

ZARZĄDZENIE NR 0050.102.2022
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 20 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 599 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr LIV/475/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu ozn. nr geodezyjnym 150/5, położonej w rejonie ul. Małej Kolejowej, w obrębie geodezyjnym nr 04 miasta Kościerzyna,
- Nr LIV/478/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych przy ul. Fabrycznej i w rejonie ul. Przemysłowej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna,
- Nr LIV/476/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu ozn. nr geodezyjnym 232/22, położonej przy ul. Świętojańskiej, w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Kościerzyna,
- Nr XXXIX/357/21 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych lub ich części, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zbywanych w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oraz zasad jej udzielenia (Dz. Urz. Woj. Pom., poz. 2321),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:

- a) przetargu ograniczonego działkę gruntu nr 150/5 o pow. 0,0100 ha, położoną w rejonie ul. Małej Kolejowej, w obrębie geodezyjnym nr 04 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00003145/0,
- b) przetargu nieograniczonego działki gruntu nr 74/18 o pow. 1,6842 ha i nr 74/12 o pow. 0,0094 ha, położone przy ul. Fabrycznej w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgi wieczyste KW Nr GD1E/00049040/8 i KW Nr GD1E/00005828/6 oraz działkę gruntu nr 74/14 o pow. 0,0114 ha, położoną w rejonie ul. Przemysłowej, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00005828/6,
- c) bezprzetargowej zabudowanej działki gruntu nr 232/22 o pow. 0,0990 ha, położonej przy ul. Świętojańskiej, w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00006156/1, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.102.2022 z dnia 20 lipca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie
 miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 04 rejon ul. Małej Kolejowej	150/5	0,0100	GD1E/0000 3145/0	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5.940,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 03 ul. Fabryczna,	74/18	1,6842	GD1E/000 4904/08	20.PU tereny funkcji przemysłowych i usługowych, dopuszcza się lokalizację funkcji obsługi komunikacji	1.485.000 w tym 23% podatku VAT
rejon ul. Przemysłowej	74/12	0,0094	GD1E/00005828/6		
	74/14	0,0114			
obręb nr 11 ul. Świętojańska	232/22	0,0990	GD1E/0000 6156/1	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4.713,00 (po zastosowaniu 99% bonifikaty, nie podlega podatkowi VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 1 września 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Burmistrza Miasta Kościerzyna

Michał Majewski