

ZARZĄDZENIE NR 0050.14.2021
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 25.01.2021 r.

w sprawie oddania w najem lokali użytkowych usytuowanych w budynku dworca kolejowego przy ulicy Dworcowej 33 na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Lokal użytkowy o pow. 264,92 m², usytuowany na I piętrze oraz lokal użytkowy o pow. 226,72 m² usytuowany na parterze budynku dworca kolejowego, przy ulicy Dworcowej 33, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kościerzyna wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oddać w najem na okres 3 lat.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kościerzyna na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Położenie lokalu	Nr geodez. działki gruntu	Pow. użytkowa lokalu w m ²	Najem na okres	Nr księgi wieczystej	Minimalna wysokość stawki czynszu
Kościerzyna obręb 09 ul. Dworcowa 33 parter	167/28	226,72	3 lat	GD1E/00046746/6	16,00 zł w stosunku miesięcznym za 1 m ² pow. użyt. + podatek VAT
Kościerzyna obręb 09 ul. Dworcowa 33 I piętro		264,92			20,00 zł w stosunku miesięcznym za 1 m ² pow. użyt. + podatek VAT

Czynsz za najem lokalu płatny do 10 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc kalendarzowy.

Stawka czynszu ulega corocznie zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu poprzedniego, publikowanego przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785 z późn. zm.)

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna