

ZARZĄDZENIE NR 0050.24.2022
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 25 lutego 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XXVI/227/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie zgody na sprzedaż działki nr 1065, położonej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,

- Nr XLIX/433/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 stycznia 2022 r. w sprawie zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 1068, położonej w rejonie ul. Towarowej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,

- Nr XLIX/434/22 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 stycznia 2022 r. w sprawie zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 41/3, położonej przy ul. Wrzosowej w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:

a) przetargu ustnego nieograniczonego, działki gruntu oznaczone nr geodezyjnym:

- 1065 o pow. 0,4393 ha,

- 1068 o pow. 0,1776 ha,

położone w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00016685/1.

b) przetargu ustnego ograniczonego, działkę gruntu nr 41/3 o pow. 0,0063 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Wrzosowej, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.24.2022 z dnia 25 lutego 2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
 położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy
 Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 09 rejon ul. Towarowej	1065	0,4393	GD1E/00016685/1	06.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej; dopuszcza się: a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu), d) lokalizację funkcji obsługi komunikacji z wyłączeniem stacji paliw.	396.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 09 rejon ul. Towarowej	1068	0,1776	GD1E/00016685/1	– ” –	178.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 06 ul. Wrzosowa	41/3	0,0063	GD1E/00014990/8	01.MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, sprzedaż na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	9.400,00 (w tym 23% podatku VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 kwietnia 2022 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna