

Projekt

Druk nr....

**UCHWAŁA NR XXVI/.../20
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 1 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu działki ozn. nr geodez. 65/10, położonej w obrębie geodezyjnym 01 miasta Kościerzyna, działki ozn. nr geodez. 452, położonej w obrębie geodezyjnym 02 miasta Kościerzyna oraz działek ozn. nr geodez. 1480 i 269/28, położonych w obrębie geodezyjnym 06 miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna na rzecz ENERGA OPERATOR S. A., przedstawionych na załączniku graficznym:

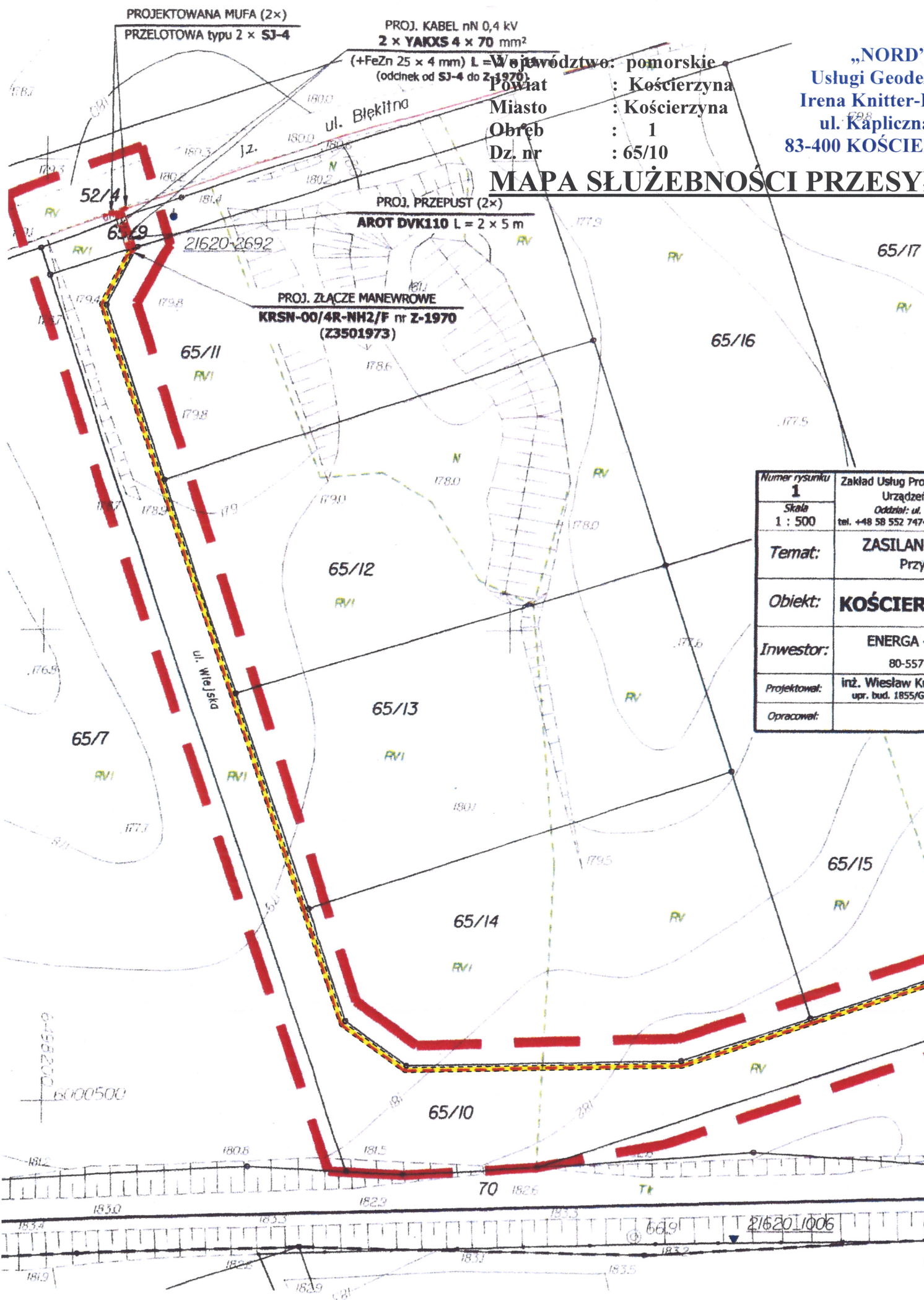
- 1) ozn. nr geodez. 65/10 położonej w obrębie 01 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00004146/4, ulica Wiejska, dla umieszczonego przyłącza kablowego nN 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 2) ozn. nr geodez. 452 położonej w obrębie 02 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00004627/0, ulica Jesienna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 3) ozn. nr geodez. 1480 położonej w obrębie 06 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00003203/5, ulica Henryka Wieniawskiego, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i średniego napięcia 15 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń,
- 4) ozn. nr geodez. 269/28 położonej w obrębie 06 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00041998/2, w rejonie ulicy Władysława Reymonta, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i złącza kablowo-pomiarowego oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz



