

# **REGULAMIN DOSTĘPU PRZEZ LICENCJONOWANYCH PRZEWOŹNIKÓW KOLEJOWYCH DO OBIEKTU INFRASTRUKTURY USŁUGOWEJ - STACJI PASAŻERSKIEJ**

## **Postanowienia ogólne**

1. Niniejszy „Regulamin dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – dworca kolejowego”, zwany dalej „Regulaminem”, określa zasady i warunki niezbędne do uzyskania odpłatnego dostępu i korzystania z obiektu infrastruktury usługowej – dworca kolejowego przez licencjonowanych przewoźników zgodnie z Ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 710, ze zm.), zwaną dalej Ustawą
2. Regulamin, został opracowany przez Gminę Miejską Kościerzyna na podstawie art. 36f pkt 1 Ustawy.
3. Regulamin przyjmowany jest do stosowania Zarządzeniem nr 0050.178.2022 z dnia 13.12.2022 r.

## **§1 Definicje**

Użyte w Regulaminie określenia oznaczają:

1. Obiekt infrastruktury usługowej — obiekt w rozumieniu art. 4 pkt 51 ustawy, zarządzany przez Gminę Miejską Kościerzyna.;
2. Stacja pasażerska — obiekt infrastruktury usługowej obejmujący dworzec kolejowy w rozumieniu art. 4 pkt 8 a ustawy, wraz z infrastrukturą umożliwiającą pasażerom dostęp do peronów, pieszo lub pojazdem, z drogi publicznej lub dworca kolejowego, zarządzany przez Gminę Miejską Kościerzyna
3. Operator — Gmina Miejska Kościerzyna, ul. 3 Maja 9/a, 83-400 Kościerzyna, będąca podmiotem wykonującym działalność polegającą na zarządzaniu stacją pasażerską w Kościerzynie oraz świadczącym na rzecz przewoźników co najmniej jedną z usług, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 oraz ust. 3 pkt 2 lit. d załącznika nr 2 do ustawy;
4. Przewoźnik — przedsiębiorca, który na podstawie licencji wykonuje pasażerskie przewozy kolejowe;
5. Opłata za dostęp do stacji pasażerskiej — opłata pobierana przez Operatora od przewoźników na zasadach określonych w art. 36e w zw. z art. 36j ust. 1 pkt 2 Ustawy, z tytułu udostępniania stacji pasażerskiej
6. Udostępnianie stacji pasażerskiej — zapewnienie przewoźnikowi, na zasadach określonych w rozdziale 6a ustawy, w tym w szczególności na zasadzie odpłatności, dostępu do: (1) powierzchni przeznaczonej do obsługi podróżnych, (2) powierzchni służącej do umieszczenia dodatkowych informacji dla pasażerów zgodnie z rozporządzeniem;
7. Powierzchnia przeznaczona do obsługi podróżnych — powierzchnia udostępniana nieodpłatnie podróżnym, wyznaczona w ramach stacji pasażerskiej przez Operatora obejmująca m.in.:
  - a) Poczekalnię, toalety, wiatę przed dworcem
  - b) Piesze ciągi komunikacyjne wewnątrz budynku dworca (umożliwiające korzystanie z usług pasażerskich na dworcu);
  - c) Miejsca parkingowe i postojowe dla pojazdów, przystanki taxi;
  - d) Powierzchnię stanowiącą dostęp do peronów z drogi publicznej i dworca kolejowego.
8. Powierzchnia służąca do umieszczania dodatkowych informacji dla pasażerów — wyznaczona przez operatora powierzchnia udostępniana w miarę możliwości technicznych na stacji pasażerskiej w celu umieszczania drukowanych materiałów informacyjnych i reklamowych dla pasażerów,
9. Udostępnianie powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów — udostępnianie przewoźnikowi w ramach stacji pasażerskiej, na zasadach określonych w §8 regulaminu, miejsca wyznaczonego na umieszczenie urządzenia do bezpośredniej sprzedaży biletów (biletomatu);

10. Pracownicy Operatora – osoby zatrudnione przez Operatora na podstawie umowy o pracę lub umowy o charakterze cywilnoprawnym;
11. Pracownicy Przewoźnika – osoby zatrudnione przez przewoźnika na podstawie umowy o pracę lub umowy o charakterze cywilnoprawnym;
12. Cennik – cennik dostępu do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej;
13. Ustawa – ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 710, ze zm.);
14. Rozporządzenie – rozporządzenie (WE) 1371/2007 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 roku dotyczące praw i obowiązków pasażerów w ruchu kolejowym.
15. Umowa – dokonywana pomiędzy Operatorem, a przewoźnikiem w formie pisemnej pod rygorem nieważności, czynność prawna określająca w szczególności zasady naliczania przez operatora stacji pasażerskiej opłat oraz ich wysokość z tytułu dostępu przewoźnika do obiektów infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej, a także korzystania przez przewoźnika z powierzchni przeznaczonej do obsługi podróżnych, powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów oraz umieszczania informacji dla pasażerów.

## **§2 Gmina Miejska Kościerzyna jako Operator stacji pasażerskiej**

1. Gmina Miejska Kościerzyna pełni funkcję operatora stacji pasażerskiej na zarządzanym przez siebie obiekcie infrastruktury usługowej w rozumieniu art. 4 ust. 52 Ustawy.
2. Operator działa na podstawie Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.)

## **§3 Relacje Operator – Przewoźnik**

1. Wymagania dla przewoźników i operatora stacji pasażerskiej określają przepisy ustawy, przepisy wykonawcze do niej oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, kształtujące stosunki handlowe podmiotów gospodarczych.
2. Nadrzędną zasadą operatora jest traktowanie przewoźników w zakresie warunków dostępu do stacji pasażerskiej na równych i niedyskryminujących zasadach.
3. Komórką organizacyjną operatora właściwą do kontaktów w relacji przewoźnik – operator w zakresie realizacji zapisów ujętych w regulaminie oraz postanowień umowy jest Muzeum Ziemi Kościerskiej

## **§4 Korzystanie z Regulaminu, rozpowszechnianie, wprowadzanie zmian**

1. Regulamin obowiązuje od dnia 13.12.2022 r.
2. Regulamin wraz z załącznikami publikowany jest pod adresem [www: https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1](https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1)
3. Regulamin składa się z części opisowej oraz załączników zawierających:
  - a) Dworzec wraz z kategoryzacją oraz zakresem dostępności do obiektu (załącznik nr 1);
  - b) Wzór wniosku o udostępnienie dworca (załącznik 2)
  - c) Dane kontaktowe pracowników operatora udzielających szczegółowych informacji o warunkach technicznych dostępu dworca (załącznik nr 3);
  - d) cennik dostępu do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej (załącznik nr 4);

- e) informacje dotyczące dostępności stacji pasażerskich dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się w tym dla osób z niepełnosprawnościami (PRM) (załącznik nr 5),
  - f) informacje dotyczące zakresu świadczonych usług na rzecz pasażera oraz warunki techniczne peronów (załącznik nr 6).
4. Zmiany w regulaminie, w tym w załącznikach do regulaminu dokonywane są w uzasadnionych przypadkach.
  5. Informacje o zmianach w niniejszym regulaminie będą nanoszone pod adresem [www: https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1](https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1) w formie widocznych zmian w załącznikach.

## **§5 Stacja pasażerska**

1. Zarządzana przez operatora stacja pasażerska na podstawie kryteriów kolejowych oraz kryteriów lokalizacyjnych to stacja kategorii C.
2. Szczegółowych informacji o warunkach technicznych dostępu do stacji pasażerskiej udzielają pracownicy operatora — dane kontaktowe zawiera załącznik nr 3.
3. Informacje dotyczące dostępności stacji pasażerskiej dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się w tym dla osób z niepełnosprawnościami (PRM) zawiera załącznik nr 5 oraz znajdują się pod adresem [www: https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1](https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1) . Informacje dotyczące zakresu świadczonych usług na rzecz pasażera, na stacji pasażerskiej zawiera załącznik nr 6 oraz znajdują się pod adresem [www: https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1](https://www.miastokoscierzyna.pl/asp/stacja-kolejowa,563,,1)

## **§6 Ograniczenia w korzystaniu ze stacji pasażerskiej**

Ograniczenia w dostępie do korzystania ze stacji pasażerskiej wynikać mogą między innymi z:

1. Nieplanowych ograniczeń dostępu do infrastruktury usługowej wynikających z jej uszkodzeń lub awarii, których operator nie był w stanie przewidzieć lub im zapobiec przy zachowaniu należytej staranności
2. Ograniczeń w ruchu pociągów wprowadzonych przez zarządcę infrastruktury kolejowej
3. Uszkodzeń taboru przewoźników
4. Wystąpienia sytuacji nadzwyczajnych lub kryzysowych
5. Zagrożenia bezpieczeństwa ruchu lub bezpieczeństwa przewozu osób i rzeczy
6. Potrzeb związanych z bezpieczeństwem i obronnością państwa.

W przypadku występowania ograniczenia w dostępie do korzystania ze stacji pasażerskiej, które wynika z planowanych robót inwestycyjnych, Operator dokładać będzie starań, aby uruchomić tymczasowy punkt obsługi podróżnych — jeżeli takie rozwiązanie będzie możliwe i wymagane.

## **§7 Warunki przyznawania prawa dostępu**

1. Warunkiem uzyskania przez przewoźnika dostępu do stacji pasażerskiej jest złożenie wniosku o udostępnienie stacji pasażerskiej (dalej: wniosek). Wzór wniosku stanowi załącznik nr 2.
2. Wnioski należy kierować za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: [urząd@koscierzyna.gda.pl](mailto:urząd@koscierzyna.gda.pl).
3. Operator stacji pasażerskiej ma 14 dni od dnia złożenia wniosku na jego rozpatrzenie.

4. Operator stacji pasażerskiej po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, udziela odpowiedzi przewoźnikowi przesyłając mu jednocześnie umowę.
5. Przewoźnik posiadający zawartą umowę zobowiązany jest do składania wniosku o udostępnienie stacji pasażerskiej w terminie do 14 dni od rozpoczęcia obowiązywania umowy
6. Na podstawie zawartej umowy, przewoźnikowi i jego pasażerom przysługuje prawo do korzystania z powierzchni przeznaczonej do obsługi podróżnych, umieszczenia informacji zgodnie z rozporządzeniem oraz powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów.
7. Inne usługi, które nie są objęte postanowieniami regulaminu, realizowane są i rozliczane według odrębnych umów i zleceń.
8. Operator może odmówić przewoźnikowi dostępu do obiektu infrastruktury usługowej, jeżeli pozytywne rozpatrzenie wniosku wiązałoby się z poniesieniem przez Operatora nakładów koniecznych do realizacji tego wniosku. Informacja w tym zakresie zostanie przekazana do Przewoźnika w formie pisemnej.

### **§8 Warunki udostępniania powierzchni w obrębie stacji pasażerskiej**

1. Z zastrzeżeniem ust. 2 — 12, operator stacji pasażerskiej w ramach dostępu do stacji pasażerskiej zapewnia przewoźnikowi, z którym zawarł umowę, dostęp do powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów, obejmującej wyznaczone miejsce na posadowienie biletomatu.
2. Udostępnianie powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów w ramach dostępu do stacji pasażerskiej nie obejmuje wyodrębnionych przez operatora w ramach stacji pomieszczeń kas biletowych, oddawanych do korzystania na podstawie odrębnej odpłatnej umowy zawieranej z przewoźnikiem lub innymi zainteresowanymi podmiotami.
3. Wysokość jednostkowej opłaty z tytułu udostępnienia powierzchni, o której mowa w ust. 1, jest określona w cenniku.
4. Warunkiem udostępnienia powierzchni, o której mowa w ust. 1, zawarcie umowy między przewoźnikiem, a operatorem.
5. Powierzchnia, o której mowa w ust. 1, udostępniana jest w miarę możliwości technicznych oraz dostępności miejsca.
6. W przypadku braku możliwości zapewnienia odpowiedniego miejsca na umieszczenie biletomatów dla wszystkich zainteresowanych przewoźników, którzy złożyli wniosek, o jego przyznaniu będą decydować następujące kryteria:
  - a) dostępność biletomatu danego przewoźnika na danej stacji pasażerskiej, na dzień wpływu wniosku do operatora, co oznacza, że w przypadku, gdy dany przewoźnik ma już biletomat na danej stacji pasażerskiej, pierwszeństwo do wolnej powierzchni przeznaczonej do sprzedaży biletów przysługuje przewoźnikowi, który nie posiada biletomatu w danej lokalizacji;
  - b) liczba planowanych odjazdów pociągów danego przewoźnika w rocznym rozkładzie jazdy określonym przez PKP PLK S.A. obowiązującym na dzień wpływu wniosku,
7. W przypadku, gdy możliwości techniczne oraz dostępność miejsca na stacji pasażerskiej na to pozwalają, operator stacji pasażerskiej umożliwia korzystanie przewoźnikowi z większej liczby miejsc niż wskazana w ust. 1, celem umieszczenia dodatkowych biletomatów, na zasadach komercyjnych określonych w odrębnej umowie zawieranej z przewoźnikiem.
8. Przewoźnik zobowiązany jest do posadowienia sprawnego biletomatu w terminie dwóch miesięcy od daty uzyskania zgody operatora stacji pasażerskiej na umieszczenia biletomatu
9. Przewoźnik jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z montażem, eksploatacją oraz utrzymaniem biletomatu.

10. Przewoźnikowi przysługuje prawo do rezygnacji z miejsca do sprzedaży biletów, na podstawie pisemnego wniosku, z zastrzeżeniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
11. W przypadku rezygnacji przez przewoźnika z miejsca do sprzedaży biletów, przewoźnik obowiązany jest do doprowadzenia udostępnionego miejsca do stanu pierwotnego, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania (aneksowania) umowy w tym zakresie, pod rygorem obciążenia przewoźnika kosztami takich czynności.
12. Operator w ramach dostępu do stacji pasażerskiej zapewnia przewoźnikowi, z którym zawarł umowę, dostęp do wyznaczonej powierzchni na ścianie w poczekalni dworca kolejowego przeznaczonej do umieszczenia materiałów informacyjno-reklamowych
13. Wysokość jednostkowej opłaty z tytułu udostępnienia powierzchni, o której mowa w ust. 12, jest określona w cenniku.
14. Przewoźnik jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z zamieszczaniem i aktualizowaniem materiałów o których mowa w ust. 12.
15. Przewoźnikowi przysługuje prawo do rezygnacji z korzystania z powierzchni, o której mowa w ust. 12 na podstawie pisemnego wniosku, z zastrzeżeniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
16. W przypadku rezygnacji przez przewoźnika z powierzchni, o której mowa w ust. 12, przewoźnik obowiązany jest do doprowadzenia udostępnionej powierzchni do stanu pierwotnego, w terminie 14 dni od dnia rozwiązania (aneksowania) umowy w tym zakresie, pod rygorem obciążenia przewoźnika kosztami takich czynności.

### **§9 Opłata i sposób jej ustalania**

1. Opłata ponoszona przez przewoźnika za udostępnienie powierzchni przeznaczonej do obsługi podróżnych na stacji pasażerskiej ustalana jest zgodnie z art. 36e ustawy na podstawie cennika
2. Wysokość opłat dla przewoźników nie może przekraczać kosztów udostępniania obiektu ponoszonych przez operatora powiększonych o rozsądny zysk rozumiany, jako stopa zwrotu z własnego kapitału uwzględniająca ewentualne ryzyko ponoszone przez operatora, nie większy niż 10% w skali roku.
3. Opłata za dostęp do stacji pasażerskiej pobierana jest za dostęp realizowany zgodnie z wnioskiem o udostępnienie stacji pasażerskiej i rozliczana jest na zasadach określonych w umowie.
4. Opłata za dostęp do stacji pasażerskiej stanowi iloczyn odjazdów pociągów pasażerskich lub pojazdów komunikacji zastępczej danego przewoźnika i stawki jednostkowej opłaty za dostęp określonej dla konkretnego obiektu zgodnie z cennikiem.
5. Do opłaty za dostęp doliczany jest podatek od towarów i usług, w wysokości określonej odrębnymi przepisami.
6. Wszelkie zmiany w zakresie udostępniania obiektów infrastruktury usługowej zarządzanych przez operatora mające pośredni lub bezpośredni wpływ na wysokość opłat za dostęp dla przewoźnika, będą uwzględniane w ramach rocznych aktualizacji opłaty, określonych w umowie.
7. Przewoźnikowi, który złoży wniosek o udostępnienie stacji pasażerskiej, mogą przysługiwać upusty w opłacie. Upusty mogą zostać przyznane za:
  - a) Czasowe ograniczenia w dostępie do powierzchni przeznaczonej do odprawy podróżnych na danej stacji pasażerskiej;
  - b) specyficznych uwarunkowań infrastruktury, które wpływają na ruch pasażerski w obrębie stacji pasażerskiej.Łączna wysokość upustów nie może przekroczyć 20% miesięcznej opłaty dla przewoźnika.

