

**ZARZĄDZENIE NR 0050.116.2023**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 21.07.2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości do oddania w użyczenie na czas nieokreślony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

**zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć lokale użytkowe do oddania w najem na okres 3 lat, położone w obrębie 09 miasta Kościerzyna, przy ul. Dworcowej 33, na cele handlowe i usługowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Muzeum Ziemi Kościerskiej im. dra J. Knyby w Kościerzynie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia  
Nr 0050.116.2023  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 21.07.2023 r.

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Położenie lok.	Nr geodez. działki	Opis lokalu	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Cel najmu	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w roku bieżącym
Kościerzyna obręb 09 ul. Dworcowa	167/34	Pomieszczenia na parterze budynku dworca	115,78m <sup>2</sup>	handlowe i usługowe	3 lat	GD1E00046746/6	31,00 zł brutto w stosunku miesięcznym za 1 m <sup>2</sup> pow.
		Pomieszczenia w piwnicy budynku dworca	69,88 m <sup>2</sup>	handlowe i usługowe			15,50 zł brutto w stosunku miesięcznym za 1 m <sup>2</sup> pow.

Stawka czynszu ulegała będzie corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ).

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski