

**ZARZĄDZENIE NR 0050.167.2021**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 17 listopada 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w najem na okres 3 lat na cele handlowe na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zmianami) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć nieruchomość do oddania w najem na okres 3 lat, składającą się z części działki oznaczonej nr geodezyjnym 216/15, położonej w obrębie 05 miasta Kościerzyna, przy ulicy Kartuskiej, na cele handlowe, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Spraw Obywatelskich i Społecznych.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1  
do zarządzenia nr 0050.167.2021  
Burmistrza Miasta Kościerzyna  
dnia 17 listopada 2021 r.

**Wykaz**  
**nieruchomości do oddania w najem na okres 3 lat na cele handlowe**  
**na rzecz dotychczasowego najemcy**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr geodez. działki	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy	Dzierżawa na okres	Nr księgi wieczystej	Wysokość stawki czynszu w zł w roku bieżącym
1.	Kościerzyna obręb 05 ul. Kartuska	216/15	30,00	handel	3 lat	GD1E/00004414/4	7,51zł w stosunku miesięcznym za 1m <sup>2</sup> +podatek VAT

Czynsz za najem nieruchomości płatny do dnia 10 każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy.

Stawka czynszu może ulec corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego publikowanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zmianami).

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna