

ZARZĄDZENIE NR 0050.87.2023
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 7 czerwca 2023 r.

w sprawie oddania w dzierżawę części działki gruntu przy ul. Jeziornej w Kościerzynie na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały nr LXVII/545/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 8 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę części działki gruntu oznaczonego nr geodezyjnym 232/23, położonej w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Kościerzyna, przy ul. Jeziornej na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy dzierżawy

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę 20,00 m² działki gruntu o nr geodezyjnym 232/23 (obręb 11) położonej przy ul. Jeziornej w Kościerzynie, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Spraw Obywatelskich i Społecznych Urzędu Miasta Kościerzyna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Nr 0050.87.2023
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 7 czerwca 2023 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Położenie nieruchomości	Nr geod. działki	Pow. działki w m ²	Cel dzierżawy	Dzierżawa na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w stosunku miesięcznym brutto
Kościerzyna ul. Jeziorna obręb 11	232/23	20,00	Handlowo-usługowy	10 lat	GD1E/00050703/4	21,72/1m ² pow.

Czynsz za dzierżawę nieruchomości płatny do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy. Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna