

ZARZĄDZENIE NR 0050.87.2022
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 08 czerwca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany i sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 599 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr LII/467/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany niezabudowanych działek gruntu pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna a osobą prawną,
- Nr LII/466/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu położonych w obrębach geodezyjnych nr 06 i 09 miasta Kościerzyna,
- Nr LIV/477/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 czerwca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do:

1. zbycia w formie zamiany niezabudowaną działkę gruntu nr 14/83 o pow. 0,0192 ha, położoną przy ul. Tadeusza Kościuszki, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00021926/1
 2. sprzedaży w formie bezprzetargowej:
 - a) niezabudowaną działkę gruntu nr 1476/3 o pow. 0,0016 ha, położoną przy ul. 66 Kaszubskiego Pułku Piechoty, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8,
 - b) niezabudowaną działkę gruntu nr 406/1 o pow. 0,0250 ha, położoną przy ul. Jana Matejki, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00048721/9,
 3. sprzedaży w formie przetargu:
 - a) niezabudowaną działkę gruntu nr 259/2 o pow. 0,0060 ha, położoną w rejonie ul. Jana Matejki, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009301/4,
 - b) niezabudowane działki gruntu nr 1051 o pow. 0,1538 ha, nr 1052 o pow. 0,1541 ha, nr 1053 o pow. 0,1504 ha, nr 1054 o pow. 0,1652 ha i nr 1055 o pow. 0,1503 ha, położone w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00016685/1, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia
- § 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.87.2022 z dnia 08 czerwca 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonych do zamiany i sprzedaży, położonych na
 terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej
 Kościerzyna

**Wykaz
 nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 06 ul. T. Kościuszki	14/83	0,0192	GD1E/000 21926/1	05.P/U – tereny zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów	27.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 06 ul. 66 Kaszubskiego Pułku Piechoty	1476/3	0,0016	GD1E/000 14990/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5.600,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 09 ul. Jana Matejki	406/1	0,0250	GD1E/000 4872/19	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	25.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 09 ul. Jana Matejki	259/2	0,0060	GD1E/000 930/14	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	11.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 09 rejon ul. Towarowej	1051	0,1538	GD1E/00016685/1	06.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej	140.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
	1052	0,1541			155.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
	1053	0,1504			140.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
	1054	0,1652			165.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
	1055	0,1503			165.000,00 (w tym 23% podatku VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 22 lipca 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrza Miasta Kościerzyna