

ZARZĄDZENIE NR 0050.130.2020
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 28.08.2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej i zabudowanej nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XXVI/227/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 1065, położonej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;
- Nr XXVI/231/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 1 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż budynku użytkowego położonego przy ul. Cegielnia w obrębie geodezyjnym nr 07 miasta Kościerzyna, wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży w formie:

- a) przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu nr 1065 o pow. 0,4393 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Towarowej, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00016685/1,
- b) bezprzetargowej budynek użytkowy wraz z gruntem niezbędnym do racjonalnego korzystania z budynku stanowiącym działkę gruntu nr 265/5 o pow. 0,0128 ha, położoną przy ul. Cegielnia, w obrębie geodezyjnym nr 07 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00002404/7 oraz działkę gruntu nr 262/1 o pow. 0,0017 ha, położoną przy ul. Cegielnia, w obrębie geodezyjnym nr 07 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00048721/9, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.130 .2020 z dnia 28.08.2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 niezabudowanej i zabudowanej nieruchomości przeznaczonych do
 sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących
 własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanej i zabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 09 rej. ul. Towarowej	1065	0,4393	GD1E/00016685/1	06.MU – zabudowa mieszkaniowo-usługowa, dopuszcza się: a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu), d) lokalizację funkcji obsługi komunikacji z wyłączeniem stacji paliw.	381.000,00 (w tym 23% podatku VAT)
obręb nr 07 ul. Cegielnia	265/5	0,0128	GD1E/000 02404/7	brak planu miejscowego, wykorzystywana jako teren zabudowy usługowej	26.000,00 (nie podlega VAT)
	262/1	0,0017	GD1E/00 048721/9		

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13 października 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.