

**ZARZĄDZENIE NR 0050.78.2022**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 26 maja 2022 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży, położonego na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), oraz w wykonaniu uchwały Nr XXXXII/278/98 Rady Miasta w Kościerzynie z dnia 25.02.1998 r. w sprawie wykazania do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wielomieszkaniowych, z jednoczesną sprzedażą ułamkowej części gruntu, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

- lokal mieszkalny nr 10 położony w budynku nr 20, przy ul. Tomasza Rogali wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym w działce nr 159/25, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00018525/6;

§ 2. Zarządzenie niniejsze podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik Nr 1  
do zarządzenia Nr 0050.78.2022  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
z dnia 26 maja 2022 r.

**Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży, położonego na terenie miasta  
Kościerzyna wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> a) lokalu b) pomieszczeń przynależnych	Nr Księgi Wieczystej	Udział w częściach wspólnych budynku, urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytkowania właścicielowi lokalu i działce gruntu	Cena w zł a) lokalu i pomieszczeń przynależnych b) udziału w gruncie
obręb nr 05, dz. nr 159/25 ul. T. Rogali 20 m. 10	a) 49,47 b) 1,75	GD1E/000 18525/6	0,0985	a) 165.159,- b) 4.441,-

stosownie do art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami najemcy lokalu nr 10 przy ul. T. Rogali 20, przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu, zaś osoby uprawnione do pierwszeństwa wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 11 lipca 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna