

**ZARZĄDZENIE NR 0050.145.2022**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 02 listopada 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 4 położony w klatce B w budynku nr 1, przy ul. Lipowej wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce oznaczonej nr geodezyjnym 96/4, obręb geodezyjny nr 05 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00022039/3.

**§ 2.** Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.145.2022  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 02 listopada 2022 r.

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta  
Kościerzyna wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr Księgi Wieczystej	Udział w częściach wspólnych budynku, urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytkowania właścicielowi lokalu i działce gruntu	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 05, dz. ozn. nr geodez. 96/4, ul. Lipowa 1 B m. 4	a) 67,47 b) 10,60	GD1E/000 22039/3	0,0604	a) 205.358,- b) 6.342,-

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 4 w klatce B przy ul. Lipowej 1, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 15 grudnia 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna