

Ogłoszenie nr 586533-N-2020 z dnia 2020-09-24 r.

**Gmina Miejska Kościerzyna: Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca – pełnienie funkcji inspektora nadzoru; CZĘŚĆ I – os. 1000-lecia (obszar po zachodniej stronie ul. Kartuskiej), CZĘŚĆ II – ul. Kartuska (obszar po wschodniej stronie ul. Kartuskiej), CZĘŚĆ III – ul. Wybickiego, Jeziorna**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Tak

**Nazwa projektu lub programu**

Zadanie realizowane jest w ramach projektu współfinansowanego w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 8. Konwersja, Działania 8.1.2. Kompleksowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne w miastach poza Obszarem Metropolitarnym Trójmiasta

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska Kościerzyna, krajowy numer identyfikacyjny 19167512600000, ul. ul. 3 Maja , 83-400 Kościerzyna, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 586 802 300, e-mail [wizp@koscierzyna.gda.pl](mailto:wizp@koscierzyna.gda.pl), faks 586 802 320.

Adres strony internetowej (URL): [www.bip.koscierzyna.gda.pl](http://www.bip.koscierzyna.gda.pl)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<https://bip.koscierzyna.gda.pl/?bip=1&cid=157>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<https://bip.koscierzyna.gda.pl/?bip=1&cid=157>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Oferty należy składać wyłącznie w formie pisemnej.

Adres:

Urząd Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9A, 83-400 Kościerzyna

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików,**

**które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i infrastruktura towarzysząca – pełnienie funkcji inspektora nadzoru; CZĘŚĆ I – os. 1000-lecia (obszar po zachodniej stronie ul. Kartuskiej), CZĘŚĆ II – ul. Kartuska (obszar po wschodniej stronie ul. Kartuskiej), CZĘŚĆ III – ul. Wybickiego, Jeziorna

**Numer referencyjny:** ZP 17/2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu**

**do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty**

**budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania polegającego na kompleksowym zagospodarowaniu przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji „Osiedle 1000-lecia – Kartuska” – jednostki rewitalizacji miasta Kościerzyna z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników, którego celem jest przebudowa i nowe zagospodarowanie terenów komunikacyjnych, w tym dróg, ciągów pieszych, parkingów i infrastruktury towarzyszącej osiedli mieszkaniowych położonych na północ od śródmieścia Kościerzyny z podziałem na części. Przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad: 1) Część I, II, III: Sporządzeniem kompletnej dokumentacji projektowej ze wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami, uzgodnieniami, opiniami wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie robót i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje m.in.: 1. mapę do celów projektowych, 2. dokumentacja geologiczna 3. projekt koncepcyjny 4. projekt budowlany 5. projekt wykonawczy 6. projekt docelowej organizacji ruchu 7. przedmiar robót 8. kosztorys inwestorski 9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych 10. pełnienie nadzoru autorskiego 2) Wykonanie robót budowlanych CZĘŚĆ I: W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.: 1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 330m, długość przyłączy ok. 170m; 2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 405m, długość przyłączy ok. 140m; 3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej - budowa przyłączy ok. 95m oraz modernizacja węzła grupowego; 4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej - przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej, w tym: - przebudowa ul. 1000-lecia – jezdni długości ok. 245m., szer. 6m, pow. 1714m<sup>2</sup>; - przebudowa wewnętrznej ul. Osiedle 1000-lecia – jezdni dł. ok. 414 m, szer. 4-5m, pow. 1850m<sup>2</sup>; - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 520m, przykanaliki dn200 dł. 240m; 5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 243 miejsc postojowych i 23 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych; powierzchnia miejsc postojowych wynosi 3163m<sup>2</sup>, dróg dojazdowych i manewrowych 2858m<sup>2</sup>; 6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 3233m<sup>2</sup>; 7. budowa nowego ciągu pieszego łączącego ul. Lipową i Os. 1000-lecia – budowa ciągu pieszego o długości. ok. 175 m, szer. 3 m, powierzchnia łączna z dojazdami ok. 831m<sup>2</sup>; 8. urządzenie ciągów pieszych w miejscach

wydeptanych ścieżek – wykonanie chodników w miejscach wykorzystywanych naturalnie przez mieszkańców, jako ciągi pieszce o łącznej długości ok. 349m, powierzchnia ok. 691 m<sup>2</sup>; 9. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201: 2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy” Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 67 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 1 kW; 10. budowa monitoringu wizyjnego - wykonanie zasilania liniami kablowymi typu YAKXS 4x10 mm<sup>2</sup>, jako obwody zasilające do projektowanych stanowisk monitoringowych wg planów sytuacyjnych. Zasilanie monitoringowe będzie możliwe z projektowanych szafek oświetleniowych. Zapotrzebowanie mocy należy przyjąć łącznie ok. 2 kW; 11. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych – wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Kartuska 9, 11, 13, Os. 1000-lecia 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 13, Heykego 1 – powierzchnia łącznie ok. 1050 m<sup>2</sup>. CZĘŚĆ II: W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.: 1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 97m, długość przyłączy ok. 45m; 2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 97m, długość przyłączy ok. 30m; 3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej – budowa sieci ciepłowniczej o łącznej długości ok. 187m, przyłączy ok. 72m; 4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej – przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej, w tym: - przebudowa ul. Kartuskiej, - jezdnią dł. ok. 275m, szer. 3,5 - 5m, pow. 975 m<sup>2</sup>, - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 245m, przykanaliki dn200 dł. 65 m; 5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i

miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 85 miejsc postojowych i 3 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, powierzchnia wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi ok. 1826m<sup>2</sup>; 6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 1081m<sup>2</sup>; 7. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201:2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy”

Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 18 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 2 kW; 8. budowa monitoringu wizyjnego – wykonanie zasilania liniami kablowymi typu YAKXS 4x10 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych stanowisk monitoringowych wg planów sytuacyjnych. Zasilanie monitoringowe będzie możliwe z projektowanych szafek oświetleniowych. Zapotrzebowanie mocy należy przyjąć łącznie ok. 0,5 kW; 9. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych - wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Kartuska 6, 8, 12, 14, 16 – powierzchnia łącznie ok. 296 m<sup>2</sup>. CZEŚĆ III: W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.:

1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 1043m, długość przyłączy ok. 502m; 2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 742m, długość przyłączy ok. 495m; 3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej – budowa sieci ciepłowniczej o łącznej długości ok. 22m, przyłączy ok. 18m; 4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej – przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej, w tym: - przebudowa ul. Wybickiego i ul. Jeziornej - jezdnia dł. ok. 755m, szer.

3,5 - 5m, pow. 4153 m<sup>2</sup>, - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 695m, przykanaliki dn200 dł. 160m; 5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 55 miejsc postojowych i 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, powierzchnia wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi ok. 3231m<sup>2</sup>; 6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 1107m<sup>2</sup>; 7. wykonanie schodów przy ul. Wybickiego – przebudowa istniejących dwóch odcinków schodów od budynków przy ul. Kartuskiej do ul. Wybickiego o łącznej długości ok. 32m, szerokości. 1,5m - 2m, powierzchni ok. 21m<sup>2</sup>; 8. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201:2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy” Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 24 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 3 kW; 9. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych - wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Wybickiego 12 i 14 – powierzchnia łącznie ok 257 m<sup>2</sup>. Szczegółowy zakres przedsięwzięcia został określony w Programie Funkcjonalno – Użytkowym dla każdej z części. Po wykonaniu robót budowlanych przed dokonaniem odbioru ostatecznego i przekazaniem wybudowanego obiektu do eksploatacji Wykonawca zobowiązany jest w imieniu Zamawiającego do zgłoszenia zakończenia robót budowlanych właściwemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego i uzyskanie jego stanowiska lub uzyskania decyzji na użytkowanie (w zależności od zapisów decyzji)

## II.5) Główny kod CPV: 71520000-9



**Dodatkowe kody CPV:****II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**miesiącach: *lub* dniach:*lub***data rozpoczęcia:** *lub* **zakończenia:** 2021-10-29

**II.9) Informacje dodatkowe:** Termin prowadzenia usług: część I, część II, część III - pełnienie nadzoru inwestorskiego: od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru ostatecznego nadzorowanych robot budowlanych i w okresie gwarancji. Zamówienie będące przedmiotem nadzoru inwestorskiego będzie realizowane w terminach: • uzyskanie pozwoleń i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniem robót do dnia 26.02.2021r.; • wykonanie przedmiotu umowy do dnia 29.10.2021r. Zamawiający zastrzega, że wyżej wskazane terminy są terminami jedynie orientacyjnym. Termin zakończenia robót budowlanych i zakończenia terminu pełnienia nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM****III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełniania tego warunku.

Informacje dodatkowe

### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: część I, część II, część III: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji niniejszego zamówienia osoby zapewniające realizację zamówienia oraz posiadające kwalifikacje niezbędne do wykonania zamówienia, w tym: 1. Inspektor Nadzoru branży drogowej, koordynator zespołu inspektorów nadzoru – winien posiadać: a) ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz b) doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej 2 robotami budowlanymi w powyższej specjalności. 2. Inspektor Nadzoru branży sanitarnej – winien posiadać: a) ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz, b) doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej 2 robotami budowlanymi w powyższej specjalności. 3. Inspektor Nadzoru branży elektroenergetycznej – winien posiadać: a) ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz b) doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej 2 robotami budowlanymi w powyższej specjalności. 4. Inspektor Nadzoru branży telekomunikacyjnej – winien posiadać: a) ważne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych oraz b) doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad co najmniej 2 robotami budowlanymi w powyższej specjalności. Dopuszcza się łączenie stanowisk w przypadku posiadania przez jedną osobę uprawnień więcej niż jednej branży. Zamawiający określając wymogi w zakresie posiadanego

doświadczenia kwalifikacji i uprawnień budowlanych, dopuszcza doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z uwzględnieniem ustawy z dnia 22.12.2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r., poz. 65). W przypadku składania oferty przez jednego Wykonawcę dla więcej niż jednej części, Zamawiający wymaga wykazania spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu dla jednej z części, tj. części I lub II lub III. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ**

**WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU  
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3  
USTAWY PZP:**

Na potwierdzenie okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, tj. potwierdzających brak podstaw wykluczenia (dotyczy Wykonawcy i podmiotu na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów - część I, II, III: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24. ust. 5 pkt 1 ustawy. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się do przepisów Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 poz. 1126), przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ  
WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU  
POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1  
USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej

- część I, II, III: wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

### **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Oświadczenie należy złożyć w formie pisemnej.

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

#### **IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

#### **IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

#### **IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:****IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
cena oferty	60,00
doświadczenie inspektora nadzoru	30,00
ilość pobytów na budowie w ciągu 1 tygodnia	10,00

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne****IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:



Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Na żądanie Zamawiającego dopuszczalne jest ograniczenie obowiązków Wykonawcy ze względu na to, że ich wykonanie okazało się zbędne dla realizacji umowy. W takiej sytuacji zmianie ulega wynagrodzenie wykonawcy poprzez jego zmniejszenie proporcjonalnie do zakresu ograniczonych obowiązków. 2. Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczące: 1) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na skutek: a) zmiany stawki podatku od towarów i usług – nastąpi zmiana wynagrodzenia umowy (podwyższenie lub zmniejszenie) w stopniu odpowiadającym zmianie podatku, b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian wynagrodzenia umowy, o których mowa w ppkt b), c) i d) w oparciu o przedstawione przez Wykonawcę zestawienie wpływu dokonanych zmian na koszty wykonania niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Wniosek o dokonanie zmiany może zostać przyjęty do rozpoznania po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym lub innym urzędowym publikatorze powszechnego aktu będącego postawą zmiany. Strony będą dążyły do podpisania aneksu regulującego wynagrodzenie Wykonawcy przed wejściem w życie przepisów stanowiących podstawę sporządzenia przez Wykonawcę wniosku. W przypadku należytego udowodnienia wzrostu kosztów związanych z realizacją niniejszej Umowy Strony zawrą stosowny aneks; 2) zmiany przedstawiciela ze strony Zamawiającego i Wykonawcy, 3) zmiany w danych podmiotowych oraz rachunku bankowym Wykonawcy. 3. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. 4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu

## IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

### IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

#### Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

### IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2020-10-05, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

### IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

### IV.6.5) Informacje dodatkowe:

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZEŚCIOWYCH

	Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z
<b>Część</b>	dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i
<b>nr:</b>	<b>1 Nazwa:</b> infrastruktura towarzysząca – pełnienie funkcji inspektora nadzoru CZEŚĆ I – os. 1000-lecia (obszar po zachodniej stronie ul. Kartuskiej)

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad realizacją

zadania polegającego na kompleksowym zagospodarowaniu przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji „Osiedle 1000-lecia – Kartuska” – jednostki rewitalizacji miasta Kościerzyna z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników, którego celem jest przebudowa i nowe zagospodarowanie terenów komunikacyjnych, w tym dróg, ciągów pieszych, parkingów i infrastruktury towarzyszącej osiedli mieszkaniowych położonych na północ od śródmieścia Kościerzyny z podziałem na części.

Przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad:

1) Sporządzeniem kompletnej dokumentacji projektowej ze wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami, uzgodnieniami, opiniami wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie robót i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje m.in.: 1. mapę do celów projektowych, 2. dokumentacja geologiczna 3. projekt koncepcyjny 4. projekt budowlany 5. projekt wykonawczy 6. projekt docelowej organizacji ruchu 7. przedmiar robót 8. kosztorys inwestorski 9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych 10. pełnienie nadzoru autorskiego 2) Wykonanie robót budowlanych W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.: 1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 330m, długość przyłączy ok. 170m; 2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 405m, długość przyłączy ok. 140m; 3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej - budowa przyłączy ok. 95m oraz modernizacja węzła grupowego; 4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzosiedlowej - przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzosiedlowej, w tym: - przebudowa ul. 1000-lecia – jezdnia długości ok. 245m., szer. 6m, pow. 1714m<sup>2</sup>; - przebudowa wewnętrznej ul. Osiedle 1000-lecia – jezdnia dł. ok. 414 m, szer. 4-5m, pow. 1850m<sup>2</sup>; - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 520m, przykanaliki dn200 dł. 240m; 5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 243 miejsc postojowych i 23 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych; powierzchnia miejsc postojowych wynosi 3163m<sup>2</sup>, dróg dojazdowych i manewrowych 2858m<sup>2</sup>; 6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 3233m<sup>2</sup>; 7. budowa nowego ciągu pieszego łączącego ul. Lipową i Os. 1000-lecia – budowa ciągu pieszego o długości. ok. 175 m, szer. 3 m, powierzchnia łączna z dojazdami ok. 831m<sup>2</sup>; 8. urządzenie ciągów pieszych w miejscach wydeptanych ścieżek – wykonanie chodników w miejscach wykorzystywanych naturalnie przez mieszkańców, jako ciągi piesze o łącznej długości ok. 349m, powierzchnia ok. 691 m<sup>2</sup>; 9. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla

poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201: 2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy” Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 67 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 1 kW; 10. budowa monitoringu wizyjnego - wykonanie zasilania liniami kablowymi typu YAKXS 4x10 mm<sup>2</sup>, jako obwody zasilające do projektowanych stanowisk monitoringowych wg planów sytuacyjnych. Zasilanie monitoringowe będzie możliwe z projektowanych szafek oświetleniowych. Zapotrzebowanie mocy należy przyjąć łącznie ok. 2 kW; 11. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych – wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Kartuska 9, 11, 13, Os. 1000-lecia 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 13, Heykego 1 – powierzchnia łącznie ok. 1050 m<sup>2</sup>.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-10-29

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

cena oferty	60,00
doświadczenie inspektora nadzoru	30,00
ilość pobytów na budowie w ciągu 1 tygodnia	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Termin prowadzenia usług: pełnienie nadzoru inwestorskiego: od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru ostatecznego nadzorowanych robot budowlanych i w okresie gwarancji. Zamówienie będące przedmiotem nadzoru inwestorskiego będzie realizowane w terminach: • uzyskanie pozwoleń i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniem robót do dnia 26.02.2021r.; • wykonanie przedmiotu umowy do dnia 29.10.2021r. Zamawiający zastrzega, że wyżej wskazane terminy są terminami jedynie orientacyjnym. Termin zakończenia robót budowlanych i zakończenia terminu pełnienia nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie.

**Część 2 Nazwa:** Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i  
**nr:** infrastruktura towarzysząca – pełnienie funkcji inspektora nadzoru CZEŚĆ II – ul. Kartuska (obszar po wschodniej stronie ul. Kartuskiej)

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania polegającego na kompleksowym zagospodarowaniu przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji „Osiedle 1000-lecia – Kartuska” – jednostki rewitalizacji miasta Kościerzyna z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników, którego celem jest przebudowa i nowe zagospodarowanie terenów komunikacyjnych, w tym dróg, ciągów pieszych, parkingów i infrastruktury towarzyszącej osiedli mieszkaniowych położonych na północ od śródmieścia Kościerzyny z podziałem na części. Przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad:  
 1) Sporządzeniem kompletnej dokumentacji projektowej ze wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami, uzgodnieniami, opiniami wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie robót i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje m.in.: 1. mapę do celów projektowych, 2. dokumentacja geologiczna

3. projekt koncepcyjny 4. projekt budowlany 5. projekt wykonawczy 6. projekt docelowej organizacji ruchu 7. przedmiar robót 8. kosztorys inwestorski 9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych 10. pełnienie nadzoru autorskiego 2) Wykonanie robót budowlanych W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.:

1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 97m, długość przyłączy ok. 45m;
2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 97m, długość przyłączy ok. 30m;
3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej – budowa sieci ciepłowniczej o łącznej długości ok. 187m, przyłączy ok. 72m;
4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej – przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej, w tym: - przebudowa ul. Kartuskiej, - jezdnia dł. ok. 275m, szer. 3,5 - 5m, pow. 975 m<sup>2</sup>, - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 245m, przykanaliki dn200 dł. 65 m;
5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 85 miejsc postojowych i 3 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, powierzchnia wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi ok. 1826m<sup>2</sup>;
6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 1081m<sup>2</sup>;
7. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201:2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy” Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 18 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 2 kW;
8. budowa monitoringu wizyjnego – wykonanie zasilania liniami kablowymi typu YAKXS 4x10 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych stanowisk monitoringowych wg planów sytuacyjnych. Zasilanie monitoringowe będzie możliwe z

projektowanych szafek oświetleniowych. Zapotrzebowanie mocy należy przyjąć łącznie ok. 0,5 kW; 9. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych - wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Kartuska 6, 8, 12, 14, 16 – powierzchnia łącznie ok. 296 m<sup>2</sup>.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71520000-9,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-10-29

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
cena oferty	60,00
doświadczenie inspektora nadzoru	30,00
ilość pobytów na budowie w ciągu 1 tygodnia	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Termin prowadzenia usług - pełnienie nadzoru inwestorskiego: od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru ostatecznego nadzorowanych robot budowlanych i w okresie gwarancji. Zamówienie będące przedmiotem nadzoru inwestorskiego będzie realizowane w terminach: • uzyskanie pozwoleń i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniem robót do dnia 26.02.2021r.; • wykonanie przedmiotu umowy do dnia 29.10.2021r. Zamawiający zastrzega, że wyżej wskazane terminy są terminami jedynie orientacyjnym. Termin zakończenia robót budowlanych i zakończenia terminu pełnienia nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie.

**Część** Kompleksowe zagospodarowanie przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji z  
**nr:** 3 **Nazwa:** dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników – drogi, ciągi piesze i



infrastruktura towarzysząca – pełnienie funkcji inspektora nadzoru CZEŚĆ III – ul.  
Wybickiego, Jeziorna

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru nad realizacją zadania polegającego na kompleksowym zagospodarowaniu przestrzeni publicznej obszaru rewitalizacji „Osiedle 1000-lecia – Kartuska” – jednostki rewitalizacji miasta Kościerzyna z dostosowaniem do potrzeb wszystkich użytkowników, którego celem jest przebudowa i nowe zagospodarowanie terenów komunikacyjnych, w tym dróg, ciągów pieszych, parkingów i infrastruktury towarzyszącej osiedli mieszkaniowych położonych na północ od śródmieścia Kościerzyny z podziałem na części. Przedsięwzięcie polega na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych w oparciu o Program Funkcjonalno-Użytkowy. Zakres zamówienia obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad:

1) Sporządzeniem kompletnej dokumentacji projektowej ze wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami, uzgodnieniami, opiniami wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenie robót i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje m.in.: 1. mapę do celów projektowych, 2. dokumentacja geologiczna 3. projekt koncepcyjny 4. projekt budowlany 5. projekt wykonawczy 6. projekt docelowej organizacji ruchu 7. przedmiar robót 8. kosztorys inwestorski 9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych 10. pełnienie nadzoru autorskiego 2) Wykonanie robót budowlanych W ramach tego przedsięwzięcia planuje się do wykonania m.in.: 1. modernizacja sieci wodociągowych – przebudowa sieci wodociągowych wraz z przyłączami, długość sieci ok. 1043m, długość przyłączy ok. 502m; 2. modernizacja sieci sanitarnej – przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, długość przebudowywanej sieci ok. 742m, długość przyłączy ok. 495m; 3. modernizacja i automatyzacja węzłów grupowych, modernizacja i budowa sieci ciepłowniczej – budowa sieci ciepłowniczej o łącznej długości ok. 22m, przyłączy ok. 18m; 4. przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej – przebudowa i rozbudowa podstawowej infrastruktury drogowej wewnątrzsiedlowej, w tym: - przebudowa ul. Wybickiego i ul. Jeziornej - jezdnia dł. ok. 755m, szer. 3,5 - 5m, pow. 4153 m<sup>2</sup>, - przebudowa istniejącej sieci kanalizacji deszczowej – kanały dn300 dł. 695m, przykanaliki dn200 dł. 160m; 5. wykonanie miejsc postojowych i parkingów – przebudowa i budowa parkingów i miejsc postojowych wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi – łącznie 55 miejsc postojowych i 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, powierzchnia wraz z drogami dojazdowymi i manewrowymi ok. 3231m<sup>2</sup>; 6. modernizacja istniejących ciągów pieszych – przebudowa istniejących ciągów pieszych, wymiana nawierzchni chodników oraz dostosowanie do potrzeb osób

niepełnosprawnych, o łącznej powierzchni ok. 1107m<sup>2</sup>; 7. wykonanie schodów przy ul. Wybickiego – przebudowa istniejących dwóch odcinków schodów od budynków przy ul. Kartuskiej do ul. Wybickiego o łącznej długości ok. 32m, szerokości. 1,5m - 2m, powierzchni ok. 21m<sup>2</sup>; 8. modernizacja i rozbudowa oświetlenia publicznego – wykonanie dla poszczególnych obszarów miasta oświetlenia ulic, parkingów, miejsc postojowych oraz ciągów pieszych zgodnie z normą PN-EN 13201:2007. Projektowane ciągi uliczne oraz miejsca parkingowe zaliczone są do klasy oświetleniowej ME4a. Zgodnie z powyższą normą średnia luminancja na powierzchni jezdni powinna wynosić 0,75 [Cd/m<sup>2</sup>], przy równomierności nie mniejszej od 0,35. Projektowane oświetleniowe linie kablowe będą wykonane kablami YAKXS 5x35 mm<sup>2</sup> jako obwody zasilające do projektowanych słupów oświetleniowych wg planów sytuacyjnych. Z projektowanych szafek oświetleniowych wyprowadzone będą obwody oświetleniowe do zasilania oświetlenia. Oświetlenie oprawami typu LED wykonane będzie na słupach stalowych o odpowiedniej wysokości dla różnej klasy dróg i ciągów pieszych. Trasy układania kabli pokazano na planach sytuacyjnych. Trasy linii kablowych powinny być wyznaczone przez geodetę. Na całą długość kabla ułożonego w ziemi nakładać opaski informacyjne w odległości co 10m oraz przy wejściach kabli do słupów, przepustów, i szafek oświetleniowych. Opaska powinna być wykonana z tworzywa oraz mieć trwale wygrawerowane informacje: „OŚWIETLENIE” „typ i przekrój kabla”, „rok budowy” Oświetlenie drogowe wykonane zostanie w ilości 24 punktów świetlnych z zapotrzebowaniem mocy około 3 kW; 9. wykonanie chodników bezpośrednio przylegających do budynków mieszkalnych wielorodzinnych - wykonanie chodników przylegających do budynków wraz z utwardzeniem ternu przed budynkami przy budynkach: Wybickiego 12 i 14 – powierzchnia łącznie ok 257 m<sup>2</sup>.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71520000-9,**

**3) Wartość części zamówienia(jezeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2021-10-29

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

cena oferty	60,00
doświadczenie inspektora nadzoru	30,00
ilość pobyków na budowie w ciągu 1 tygodnia	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:** Termin prowadzenia usług - pełnienie nadzoru inwestorskiego: od dnia zawarcia umowy do dnia odbioru ostatecznego nadzorowanych robot budowlanych i w okresie gwarancji. Zamówienie będące przedmiotem nadzoru inwestorskiego będzie realizowane w terminach: • uzyskanie pozwoleń i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę / zgłoszeniem robót do dnia 26.02.2021r.; • wykonanie przedmiotu umowy do dnia 29.10.2021r. Zamawiający zastrzega, że wyżej wskazane terminy są terminami jedynie orientacyjnym. Termin zakończenia robót budowlanych i zakończenia terminu pełnienia nadzoru inwestorskiego może ulec zmianie.