

**UCHWAŁA NR XXVI/236/20  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 1 lipca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu działki ozn. nr geodez. 65/10, położonej w obrębie geodezyjnym 01 miasta Kościerzyna, działki ozn. nr geodez. 452, położonej w obrębie geodezyjnym 02 miasta Kościerzyna oraz działek ozn. nr geodez. 1480 i 269/28, położonych w obrębie geodezyjnym 06 miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością przesyłu działek stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna na rzecz ENERGA OPERATOR S. A., przedstawionych na załączniku graficznym:

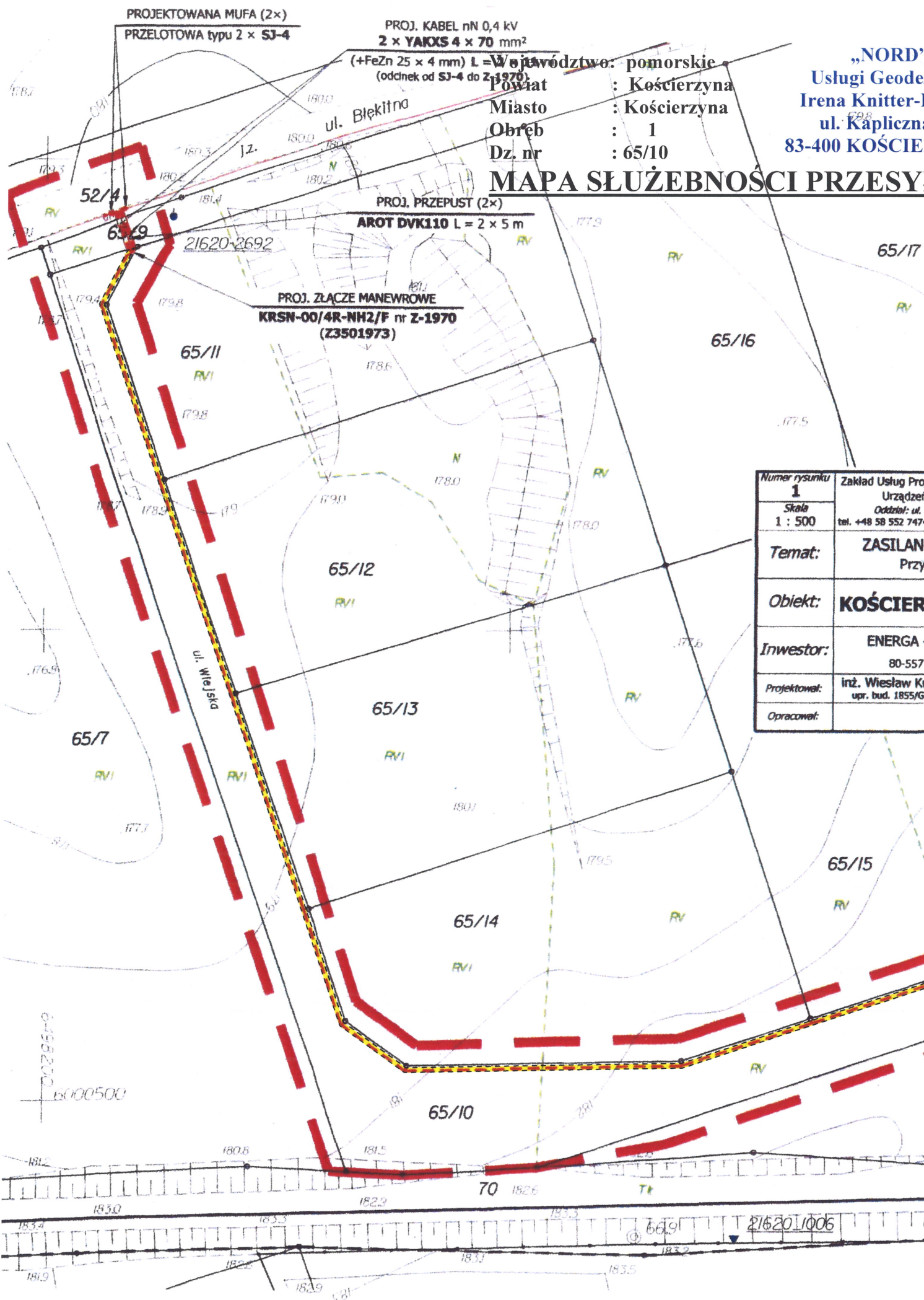
- 1) ozn. nr geodez. 65/10 położonej w obrębie 01 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00004146/4, ulica Wiejska, dla umieszczonego przyłącza kablowego nN 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 2) ozn. nr geodez. 452 położonej w obrębie 02 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00004627/0, ulica Jesienna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tego urządzenia,
- 3) ozn. nr geodez. 1480 położonej w obrębie 06 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00003203/5, ulica Henryka Wieniawskiego, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i średniego napięcia 15 kV oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń,
- 4) ozn. nr geodez. 269/28 położonej w obrębie 06 miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00041998/2, w rejonie ulicy Władysława Reymonta, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i złącza kablowo-pomiarowego oraz na korzystaniu z w/w działki w zakresie zgodnym z przeznaczeniem tych urządzeń.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**



