

ZARZĄDZENIE NR 0050.66.2020
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 03 kwietnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XVIII/157/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 416/39, nr 416/40, nr 416/41 i nr 416/42, położonych w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna;

- Nr XIV/116/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 4 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu ozn. nr geodezyjnym 324/11, 324/12, 324/13, 324/14, 324/15 i 324/16, położonych w rejonie ul. Juliana Fałata, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;

- Nr IX/74/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu oznaczonej nr geodezyjnym 126/20, położonej przy ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;

- Nr XXIII/198/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 127/5, położonej w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;

- Nr XXIII/202/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 42/5, położonej w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna,

- Nr XXIII/204/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 18 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego, położonej przy ul. Inżynierskiej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży:

a) w formie przetargu nieograniczonego:

- niezabudowaną działkę gruntu nr 42/5 o pow. 0,2622 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 10, przy ul. Rolniczej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00010312/4,

b) w formie bezprzetargowej:

- niezabudowaną działkę gruntu nr 416/39 o pow. 0,1410 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Wł. Sikorskiego w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00002427/4,

- niezabudowane działki gruntu nr 126/20 o pow. 0,0110 ha i nr 127/5 o pow. 0,0028 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 09, przy ul. Dworcowej w Kościerzynie, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00009301/4,

- niezabudowaną działkę gruntu nr 324/16 o pow. 0,0408 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Juliana Fałata w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00050057/0,

- zabudowaną działkę gruntu nr 172/74 o pow. 1,5686 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 03 przy ul. Inżynierskiej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00045652/3, na rzecz użytkownika wieczystego, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.66.2020 z dnia 03 kwietnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie
 miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 10 ul. Rolnicza	42/5	0,2622	GD1E/00010312/4	zabudowa mieszkaniowo usługowa	240.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 ul. Wł. Sikorskiego	416/39	0,1410	GD1E/00002427/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3.820,00 (po zastosowaniu 99% bonifikaty, nie podlega VAT)
obręb nr 09 ul. Dworcowa	126/20 127/5	0,0110 0,0028	GD1E/00009301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	11.070,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ul. J. Fałata	324/16	0,0408	GD1E/00050057/0	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	29.200,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 03 ul. Inżynierska	172/74	1,5686	GD1E/00045652/3	tereny przemysłowo usługowe	896.670,00 (w tym 23% VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18 maja 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.