„NORD”
Usługi Geodezyjne
Irena Knitter-Rosiak
ul. Kąpliczna 8B
83-400 KOŚCIERZYN

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Nazwa miejscowości		Kościerzyna
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	220601 J
	nazwa	Kościerzyna-M
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	220601 J.0001
	nazwa	0001 Jeden
Działka nr	65/23	
Skala mapy	1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 pas 6
	układu wysokości	Kronstadt 86
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie wykazano ustaleń obciążających służebności		
Data opracowania mapy		
13.03.2017 r.		
*) Należy podać skróty opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku braku nie wykazano ustaleń obciążających służebnościami - zamieścić stosowną informację.		

USŁUGI GEODEZYJNE
KAROL FORMELA
83-340 Sierakowice, ul. Mickiewicza 48
NIP 589-191-46-02 REGON 222118830
e-mail: geodetasierakowice@gmail.com
tel. 889-07-07-84

inż. Sebastian Figurowski
GEODETA

mgr inż. Karol Formela
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upraw. 22601

Karol Formela

Kontury użytków gruntowych oznaczone symbolami nie są uformowane w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Granice działek przyjęte z ewidencji gruntów bez ustalenia stanu prawnego. Załamania granic nie oznaczone symbolem idline nie spełniają wymagań rozporządzenia RM/RIB z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Numer rysunku	1		
Skala	1 : 500		
Temat:	ZASILANIE ELEKTROENERGETYCZNE Przyłącze kablowe n.N. 0,4 kV		
Obiekt:	KOŚCIERZYNA - działka nr 65/23		
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130		
Projektował:	inż. Wiesław Kurgan upr. bud. 1855/GD/85	Data:	04.04.2017
Opracował:		Podpis:	<i>[Signature]</i>

UWAGI!

- Dokonać przecięcia istniejącej linii YAKY 4 x 70 mm² na odcinku od istniejącego złącza nr Z-1154 do istniejącego złącza nr Z-1263 (obwód "200" stacji T-7570) i połączenia za pomocą projektowanych muf przelotowych typu SJ-4 z projektowanymi kablami typu YAKXS 4 x 70 mm².

ZAKRES MAPY

obręb: 0001 Jeden
obręb: 0005 Jeden
Powierzchnia służebności na dz. 65/10 wynosi 116 m²

Sporządził:
inż. Karol Cyra
geodeta
Kościerzyna 2020.06.19 21620

Gmina Miejska Kościerzyna
ul. 3 Maja 9a
83-400 Kościerzyna
NIP 591-15-66-370

ZALĄCZNIK NR 1
DO POSTANOWIENIA NR

WIS FOR B.A. 2020
Z DNIA ... 28.04.2020

opowiadania Burmistrza

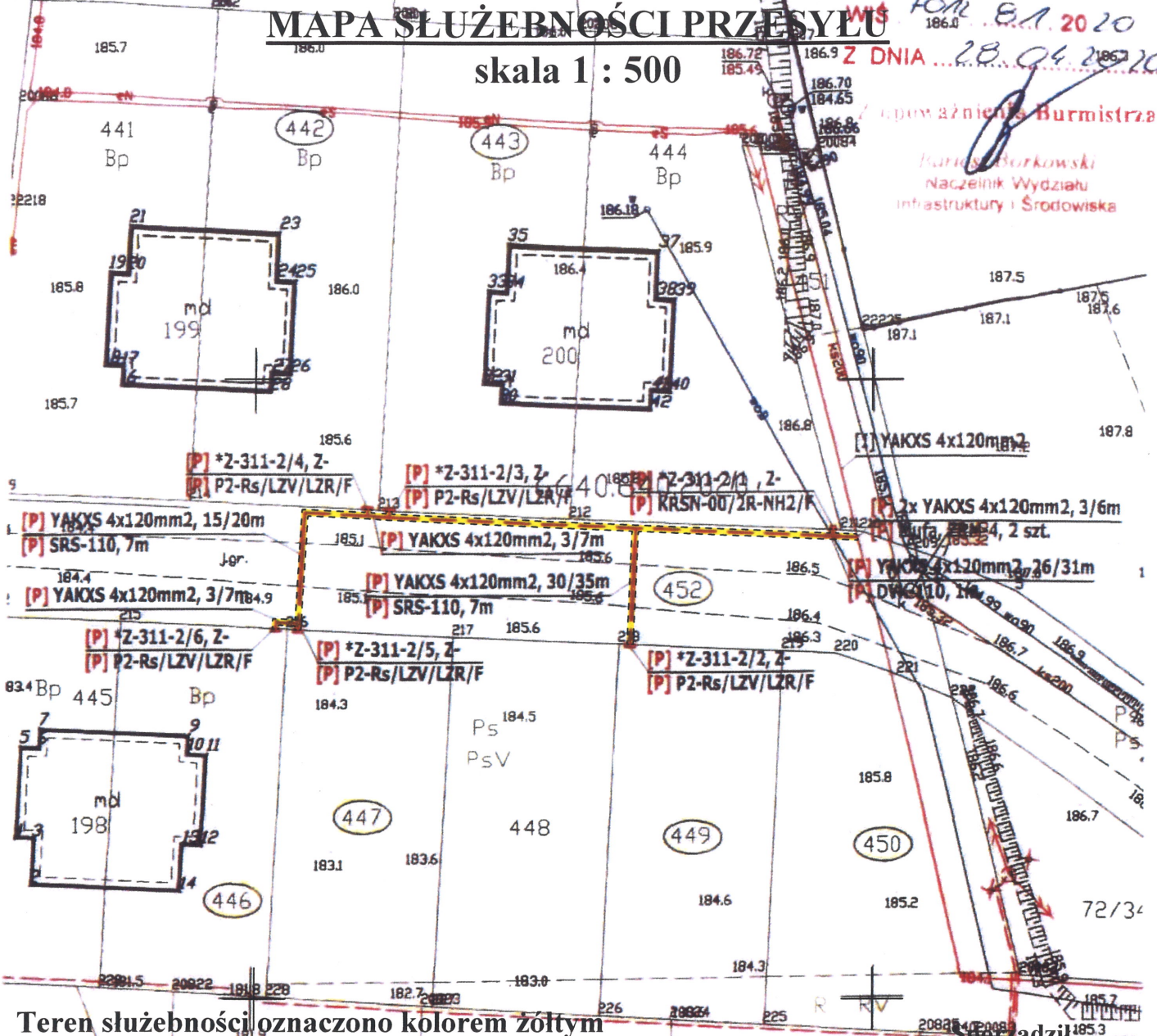
Janusz Storkowski
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Środowiska

Województwo: pomorskie
Powiat : Kościerzyna
Miasto : Kościerzyna
Obwód : 2
Dz. nr : 452

„NORD”
Usługi Geodezyjne
Irena Knitter-Rosiak
ul. Kapliczna 8B
83-400 KOŚCIERZYNA

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

skala 1 : 500



Teren służebności oznaczono kolorem żółtym
Powierzchnia służebności wynosi 33 m²

Spółradził:
inż. Karol Cyra

Cyra
geodeta

Kościerzyna 2020.06.26

<input checked="" type="checkbox"/> POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.		
<input checked="" type="checkbox"/> LEGENDA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> — PROJ. KABEL • PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE • PROJ. MUFA — PROJ. RURA OSŁONOWA 		
<input checked="" type="checkbox"/> OZNACZENIA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> [P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA [I] - ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA [PP] - PRZEWIERT PRZEPYCH *Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU Z- - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA 		
<input checked="" type="checkbox"/> OBIEKTY	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

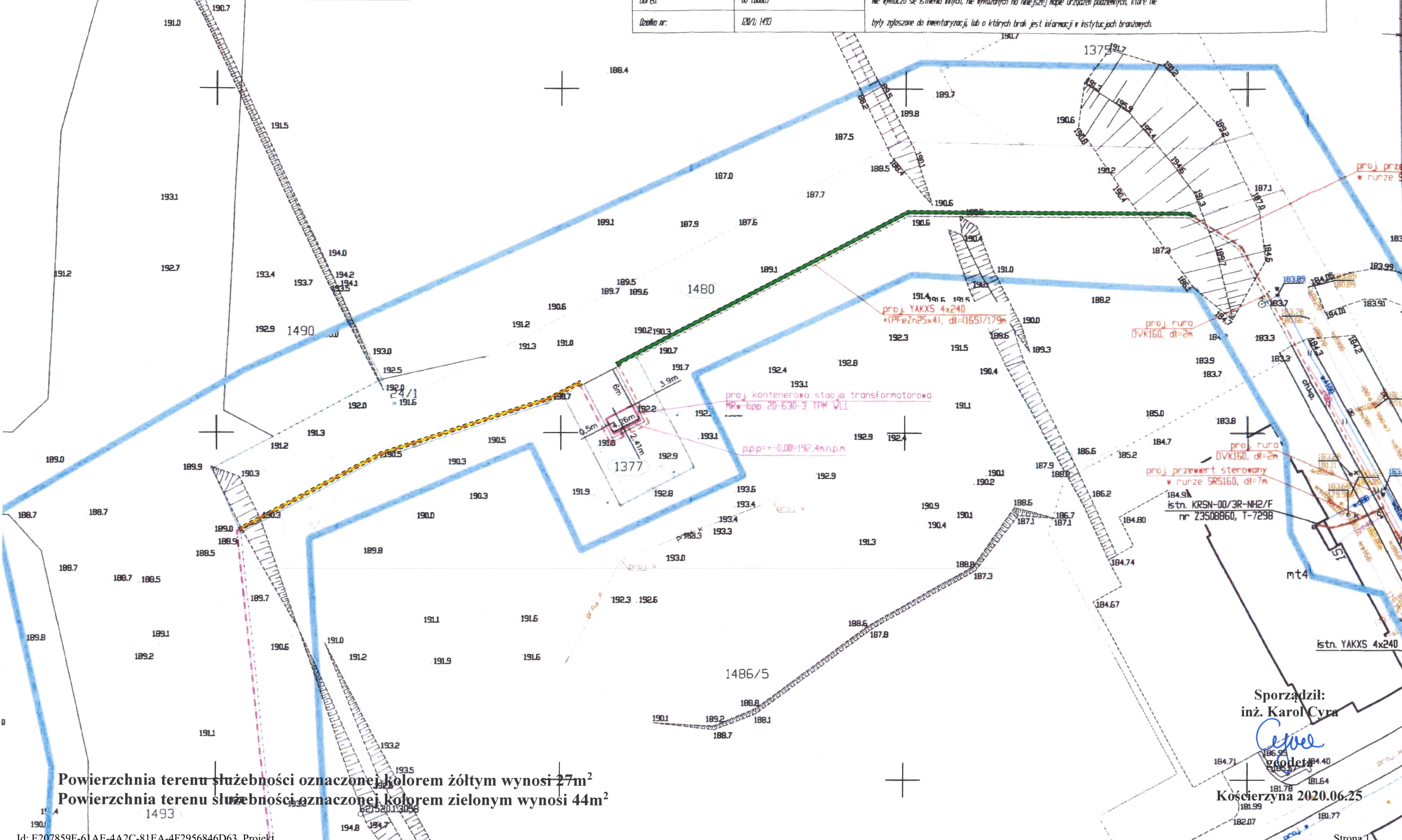
eti tech PRACOWNIA PROJEKTOWA	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	ZN/912/3535MZI/2020/2000321	OB1/35/2000321	ZAD/2020/30
TEMAT Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450 w m. Kościerzyna-02 gm. Kościerzyna		SKALA 1:500	FAZA PB
RYS PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		DATA 2020.03	NR 1
PROJEKTANT mgr inż. Rafał Leszczyński 245-582202	IMIE I NAZWISKO UPRAWNIENIA PIS/03/2020 Uprawnienie branżowe do projektowania i wykonania robót budowlanych bez ograniczeń w szczególności metrologicznej i pomiarowej części urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	Strona 1	

Województwo: pomorskie
 Powiat : Kościerzyna
 Miasto : Kościerzyna
 Obręb : 6
 Dz. nr : 1480

„NORD”
 Usługi Geodezyjne
 Irena Knitter-Rosiak
 ul. Kapliczna 8B
 83-400 KOŚCIERZYNA

Miroslaw Brzezinski 83-706 Gohube, ul. Osiedle Zamkowskie III NIP: 591-151-51-31 REGON: 220058680 tel: 608 484 575 e-mail: biuro@expert-geopl		umowa wystawczy 10 zgłoszenia: 66-4022002/2019 Data opracowania mapy: 23.09.2019r.	M-1 VRS 2017-NR upr. zawodowe nr: 20760 Nr zam. O/38/19 Sektory mapy: 6215.2010(4.3); (4.3.4); (8.1.1); (8.1.2)
Województwo:	pomorskie	Granice przedstawiono według stanu z ewidencji gruntów i budynków na dzień 21.09.2019r.	
Powiat:	kościerski	Mapę wykonano bez ustalania służebności gruntowych.	
Jednostka ewidencyjna:	Kościerzyna - M (220601_1)	Zakres opracowania	
Obręb:	06 (0006)	Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	
Działka nr:	1207; 1493		

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU



Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem żółtym wynosi 27m²
 Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem zielonym wynosi 44m²

Sporządził:
 inż. Karol Cyra
 geodeta
 Kościerzyna 2020.06.25

Mapa
do celów projektowych
skala 1:500

Województwo: pomorskie
Powiat : Kościerzyna 919
Miasto : Kościerzyna
Obręb : 6
Dz. nr : 269/28

„NORD”
Usługi Geodezyjne
Irenez Knitter-Rosiak
ul. Kapliczna 8B
83-400 KOŚCIERZYNA

MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU

UWAGI!

- Wypięć projektowany kabel typu YAKXS 4 x 120 mm² z projektowanego złącza 2 x ZK1+3TL (projektowane wg odrębnego opracowania) i połączyć za pośrednictwem projektowanej mufy przelotowej typu ZRM-4 oraz projektowanego kabla typu YAKXS 4 x 120 mm² z projektowanym złączem Z35.....
- Zasilanie projektowanego złącza Z35..... realizować za pośrednictwem projektowanego kabla typu YAKXS 4 x 120 mm² od złącza projektowanego wg odrębnego opracowania.