„NORD”  
Usługi Geodezyjne  
Irena Knitter-Rosiak  
ul. Kąpliczna 8B  
83-400 KOŚCIERZYN

**MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH**

Nazwa miejscowości		Kościerzyna
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	220601.J
	nazwa	Kościerzyna-M
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	220601.J.0001
	nazwa	0001 Jeden
Działka nr	65/23	
Skala mapy	1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 pas 6
	układu wysokości	Kronstadt 86
Oznaczenie obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Data opracowania mapy		13.03.2017 r.
*) Należy podać skróty opis służebności gruntowej wraz ze sposobem jej oznaczenia na mapie, a w przypadku braku nie wykonano ustalenia obciążenia służebnościami - zamieścić stosowną informację.		

**USŁUGI GEODEZYJNE**  
**KAROL FORMELA**  
83-340 Sierakowice, ul. Mickiewicza 48  
NIP 589-191-46-02 REGON 222118830  
e-mail: geodetasierakowice@gmail.com  
tel. 889-07-07-84

inż. Sebastian Figurowski  
**GEODETA**  
mgr inż. Karol Formela  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
Nr upraw. 22601

Karol Formela

Kontury użytków gruntowych oznaczone symbolami nie są uformowane w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Granice działek przyjęte z ewidencji gruntów bez ustalenia stanu prawnego. Załamania granic nie oznaczone symbolem idline nie spełniają wymagań rozporządzenia RM/RIB z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Numer rysunku	1		
Skala	1 : 500		
Temat:	ZASILANIE ELEKTROENERGETYCZNE Przyłącze kablowe n.N. 0,4 kV		
Obiekt:	KOŚCIERZYNA - działka nr 65/23		
Inwestor:	ENERGA - OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130		
Projektował:	inż. Wiesław Kurgan upr. bud. 1855/GD/85	Data:	04.04.2017
Opracował:		Podpis:	<i>[Signature]</i>

**UWAGI!**

- Dokonać przecięcia istniejącej linii YAKY 4 x 70 mm<sup>2</sup> na odcinku od istniejącego złącza nr Z-1154 do istniejącego złącza nr Z-1263 (obwód "200" stacji T-7570) i połączenia za pomocą projektowanych muf przelotowych typu SJ-4 z projektowanymi kablami typu YAKXS 4 x 70 mm<sup>2</sup>.

**ZAKRES MAPY**

PROJ. KABEL nN 0,4 kV  
YAKXS 4 x 120 mm<sup>2</sup>  
(+FeZn 25 x 4 mm) L = 245 m  
(odcinek od Z-1970 do Z-1971)

Sporządził:  
inż. Karol Cyra

*[Signature]*  
geodeta

obręb: 0001 Jeden  
obręb: 0005 Jeden  
Powierzchnia służebności na dz. 65/10 wynosi 116 m<sup>2</sup>

Kościerzyna 2020.06.19 21620

Gmina Miejska Kościerzyna  
ul. 3 Maja 9a  
83-400 Kościerzyna  
NIP 591-15-66-370

