

## Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza ustne nieograniczone przetargi na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr 506 położonej w obrębie geodezyjnym nr 05 oraz niezabudowanych działek gruntu nr 1000, 1001, 1003, położonych w obrębie geodezyjnym nr 09, miasta Kościerzyna.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie z chwalonego miejscowego wynikające z planu	Cena wywoławcza brutto w zł	Wysokość wadium w zł
obręb 05 ul. gen. St. Maczka	<b>506</b>	<b>0,0855</b>	GDIE/00015276/4	01.MN, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się: - zabudowę mieszkaniową jednorodziną (wolnostojącą lub bliźniaczą); lokalizację usług jako lokali wbudowanych, przy czym powierzchnia użytkowa lokalu usługowego nie może przekraczać 80 m <sup>2</sup> ; - lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego wyłącznie zaspakajających specyficzne potrzeby mieszkaniowe jak: dom dziecka, dom rencisty, klasztor; wyklucza się: lokalizację obiektów o dużym zatrudnieniu (powyżej 30 osób)	<b>100.000,00</b>	<b>20.000,00</b>
obręb nr 09 ul. Magdaleny Abakanowicz	<b>1000</b>	<b>0,1296</b>	GDIE/00005545/8	18 MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej; dopuszcza się:	<b>134.000,00</b>	<b>26.000,00</b>
	<b>1001</b>	<b>0,1297</b>		a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej,	<b>134.000,00</b>	<b>26.000,00</b>
	<b>1003</b>	<b>0,1430</b>		b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu);	<b>147.000,00</b>	<b>29.000,00</b>

- Przetargi odbędą się w dniu **6 sierpnia 2020 r. o godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta Kościerzyna.
- Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowodzie wpłaty nr działki) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Millenium, **nr 20 1160 2202 0000 0002 2393 1831**, najpóźniej w dniu **31 lipca 2020 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
- Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

5. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
6. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
7. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **58 680 23 37, 58680 23 25** lub [wgn@koscierzyna.gda.pl](mailto:wgn@koscierzyna.gda.pl) w godzinach pracy urzędu.

**BURMISTRZ MIASTA**  
**Michał Majewski**