ZENIT
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
Inż. Tomasz Jezewski
83-300 Kartuzy, ul. Kościelna 9b/4
tel 695-874-410, 506-043-950
NIP 589-117-44-24, Regon 221161203

Opracowano: Kartuzy, dnia 2012.2019 r.

Wzrostła granice działek wg stanu ujawianego w ewidencji gruntów na dzień 2012.2019 r.

Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brak informacji w historycznych branżowych.

Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brak informacji w historycznych branżowych.

W zakresie opracowania mapy występują urządzenia projektowane uzgodnione w ZUDP: e-475/2019.

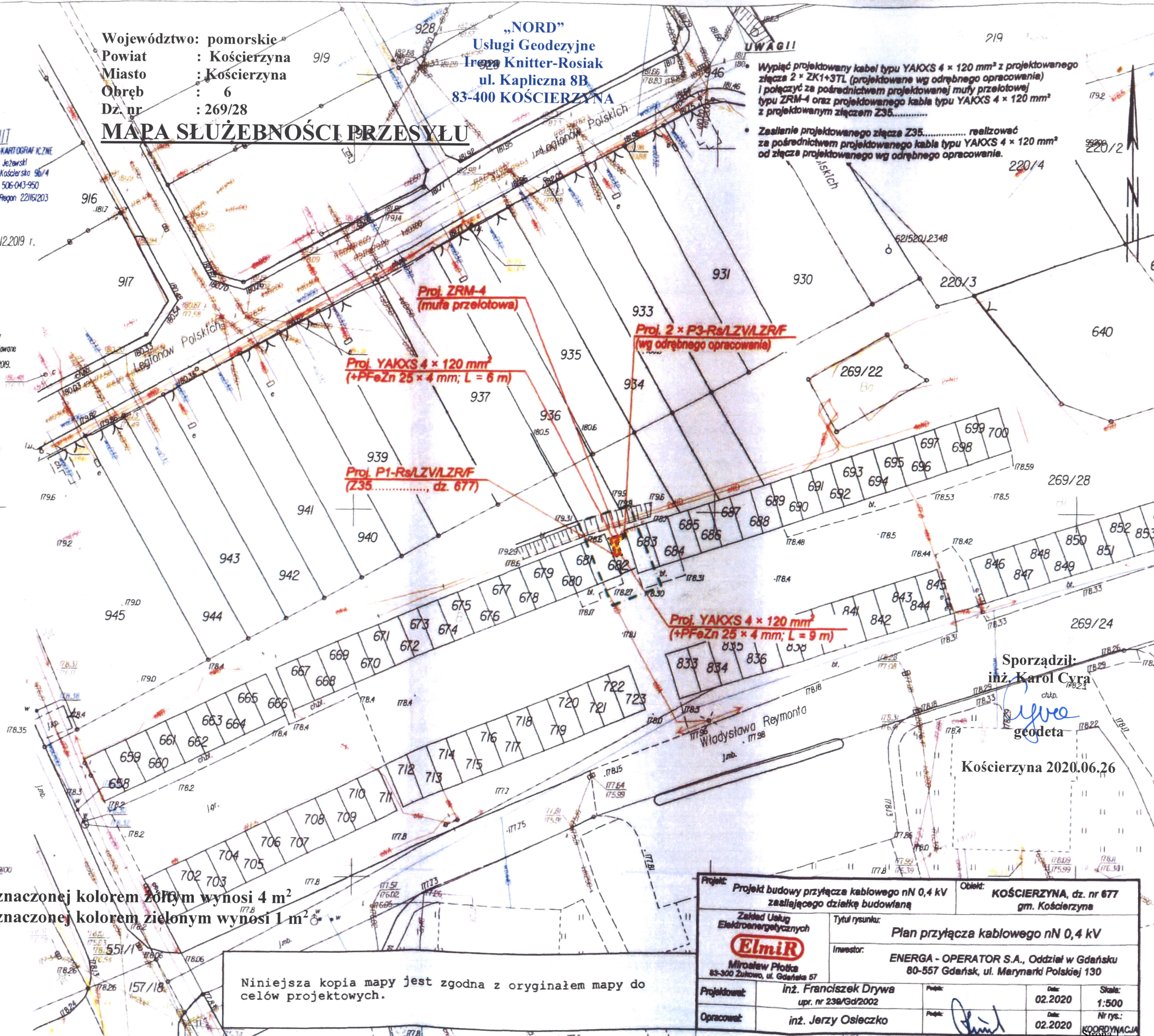
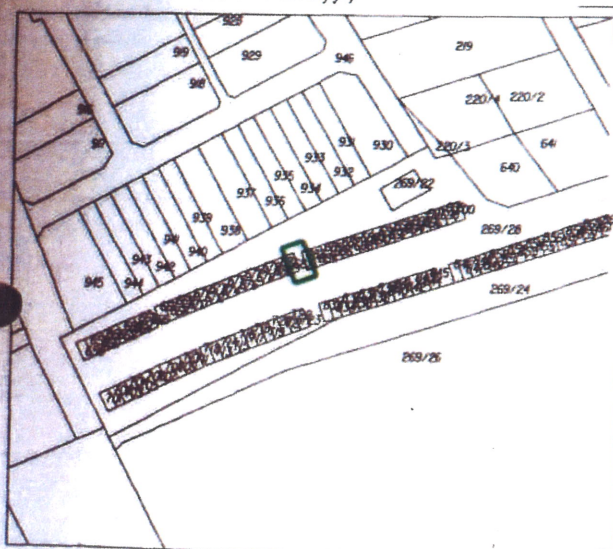
Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brak informacji w historycznych branżowych.