ZALĄCZNIK NR 1  
DO POSTANOWIENIA NR

WIS FOR B.A. 2020  
Z DNIA ... 28.04.2020

opowiadania Burmistrza

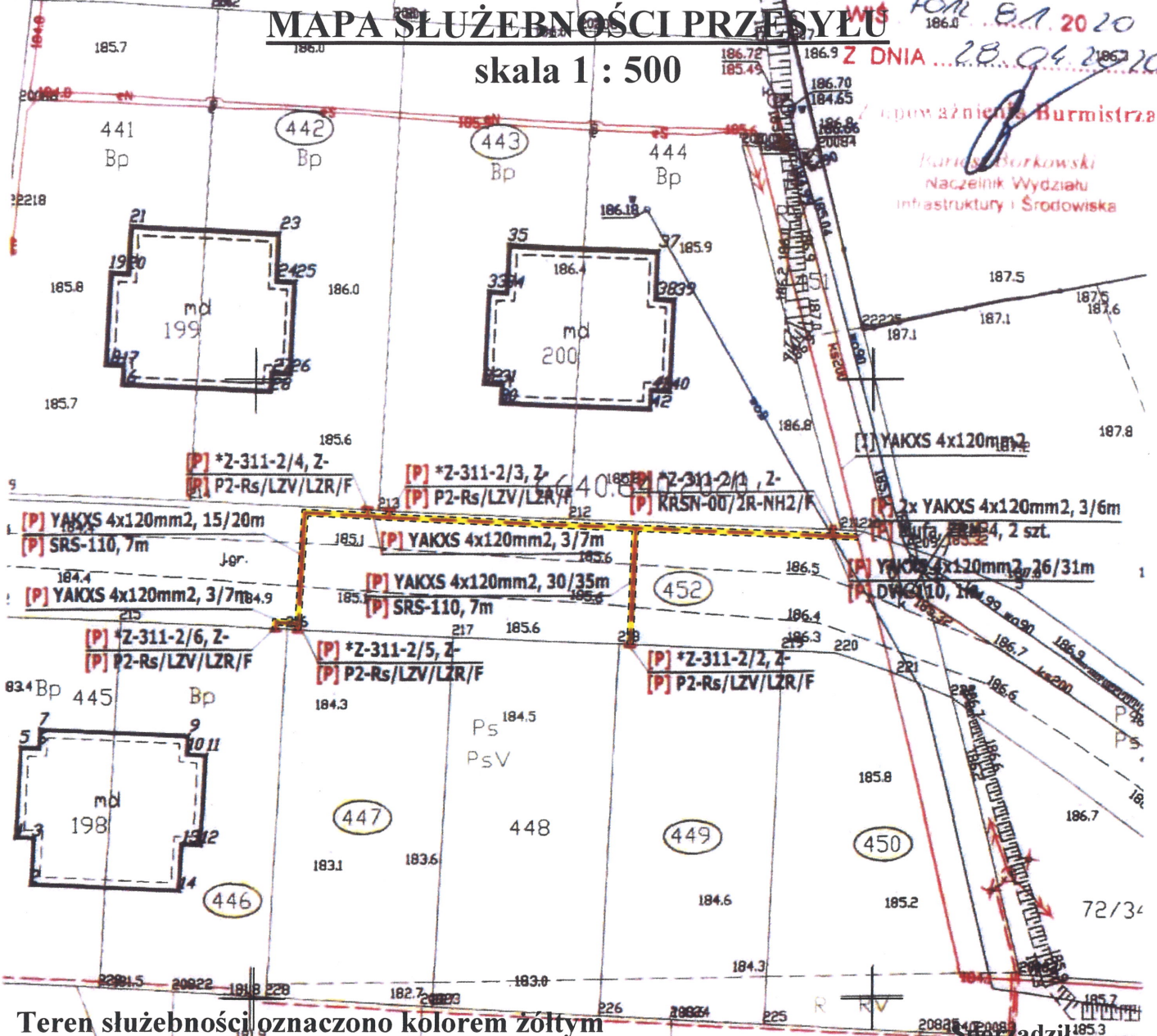
Janusz Storkowski  
Naczelnik Wydziału  
Infrastruktury i Środowiska

Województwo: pomorskie  
Powiat : Kościerzyna  
Miasto : Kościerzyna  
Obwód : 2  
Dz. nr : 452

„NORD”  
Usługi Geodezyjne  
Irena Knitter-Rosiak  
ul. Kapliczna 8B  
83-400 KOŚCIERZYNA

# MAPA SŁUŻBNOŚCI PRZESYŁU

skala 1 : 500



Teren służebności oznaczono kolorem żółtym  
Powierzchnia służebności wynosi 33 m<sup>2</sup>

Spółradził:  
inż. Karol Cyra

*Cyra*  
geodeta

Kościerzyna 2020.06.26

<input checked="" type="checkbox"/> POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
kopii z oryginałem mapy do celów projektowych.		
<input checked="" type="checkbox"/> LEGENDA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>— PROJ. KABEL</li> <li>• PROJ. ZŁĄCZE KABLOWE</li> <li>• PROJ. MUFA</li> <li>— PROJ. RURA OSŁONOWA</li> </ul>		
<input checked="" type="checkbox"/> OZNACZENIA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<ul style="list-style-type: none"> <li>[P] - PROJEKTOWANE URZĄDZENIA</li> <li>[I] - ISTNIĄCE URZĄDZENIA</li> <li>[PP] - PRZEWIERT PRZEPYCH</li> <li>*Z-xx - NR ZK NA UŻYTEK PROJEKTU</li> <li>Z- - NR ZK NADANY NA ETAPIE WYKONANIA</li> </ul>		
<input checked="" type="checkbox"/> OBIEKTY	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

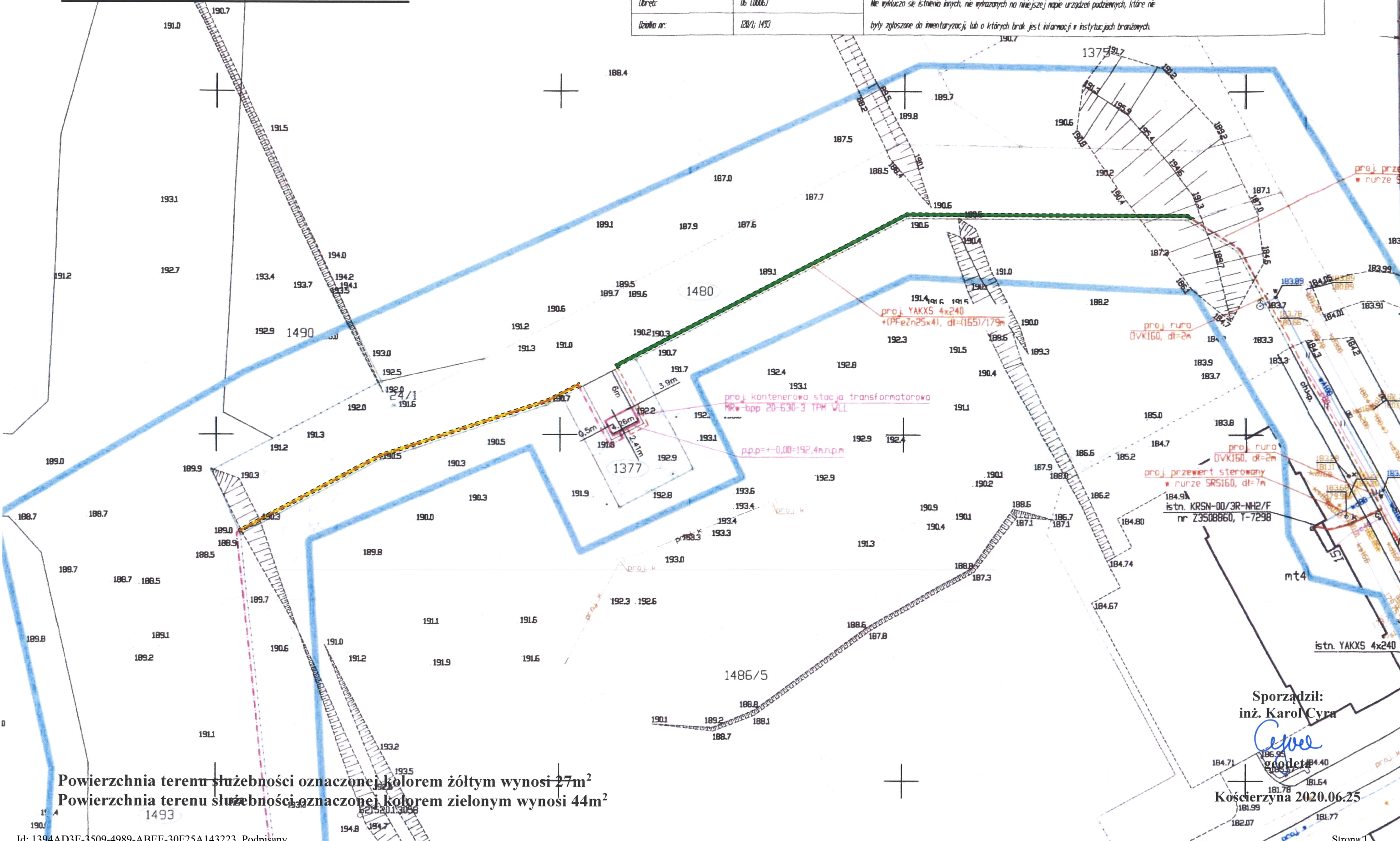
	ETI-Tech Rafał Leszczyński 83-400 Kościerzyna, ul. Żurawinowa 41 NIP 591 151 37 64 tel. +48 725 400 450	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
	PRACOWNIA PROJEKTOWA	www.eti-tech.pl
ZN/912/3535MZ/1/2020/2000321	OBI/35/2000321	ZAD/2020/30
TEMAT Linia kablowa nn 0,4 kV do dz. 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450 w m. Kościerzyna-02 gm. Kościerzyna	SKALA 1:500	FAZA PB
RYS PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	DATA 2020.03	NR 1
PROJEKTANT mgr inż. Rafał Leszczyński 345-582202	UPRAWNIENIA 455/03/2012 Uprawnienie branżowe do projektowania i wykonania robót budowlanych bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej w zakresie sieci urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych	Strona 1
SPRAWDZIŁ		

Województwo: pomorskie  
 Powiat : Kościerzyna  
 Miasto : Kościerzyna  
 Obręb : 6  
 Dz. nr : 1480

„NORD”  
 Usługi Geodezyjne  
 Irena Knitter-Rosiak  
 ul. Kapliczna 8B  
 83-400 KOŚCIERZYNA

Miroslaw Brzezinski 83-316 Gohube, ul. Osiedle Zamkowskie III NIP: 591-151-51-31 REGON: 220058680 tel: 608 484 575 e-mail: biuro@expert-geopl		umowa wystawczony: M-1-VK-2017-NR1	upr. zawodowe nr: 20760
ID zgłoszenia: 66-4022002/2019		Nr zam. O/38/19	
Data opracowania mapy: 23.09.2019r.		Sektory mapy: 6215.201(04.3); (04.34); (05.1); (05.2)	
Województwo:	pomorskie	Granice przedstawiono według stanu z ewidencji gruntów i budynków na dzień 21.09.2019r.	
Powiat:	kościerski	Mapę wykonano bez ustalania służebności gruntowych.	
Jednostka ewidencyjna:	Kościerzyna - M (220601_1)	Zakres opracowania	
Obręb:	06 (0006)	Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	
Działka nr:	1207; 1493		

**MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU**



Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem żółtym wynosi 27m<sup>2</sup>  
 Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem zielonym wynosi 44m<sup>2</sup>

Sporządził:  
 inż. Karol Cyra  
 geodeta  
 Kościerzyna 2020.06.25

Mapa  
do celów projektowych  
skala 1:500

Województwo: pomorskie  
Powiat : Kościerzyna 919  
Miasto : Kościerzyna  
Obręb : 6  
Dz. nr : 269/28

„NORD”  
Usługi Geodezyjne  
Irenez Knitter-Rosiak  
ul. Kapliczna 8B  
83-400 KOŚCIERZYNA

**MAPA SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU**

UWAGI!

- Wypięć projektowany kabel typu YAKXS 4 x 120 mm<sup>2</sup> z projektowanego złącza 2 x ZK1+3TL (projektowane wg odrębnego opracowania) i połączyć za pośrednictwem projektowanej mufy przelotowej typu ZRM-4 oraz projektowanego kabla typu YAKXS 4 x 120 mm<sup>2</sup> z projektowanym złączem Z35.....
- Zasilanie projektowanego złącza Z35..... realizować za pośrednictwem projektowanego kabla typu YAKXS 4 x 120 mm<sup>2</sup> od złącza projektowanego wg odrębnego opracowania.

