

Projekt

Druk nr

**UCHWAŁA NR XXIX/...../20
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 28 października 2020 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 lutego 2014 nr LXII/456/14 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach wielolokalowych, którym przysługuje roszczenie z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U z 2020 r., poz. 713), art. 68 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXII/456/14 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 lutego 2014 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach wielolokalowych, którym przysługuje roszczenie z art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zmienia się treść § 4, który otrzymuje brzmienie: "§ 4 Wysokość bonifikaty określona w § 1 obowiązuje do końca 2025 r. i ma zastosowanie do spraw wszczętych po wejściu w życie niniejszej uchwały i niezakończonych w 2025 r."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

UZASADNIENIE

Ze względu na nieliczne przypadki skorzystania przez Wspólnoty Mieszkaniowe z nabycia gruntów w ramach roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami, zasadne jest aby wydłużyć termin obowiązywania 99% bonifikaty o 5 lat, tj. do dnia 31 grudnia 2025 r.