

BURMISTRZ  
MIASTA  
KOŚCIERZYNA

WO-S.0003.2.2021

Kościerzyna, 11.03.2021 r.

Pani  
Katarzyna Knopik  
Radna Rady Miasta Kościerzyna

Dotyczy interpelacji nr 4/21 złożonej na sesji Rady Miasta w dniu 3 marca 2021 r.

1. Czy wolne od wielu miesięcy pomieszczenia na wyremontowanym dworcu kolejowym zostały już wynajęte? Jeśli tak, to kiedy, jakim podmiotom, za jakie kwoty i na jaki cel?

Bistro na Dworcu Andżelika Bielawa z siedzibą 83-400 Kościerzyna ul. Dworcowa 33 za kwotę 2029,20 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe. Prowadzenie działalności gastronomicznej, z dopuszczeniem handlu art. spożywczymi i przemysłowymi związanymi z obsługą podróżnych.

Kolejowe Zakłady Usługowe Sp. z o.o., ul. Marynarki Polskiej 80, 80-557 Gdańsk za kwotę 314,60 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe. Zaplecze socjalne dla pracowników sprzątających tabor kolejowy.

Zakład Usługowo-Handlowy „KAM” Piotr Scheil, ul. Kolejowa 4 m. 2, 77-230 Kępice Korzybie za kwotę 453,90 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe - kasa biletowa.

Usługi geodezyjne Zbigniew Łangowski 83-400 Kościerzyna ul. 3 Maja 9A za kwotę 453,60 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe. Pomieszczenie biurowe.

Województwo Pomorskie z siedzibą przy ul. Okopowej 21/27, 80-810 Gdańsk (Pedagogiczna Biblioteka Wojewódzka w Gdańsku) za kwotę 3627,52 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe. Działalność biblioteczna.

Mała Klinika Sp. z o.o, z siedzibą 80-107 Gdańsk ul. Malczewskiego 51 za kwotę 5298,40 zł netto miesięcznie plus opłaty dodatkowe. Działalność edukacyjna.

2. Jeżeli jakieś pomieszczenia na dworcu PKP są nadal niezagospodarowane, proszę o informację, kiedy i w jaki sposób będą zagospodarowane?

Wszystkie pomieszczenia zostały wynajęte.

3. Jakie działania podejmuje Pan Burmistrz w celu zagospodarowania pustych pomieszczeń na dworcu PKP i tym samym ograniczenia wydatków, które są ponoszone na utrzymanie budynku dworca? Proszę o przekazanie dokumentacji (protokoły uzgodnień, notatki służbowe, korespondencja z potencjalnymi najemcami itp.) z działań podjętych przez Pana Burmistrza, a dotyczących wynajęcia pomieszczeń na dworcu kolejowym.

Wynajął wszystkie pomieszczenia.

83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9a

T: 058 680 23 00, F: 058 680 23 20

e-mail: [urząd@koscierzyna.gda.pl](mailto:urząd@koscierzyna.gda.pl), [www.koscierzyna.gda.pl](http://www.koscierzyna.gda.pl)



BURMISTRZ  
MIASTA  
KOŚCIERZYNA

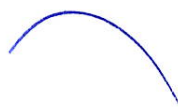
4. Czy z budżetu miasta Kościerzyna, w tym ze środków miejskich jednostek organizacyjnych ponoszone są koszty utrzymania budynku dworca PKP? Jeśli tak, to jakiego rodzaju są to koszty i w jakiej wysokości miesięcznie? Proszę o przedstawienie wszystkich wydatków z budżetu miasta na utrzymanie budynku dworca PKP od momentu oddania do użytkowania po remoncie do dnia złożenia niniejszej interpelacji.

Koszty utrzymania dworca ponoszone przez Muzeum od 19.10.2018 do 03.03.2021 r. wyniosły 279135,79 zł. Obejmowały one głównie: energię elektryczną, energię ciepłą, wodę i ścieki, wynagrodzenie sprzątaczk, ubezpieczenie obiektu, serwis instalacji, środki czystości, podatek od nieruchomości.

5. Proszę o przedstawienie bilansu funkcjonowania dworca kolejowego uwzględniając wszystkie wpływy pomniejszone o wszelkie koszty.

Przychody i koszty dotyczące dworca kolejowego w Kościerzynie za okres od momentu oddania do użytkowania po remoncie, tj. od 19.10.2018 r. do dnia złożenia interpelacji, tj. do 03.03.2021 r.

Przychody:	116 953,71
Koszty:	279 135,79
Bilans za okres 19.10.2018-03.03.2021:	-162 182,08



Z poważaniem

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Tomasz Nadolny*

Do wiadomości:

1. Pani Helena Kaszubowska – Nitz, Przewodniczący Rady Miasta Kościerzyna

83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9a

T: 058 680 23 00, F: 058 680 23 20

e-mail: [urząd@koscierzyna.gda.pl](mailto:urząd@koscierzyna.gda.pl), [www.koscierzyna.gda.pl](http://www.koscierzyna.gda.pl)