ZENIT  
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE  
Inż. Tomasz Jezewski  
83-300 Kartuzy, ul. Kościelna 9b/4  
tel 695-874-410, 506-043-950  
NIP 589-117-44-24, Regon 221161203

Opracowano: Kartuzy, dnia 2012.2019 r.

W granicach granice działek wg stanu ujawianego w ewidencji gruntów na dzień 2012.2019 r.

Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brakuje informacji w historycznych branżowych.

Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brakuje informacji w historycznych branżowych.

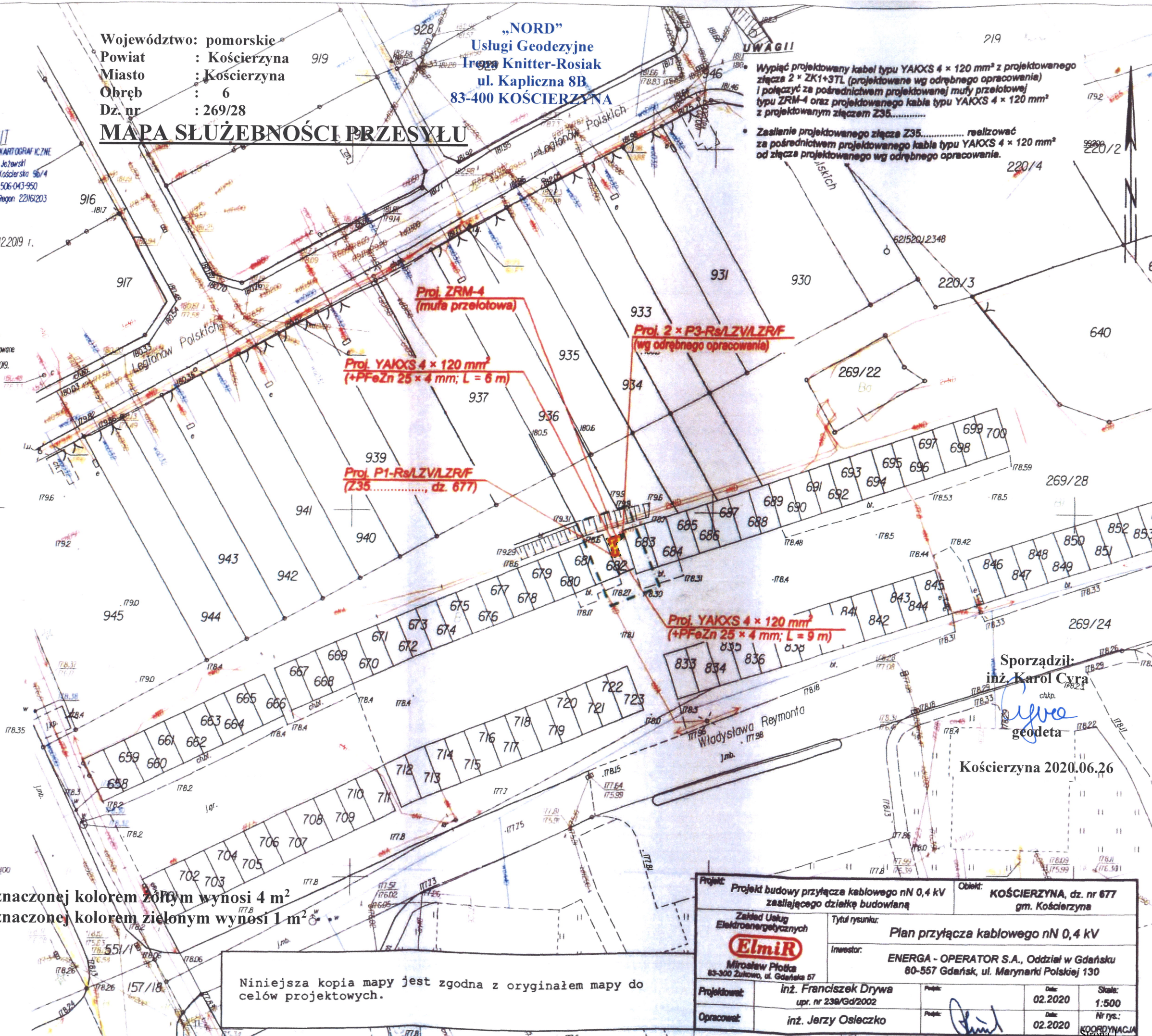
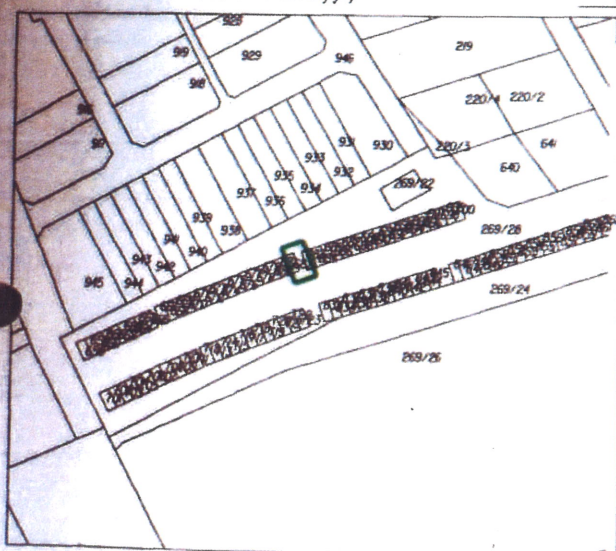
W zakresie opracowania mapy występują urządzenia projektowane uzgodnione w ZUDP: e-475/2019.

Wskazuje się bieżące w terenie linie nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji lub o których brakuje informacji w historycznych branżowych.



zakres obszaru objętego aktualizacją

Szkic orientacyjny



Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem żółtym wynosi 4 m<sup>2</sup>

Powierzchnia terenu służebności oznaczonej kolorem zielonym wynosi 1 m<sup>2</sup>

Niniejsza kopia mapy jest zgodna z oryginałem mapy do celów projektowych.

Sporządził:  
inż. Karol Cyra  
geodeta

Kościerzyna 2020.06.26

Projekt: Projekt budowy przyłącza kablowego nN 0,4 kV zasilającego działkę budowlaną		Obiekt: KOŚCIERZYNA, dz. nr 677 gm. Kościerzyna	
Zakład Usług Elektroenergetycznych <b>ElmiR</b> Mirosław Piłtka 83-300 Żukowo, ul. Gdańska 57		Tytuł rysunku: Plan przyłącza kablowego nN 0,4 kV	
Inwestor: ENERGA - OPERATOR S.A., Oddział w Gdańsku 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130		Projektant: inż. Franciszek Drywa upr. nr 238/Gd/2002	
Opracował: inż. Jerzy Osieczko		Data: 02.2020	
		Skala: 1:500	
		Nr rys.: KOORDYNACJA	

## Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynęły wnioski ENERGA-OPERATOR S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działkach:

1) ozn. nr geodez. 65/10 położonej w obecnie 01 miasta Kościerzyna, dla umieszczonego przyłącza kablowego nN 0,4 kV, wchodzącego w skład przedsiębiorstwa. Pstanowieniem nr WIŚ.723.28.2017 z dnia 31 marca 2017 r. uzgodniono trasę projektowanego przyłącza kablowego,

2) ozn. nr geodez. 452 położonej w obecnie 02 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV. Postanowieniem nr WIŚ.7012.81.2020 z dnia 28.04.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej,

3) ozn. nr geodez. 1480 położonej w obecnie 06 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV i średniego napięcia 15 kV. Postanowieniem nr WIŚ.7012.37.2020 z dnia 25.02.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej,

4) ozn. nr geodez. 269/28 położonej w obecnie 06 miasta Kościerzyna, w celu budowy linii kablowej niskiego napięcia 0,4 kV oraz złącza kablowo-pomiarowego, wchodzącego w skład przedsiębiorstwa. Postanowieniem nr WIŚ.7012.50.2020 z dnia 11.03.2020 r. uzgodniono trasę projektowanej linii kablowej i złącza.

Tym samym podjecie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.