

Projekt

Druk nr

**UCHWAŁA NR LIV/.../22
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 1 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, położonych w rejonie
ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu, oznaczonych numerem geodezyjnym : 1051 o pow. 0,1538 ha, 1052 o pow. 0,1541 ha, 1053 o pow. 0,1504 ha, 1054 o pow. 0,1652 ha i 1055 o pow. 0,1503 ha, położonych w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00016685/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

UZASADNIENIE

Działki gruntu będące przedmiotem niniejszej uchwały w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem 06.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej. Zabudowę mieszkaniową dopuszcza się wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, funkcje usługowe dopuszcza się w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu), dopuszcza się lokalizację funkcji obsługi komunikacji z wyłączeniem stacji paliw. Sprzedaż nieruchomości przyczyni się do rozwoju tego rejonu, a ponadto zasili budżet dodatkowymi środkami pieniężnymi.