8. W przypadku niezłożenia przez przewoźnika wniosku o udostępnienie stacji pasażerskiej określonej w załączniku nr 1, przy której realizuje odjazdy, bądź w przypadku złożenia wniosku i nie zawarcia umowy, operatorowi stacji pasażerskiej przysługuje prawo do odszkodowania za bezumowne korzystanie z tej stacji pasażerskiej, w wysokości ustalonej według obowiązującego cennika.

**Załącznik nr 1 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Stacja pasażerska Kościerzyna wraz z kategoryzacją oraz określeniem dostępności do obiektu

Nazwa stacji	Zakres dostępności	Numer linii	Kategoria stacji	Województwo	Godziny otwarcia dworca
Kościerzyna	Stacja pasażerska	201, 211	C	pomorskie	pn.-pt.: 5.00-18.00 sob.: 5.00-15.30 ndz.: 6.30-15.30

**Załącznik nr 2 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Wniosek o udostępnienie stacji pasażerskiej

	SEKCJA A: DANE PORZĄDKOWE
	WNIOSEK O UDOSTĘPNIENIE STACJI PASAŻERSKIEJ
Numer wniosku	
Okres udostępnienia stacji pasażerskiej	11 grudnia 2022 - 12 grudnia 2026

	SEKCJA B: DANE WNIOSKODAWCY
	INFORMACJE O WNIOSKODAWCY
Nazwa przewoźnika	<i>POLREGIO S.A.</i>
Adres	<i>Kolejowa 1, 01-217 Warszawa</i>
Nr tel./e-mail	
Podpis/pieczątka	

	SEKCJA C: PRZYJĘCIE WNIOSKU (Operator)
	PRZYJĘCIE WNIOSKU
Imię i nazwisko	
Podpis	



**Załącznik nr 3 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Dane kontaktowe pracowników operatora udzielających informacji w zakresie warunków technicznych stacji pasażerskiej, w tym o parametrach urządzeń służących obsłudze osób lub rzeczy.

Nazwa stacji	Operator	Nr telefonu i adres e-mail - Operatora	Administrator	Nr telefonu i adres e-mail - Administratora
Kościerzyna	Gmina Miejska Kościerzyna 3 Maja 9/a, 83-400 Kościerzyna	58 6802300 urząd@koscierzyna.gda.pl		

**Załącznik nr 4 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Cennik dostępu do obiektu infrastruktury usługowej - stacji pasażerskiej

Nazwa usługi	Stawka jednostkowa w zł netto	Podstawa pobierania opłaty
Dostęp do OIU Stacja pasażerska Kościerzyna	10,59 zł/szt.	Opłata naliczana za każdy odjeżdżający pasażerski pojazd kolejowy, lub pojazd komunikacji zastępczej
Wynajem powierzchni dla biletomatu	150 zł/m <sup>2</sup>	Umowa najmu powierzchni w obrębie stacji pasażerskiej
Udostępnianie powierzchni ścian do materiałów informacyjnych/reklamowych przewoźnika	50 zł/m <sup>2</sup>	Umowa najmu powierzchni w obrębie stacji pasażerskiej

**Załącznik nr 5 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Informacje dotyczące dostępności stacji pasażerskich dla osób o ograniczonej możliwości poruszania się w tym dla osób z niepełnosprawnościami (PRM)

Nazwa stacji	Biletomat dla PRM	Wszyscy przewoźnicy w biletomacie	Język migowy w Infodworcu	Usługa asysty	Przewijak	Parking + miejsca postojowe	WC dostosowane	Dojście na peron
Kościerzyna	Tak	Nie	Nie	Nie	Tak	Tak	Tak	Tak

**Załącznik nr 6 do Regulaminu dostępu przez licencjonowanych przewoźników kolejowych do obiektu infrastruktury usługowej – stacji pasażerskiej**

Informacje dotyczące zakresu świadczonych usług na rzecz pasażera oraz warunki techniczne peronów

Nazwa stacji	Zakres dostępności	Dostęp do systemu sprzedaży biletów	Skrytki bagażowe	WC	Bezpłatna sieć WIFI	Kiosk	Punkt gastronomiczny	Parking dla podróżnych	Udostępnione miejsca dla podróżnych
Kościerzyna	Dworzec	Tak	Tak	Tak	Nie	Tak	Tak	Tak	Tak