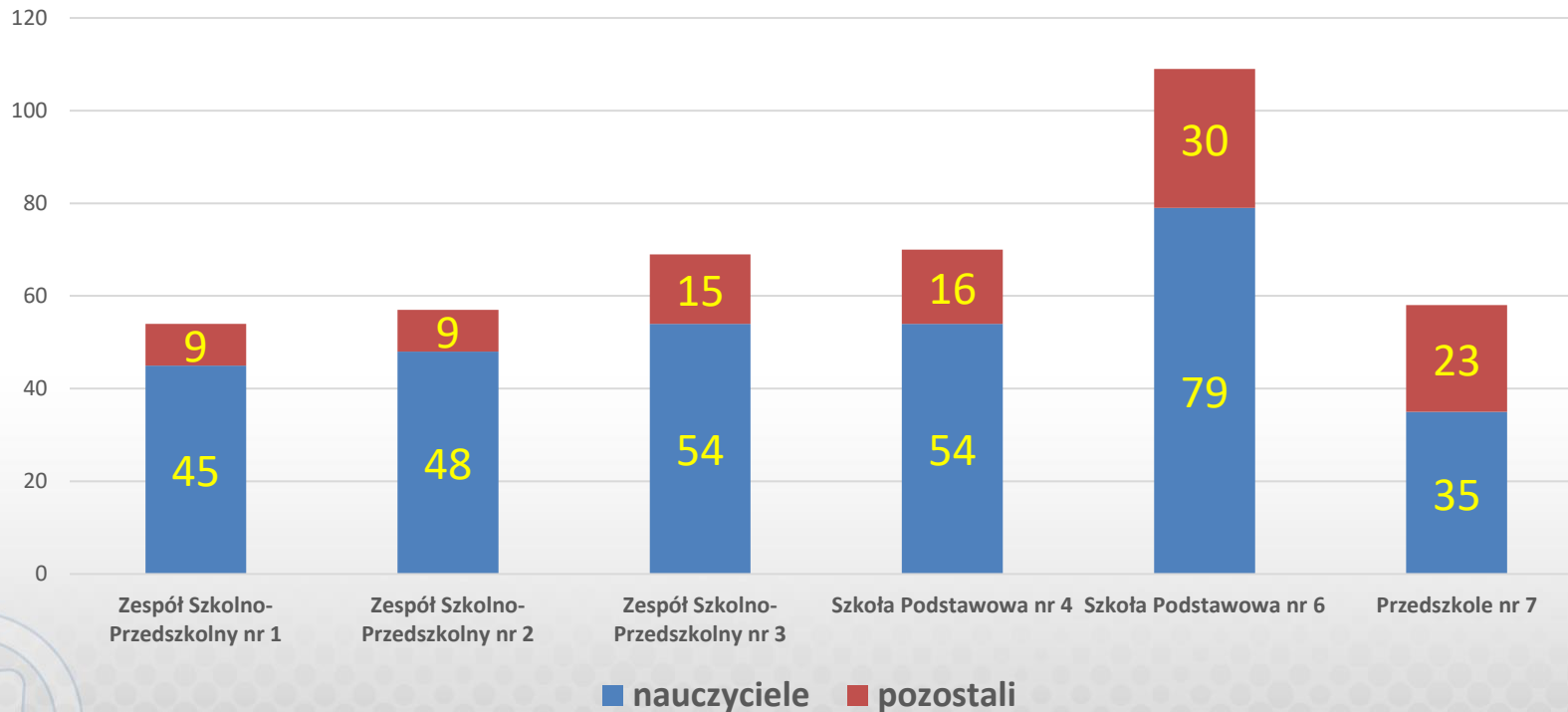
Przedszkole nr 7: 64 178 zł



Zatrudnienie w miejskich jednostkach oświatowych

Ogółem: 417 osób

Nauczyciele: 315 osób Pozostali: 102 osób



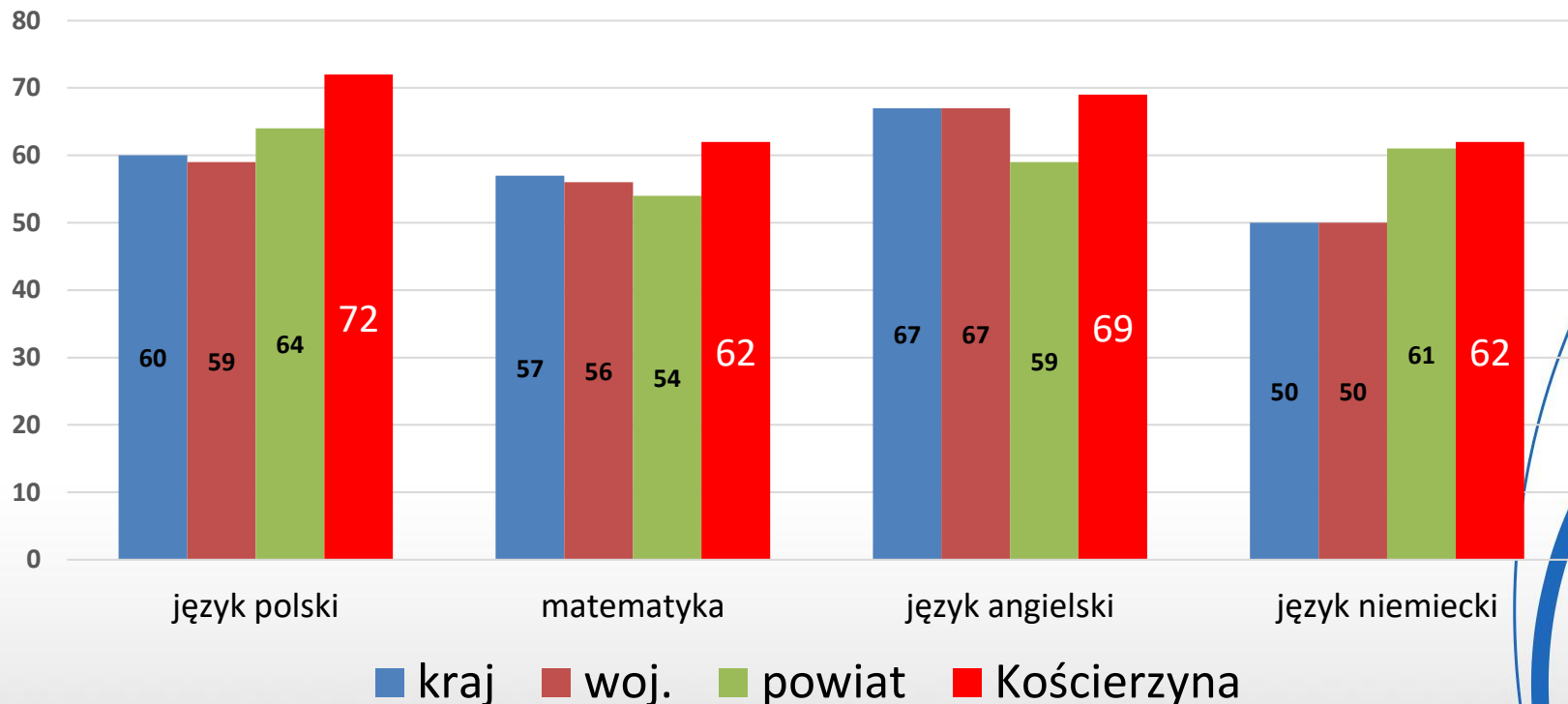


Liczba nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego





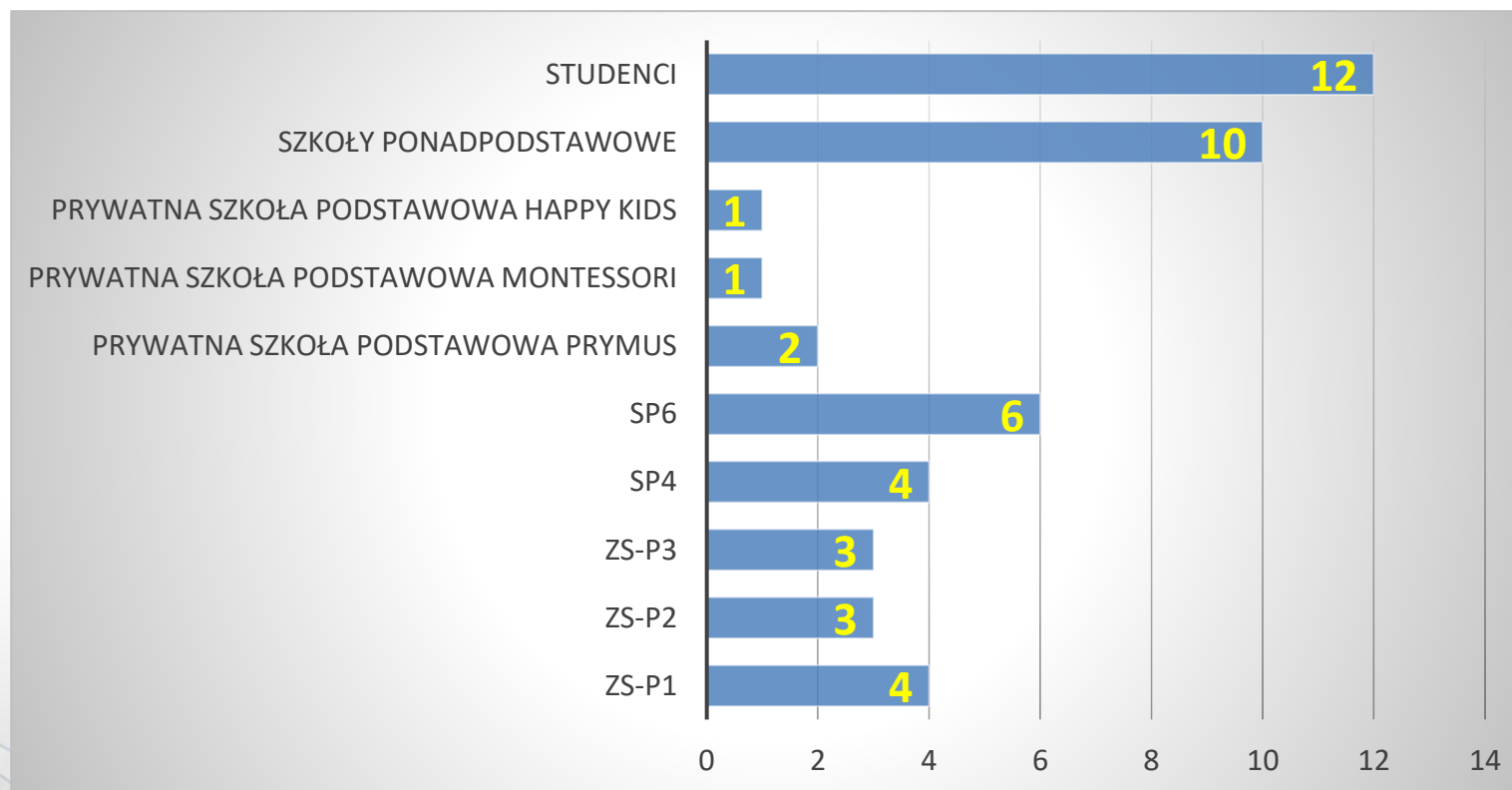
Wyniki egzaminu ósmoklasisty wyrażone w procentach w roku szkolnym 2021/2022





Stypendia Burmistrza za rok szkolny 2021/2022

Ogółem: **34 uczniów i 12 studentów**





Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi



Transport pomocowy dla miasta partnerskiego Pryluky:

- lekarstwa, artykuły opatrunkowe i sprzęt medyczny;
- artykuły higieniczne i środki czystości;
- żywność, w tym żywność dla niemowląt i dzieci;





DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