

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Gmina Miejska Kościerzyna
1.2	siedzibę jednostki
	Kościerzyna
1.3	adres jednostki
	Ul. 3 Maja 9A 83-400 Kościerzyna
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	<p>Gmina Miejska Kościerzyna jest posiadającą osobowość prawną jednostką samorządu terytorialnego . Ustrój gminy, zakres jej działania i kompetencje określa ustawa o samorządzie gminnym oraz statut .Zadania służące zaspokajaniu potrzeb wspólnoty wykonuje we własnym imieniu i na własny rachunek. Działalność swoją prowadzi m.in. poprzez jednostki budżetowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, - Kościerski Ośrodek Sportu i Rekreacji, - Biuro Obsługi Placówek Oświatowych, - Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1, - Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2, - Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3, - Szkołę Podstawową nr 4, - Szkołę Podstawową nr 6, - Przedszkole nr 7, - Centrum Integracji Społecznej, - Urząd Miasta. <p>oraz poprzez:</p> <ul style="list-style-type: none"> - instytucje kultury , - spółki prawa handlowego . <p>Jednostki te realizują przede wszystkim zadania określone w art. 7 w ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. tj. z 2019r poz 506) oraz zadania określone w innych ustawach .</p>
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	01.01.2021 - 31.12.2021
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
5.	inne informacje
	Brak
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Nie dotyczy
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami

	Brak danych																				
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																				
	Nie dotyczy																				
1.4.	wartość gruntów użytkowanych w wieczyste																				
	Nie dotyczy																				
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																				
	Nie dotyczy																				
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Udziały</th> <th>Wartość</th> <th>Liczba udziałów</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KTBS</td> <td>8.907.800,00</td> <td>89078</td> </tr> <tr> <td>KCSR</td> <td>50.000,00</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>ZUOK Stary Las</td> <td>505.000,00</td> <td>1010</td> </tr> <tr> <td>MPI KOS- EKO</td> <td>32.272.200,00</td> <td>53787</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>41.735.000,00</td> <td>143975</td> </tr> </tbody> </table>			Udziały	Wartość	Liczba udziałów	KTBS	8.907.800,00	89078	KCSR	50.000,00	100	ZUOK Stary Las	505.000,00	1010	MPI KOS- EKO	32.272.200,00	53787	Razem	41.735.000,00	143975
Udziały	Wartość	Liczba udziałów																			
KTBS	8.907.800,00	89078																			
KCSR	50.000,00	100																			
ZUOK Stary Las	505.000,00	1010																			
MPI KOS- EKO	32.272.200,00	53787																			
Razem	41.735.000,00	143975																			
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																				
	Nie dotyczy																				
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym																				
	Nie dotyczy																				
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:																				
a)	do 1 roku																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Zobowiązanie długoterminowe</th> <th>PLN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pożyczki</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Obligacje</td> <td>7.400.000,00</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>7.400.000,00</td> </tr> </tbody> </table>			Zobowiązanie długoterminowe	PLN	Pożyczki	0,00	Obligacje	7.400.000,00	Razem	7.400.000,00										
Zobowiązanie długoterminowe	PLN																				
Pożyczki	0,00																				
Obligacje	7.400.000,00																				
Razem	7.400.000,00																				
b)	powyżej 1 roku do 3 lat																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Zobowiązanie długoterminowe</th> <th>PLN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pożyczki</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Obligacje</td> <td>22.800.000,00</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>22.800.000,00</td> </tr> </tbody> </table>			Zobowiązanie długoterminowe	PLN	Pożyczki	0,00	Obligacje	22.800.000,00	Razem	22.800.000,00										
Zobowiązanie długoterminowe	PLN																				
Pożyczki	0,00																				
Obligacje	22.800.000,00																				
Razem	22.800.000,00																				
c)	powyżej 3 roku do 5 lat																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Zobowiązanie długoterminowe</th> <th>PLN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pożyczki</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Obligacje</td> <td>3.500.000,00</td> </tr> <tr> <td>Razem</td> <td>3.500.000,00</td> </tr> </tbody> </table>			Zobowiązanie długoterminowe	PLN	Pożyczki	0,00	Obligacje	3.500.000,00	Razem	3.500.000,00										
Zobowiązanie długoterminowe	PLN																				
Pożyczki	0,00																				
Obligacje	3.500.000,00																				
Razem	3.500.000,00																				
d)	powyżej 5 lat																				

	Zobowiązanie długoterminowe	PLN	
	Pożyczki	0,00	
	Obligacje	0,00	
	Razem	0,00	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego		
	Nie dotyczy		
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Nie dotyczy		
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń		
	Poręczenie kredytów zaciągniętych przez Kościerskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. Z O.O. kwota 1.164.446,35 obowiązujące do 2037 roku , bez zabezpieczenia na majątku Gminy.		
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie		
	Nie dotyczy		
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie		
	Nie dotyczy		
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze		
	Nie dotyczy		
1.16.	inne informacje		
	Brak		
2.			
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów		
	Nie dotyczy		
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym		
	Nie dotyczy		
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie		
	Nie dotyczy		
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych		
	Nie dotyczy		
2.5.	inne informacje		
	Brak		

3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak

SKARBNIK MIASTA
Jarosław Laska
(skarbnik)
Jarosław Laska

2022-03-29
(rok, miesiąc, dzień)

Michał Majewski
(kierownik jednostki)
BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski