

**ZARZĄDZENIE NR 0050.48.2023**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 16.03.2023 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę na okres 10 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344) oraz w wykonaniu uchwały nr LXVII/566/23 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 8 marca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę działek gruntu ozn. nr geodez. 43/13, 43/14 oraz części działki gruntu ozn. nr geodez. 43/12, położonych w obrębie geodezyjnym nr 08 miasta Kościerzyna, przy ulicy Markubowo na okres 10 lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowych umów dzierżawy

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 10 lat na rzecz dotychczasowych, nieruchomość składającą się z działek gruntu ozn. nr geodez. 43/13, 43/14 oraz części działki gruntu ozn. nr 43/12 położoną w obrębie 08 miasta Kościerzyna, przy ulicy Markubowo, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski

Załącznik nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.48.2023  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 16.03.2023 r.

**Wykaz**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

| Położenie nieruchomości                  | Nr geodez. działki | Pow. dzierżawy w ha | Cel dzierżawy                      | Dzierżawa na okres | Nr księgi wieczystej | Minimalna wysokość stawki czynszu w zł w roku bieżącym |
|--|--------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------|----------------------|--|
| Kościerzyna<br>obręb 08<br>ul. Markubowo | 43/13              | 2,0162              | uprawy<br>sadownicze<br>i warzywne | 10 lat             | GD1E/00025337/3      | 0,29<br>w stosunku<br>rocznym<br>za 1 m <sup>2</sup>   |
|  | 43/14              | 0,0897              |                                    |                    | GD1E/00008869/6      |  |
|  | 43/12              | 0,0227              |                                    |                    |                      |  |

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanemu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70).

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Michał Majewski