Wykonawca prac: Inż. Tomasz Jezewski (upr. nr 21099)



zakres obszaru objętego aktualizacją

Szkic orientacyjny



Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem żółtym wynosi 4 m²
Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem zielonym wynosi 1 m²

Niniejsza kopia mapy jest zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych.

Sporządził:
inż. Karol Cyra
geodeta

Kościerzyna 2020.06.26

Projekt: Projekt budowy przyłącza kablowego nN 0,4 kV zasilającego działkę budowlaną		Obiekt: KOŚCIERZYNA, dz. nr 677 gm. Kościerzyna	
Zakład Usług Elektroenergetycznych ElmiR Mirosław Piłtka 83-300 Żukowo, ul. Gdańska 57		Tytuł rysunku: Plan przyłącza kablowego nN 0,4 kV	
Projektował: inż. Franciszek Drywa upr. nr 238/Gd/2002		Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A., Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130	
Opracował: inż. Jerzy Osieczko		Data: 02.2020 Skala: 1:500 Nr rys.: KOORDYNACJA	

Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynęły wnioski ENERGA-OPERATOR S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach:

1) ozn. nr geodez. 65/10 położonej w obecnie 01 miasta Kościerzyna, dla umieszczonego przyłącza kablowego nN 0,4 kV, wchodzącego w skład przedsiębiorstwa. Pstanowieniem nr WIŚ.723.28.2017 z dnia 31 marca 2017 r. uzgodniono trasę projektowanego przyłącza kablowego,

2) ozn. nr geodez. 452 położonej w obecnie 02 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem nr WIŚ.7012.81.2020 z dnia 28.04.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej,

3) ozn. nr geodez. 1480 położonej w obecnie 06 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i średniego napięcia 15 kV. Postanowieniem nr WIŚ.7012.37.2020 z dnia 25.02.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej,

4) ozn. nr geodez. 269/28 położonej w obecnie 06 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz złącza kablowo-pomiarowego, wchodzącego w skład przedsiębiorstwa. Postanowieniem nr WIŚ.7012.50.2020 z dnia 11.03.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej i złącza.

Tym samym podjecie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.