

**ZARZĄDZENIE NR 0050.121.2023**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 28 lipca 2023 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały Nr LXXIII/604/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym nr 05, miasta Kościerzyna i uchwały Nr XXXIX/357/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych lub ich części, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zbywanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz zasad jej udzielenia

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży w formie bezprzetargowej:

- a) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 159/71 o pow. 0,0148 ha, położoną przy ul. Tomasza Rogali, obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00018523/2,
- b) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 159/72 o pow. 0,0036 ha, położoną przy ul. Tomasza Rogali, obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00018523/2,
- c) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 159/73 o pow. 0,0008 ha, położoną przy ul. Tomasza Rogali, obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00018523/2,
- d) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 159/74 o pow. 0,0156 ha, położoną przy ul. Tomasza Rogali, obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00018523/2,
- e) niezabudowaną działkę gruntu ozn. nr geodez. 156/43 o pow. 0,0010 ha, położoną przy ul. Teodory i Izzydora Gulgowskich, obręb 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00001527/8,

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna  
Nr 0050.121.2023 z dnia 28 lipca 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta  
Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

### Wykaz nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł brutto,
obręb nr 05 rejon ul. Tomasza Rogali	159/71	0,0148	GD1E/00018523/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działki sprzedawane na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	13.850,00 (po zastosowaniu 50% bonifikaty; nie podlega VAT)
	159/72	0,0036	GD1E/00018523/2		4.350,00 (po zastosowaniu 50% bonifikaty; nie podlega VAT)
	159/73 156/43	0,0008 0,0010	GD1E/00018523/2 GD1E/00001527/8		5.150,00 (po zastosowaniu 50% bonifikaty; nie podlega VAT)
	159/74	0,0156	GD1E/00018523/2		27.350,00 (nie podlega VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 8 września 2023 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna