

**ZARZĄDZENIE NR 0050.50.2020**  
**Burmistrza Miasta Kościerzyna**  
**z dnia 12 marca 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XXI/178/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu ozn. nr geodezyjnym 43/2, położonej przy ul. Kalinowej,
- Nr XXI/177/20 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 stycznia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 80/1 i 366/8, położonych w obrębie geodezyjnym nr 11 miasta Kościerzyna,
- Nr XVIII/158/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu ozn. nr geodezyjnym 10/1, położonej przy ul. Przemysłowej, w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Kościerzyna,
- Nr XVIII/156/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 listopada 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 1502 i 1503, położonych w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna,
- Nr XLV/345/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 29 marca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 179/75, nr 179/76 i nr 179/77, położonych w rejonie ulicy Browarnej i Fabrycznej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna,
- Nr VI/28/07 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 31 stycznia 2007 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w rejonie ulicy Hallera w Kościerzynie

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1. Wykazać do sprzedaży:**

a) w formie przetargu nieograniczonego:

- niezabudowaną działkę gruntu nr 10/1 o pow. 0,8085 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 10, przy ul. Przemysłowej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00003711/9,
- niezabudowaną działkę gruntu nr 179/75, położoną w obrębie geodezyjnym nr 03, przy ul. Browarnej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00005828/6,

b) w formie przetargu ograniczonego:

- niezabudowaną działkę nr 43/2 o pow. 0,0124 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Kalinowej w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8,
- niezabudowaną działkę nr 6/9 o pow. 0,0466 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, w rejonie ul. Józefa Hallera w Kościerzynie, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/000016030/5,

c) w formie bezprzetargowej:

- niezabudowane działki nr 80/1 o pow. 0,0009 ha i nr 366/8 o pow. 0,0018 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 11, przy ul. Młyńskiej w Kościerzynie, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgi wieczyste KW Nr GD1E/00000687/0 i KW Nr GD1E/00008917/8,
  - niezabudowane działki nr 1502 o pow. 0,0091 ha i nr 1503 o pow. 0,0023 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Sasankowej w Kościerzynie, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8,
- uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.**

**§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.**

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna  
 Nr 0050.50.2020 z dnia 12 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu  
 niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,  
 położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy  
 Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz  
 niezabudowanych nieruchomości położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 10 ul. Przemysłowa	10/1	0,8085	GD1E/0000 371/19	zabudowa usługowa i/lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	650.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 03 ul. Browarna	179/75	0,3190	GD1E/00005828/6	tereny funkcji przemysłowo-usługowych, dopuszcza się lokalizację obiektów obsługi komunikacji, zabudowy mieszkaniowej (do dwóch mieszkań) jako uzupełnienie funkcji podstawowej	260.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 ul. Kalinowa	43/2	0,0124	GD1E/00 014990/8	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	20.500,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 rejon ul. J. Hallera	6/9	0,0466	GD1E/00 016030/5	zabudowa usługowa	101.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 11 ul. Młyńska	80/1 366/8	0,0009 0,0018	GD1E/00 000687/0 GD1E/00 008917/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	21.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 ul. Sasankowa	1502	0,0091	GD1E/00 014990/8	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	14.900,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 ul. Sasankowa	1503	0,0023	GD1E/00 014990/8	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	4.800,00 (w tym 23% VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 kwietnia 2020 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.