

**UCHWAŁA NR LXV/542/22
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku użytkowego położonego przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 6, 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż budynku użytkowego z jednoczesnym przyznaniem pierwszeństwa w nabyciu jego najemcy, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku, składającego się z działki gruntu ozn. nr geodez. 291/1 o pow. 0,0144 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8, położonej ul. Marii Skłodowskiej-Curie, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynął wniosek długoletniego najemcy budynku użytkowego położonego na działce objętej niniejszą uchwałą o nabycie prawa własności tej nieruchomości. Biorąc pod uwagę fakt poniesionych przez najemcę nakładów finansowych na tę nieruchomość, zasadnym jest przyznanie mu pierwszeństwa w nabyciu omawianej nieruchomości, a ponadto sprzedaż spowoduje zasilenie budżetu miasta dodatkowymi środkami finansowymi.