

**UCHWAŁA NR XXVI/239/20  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 1 lipca 2020 r.

**w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna i Gminą Kościerzyna powierzającego Gminie Kościerzyna realizację zadania własnego Gminy Miejskiej Kościerzyna w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 10, art. 18 ust. 2 pkt. 12 i art. 74 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 3 ust 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 ze zmianami ),

**Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na powierzenie Gminie Kościerzyna zadań z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z wykorzystaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie, Gmina Miejska Kościerzyna.

§ 2.1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna i Gminą Kościerzyna w zakresie powierzenia Gminie Kościerzyna do wykonania zadania Gminy Miejskiej Kościerzyna z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z części z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie (Gmina Miejska Kościerzyna), z wykorzystaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, stanowiących jej własność.

2. Projekt porozumienia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**

**POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE**  
**w sprawie powierzenia Gminie Kościerzyna częściowej realizacji zadania własnego**  
**w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków**  
**zawarte w dniu ..... 2020 r.**  
**oraz**

**Na podstawie:**

- 1) art.7 ust.1pkt 3, art. 10, art.18 ust.2 pkt12 i art.74 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz.509 ze zm.);
- 2) art.3 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz.1437 ze zm.);
- 3) Uchwały Nr .../.../20 Rady Gminy Kościerzyna w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Kościerzyna i Gminą Miejską Kościerzyna powierzającego Gminie Kościerzyna realizację zadania własnego Gminy Miejskiej Kościerzyna w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie;
- 4) Uchwały Nr XXVI/.../20 Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Miejską Kościerzyna i Gminą Kościerzyna powierzającego Gminie Kościerzyna realizację zadania własnego Gminy Miejskiej Kościerzyna w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie;

***pomiędzy:***

***Gminą Miejską Kościerzyna***, z siedzibą w Kościerzynie ul. 3 Maja 9A, NIP: 591-12-66-370, REGON 191675126, reprezentowaną przez:

1. **Michała Majewskiego** – Burmistrza Miasta Kościerzyna,

*z kontrasygnatą:*

2. **Jarosława Laski** – Skarbnika Miasta

zwaną dalej „**Miastem**”

**oraz**

**Gminą Kościerzyna**, z siedzibą w Kościerzynie, ul. Strzelecka 9, NIP: 591-14-73-065, REGON 191686466, reprezentowaną przez:

1. **Grzegorza Piechowskiego** – Wójta Gminy Kościerzyna,

*z kontrasygnatą:*

2. **Elżbiety Moskal** – Skarbnika Gminy Kościerzyna

zwaną dalej „**Gminą**”

- porozumiewające się strony ustalają co następuje:

**Słowniczek:**

1. **Ustawa** – ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 ze zmianami.),

2. **Porozumienie** – niniejsze porozumienie międzygminne,

3. **Urządzenia** – urządzenia wodne i urządzenia kanalizacyjne w rozumieniu artykułu 2 pkt. 14 i 16 ustawy,

4. **Regulamin** – każdy regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujący na terenie Gminy Kościerzyna, przyjęty przez Radę Gminy Kościerzyna,

5. **Woda** – woda przeznaczona do spożycia przez ludzi w rozumieniu artykułu 2 pkt 18 lit. a i b ustawy,

6. **Ścieki** – ścieki bytowe, ścieki komunalne, ścieki przemysłowe w rozumieniu artykułu 2 pkt. 9,10, 11 ustawy,

7. **Zakład Komunalny** – Zakład Komunalny Gminy Kościerzyna z siedzibą: Stare Nadleśnictwo 5, 83-400 Kościerzyna.

§ 1. 1. Gmina Miejska Kościerzyna powierza, a Gmina Kościerzyna przejmuje, z zastrzeżeniem ust.3, obowiązek prowadzenia zadania własnego Gminy Miejskiej Kościerzyna z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków z części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie.

2. Zadanie, o którym mowa w ust.1 polegające na realizacji obowiązków i praw określonych w Ustawie, przepisach wykonawczych do tej ustawy oraz innych obowiązujących aktach prawnych, będzie realizowane przez Gminę przy wykorzystaniu urządzeń własnych, urządzeń stanowiących własność Zakładu Komunalnego, a także Urządzeń stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna oraz właścicieli nieruchomości objętych Porozumieniem.

3. Gmina Miejska Kościerzyna nadal będzie realizowała tę część zadań własnych, których przedmiotem jest ustalanie kierunków rozwoju, budowa i rozbudowa urządzeń koniecznych do realizacji niniejszego Porozumienia oraz opracowywanie wieloletnich planów rozwoju i modernizacji tych urządzeń na terenie działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie, Gmina Miejska Kościerzyna.

4. W przypadku rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Miejskiej Kościerzyna i koniecznością włączenia do sieci stanowiącej własność Gminy Kościerzyna, niezbędnym warunkiem włączenia jest uzyskanie stosowej zgody pisemnej od organu wykonawczego Gminy Kościerzyna.

5. Gmina Miejska Kościerzyna przyjmuje do wiadomości i wyraża na to zgodę, aby Gmina Kościerzyna zadanie wymienione w ust.1 i 2 wykonywała poprzez Zakład Komunalny, uprawnioną do wykonywania tych zadań, w myśl stosownych przepisów Ustawy.

§ 2. 1. W celu realizacji zadań wyżej wymienionych, na czas trwania Porozumienia, Gmina Miejska Kościerzyna przekaze Gminie Kościerzyna, stanowiące jej własność Urządzenia – na podstawie umowy użyczenia (załącznikiem, do której będzie protokół zdawczo odbiorczy), a Gmina Kościerzyna Urządzenia te przyjmie na warunkach wynikających z ust.2 oraz zobowiązuje się do ich używania zgodnie z ich przeznaczeniem, na zasadach określonych nin. Porozumieniem, umową użyczenia oraz przepisami Ustawy i aktów wykonawczych do tej ustawy.

2. W terminie 6 miesięcy od przekazania Urządzeń, Gmina Miejska Kościerzyna przekaze Gminie Kościerzyna dokumentację ich dotyczącą (poza dokumentacją będącą już w posiadaniu Zakładu Komunalnego).

3. Gmina Kościerzyna wyraża zgodę na przekazanie przez Gminę Miejską Kościerzyna, Urządzeń do bezpłatnego używania Zakładowi Komunalnemu prowadzącemu zbiorowe odprowadzanie ścieków na obszarze objętym Porozumieniem w wyniku realizacji Porozumienia – na czas trwania Porozumienia.

4. Gmina Miejska Kościerzyna przekaze Gminie Kościerzyna rejestr odbiorców wody i/lub dostawców ścieków w zakresie objętym niniejszym porozumieniem, ze wskazaniem ich adresów oraz innych niezbędnych informacji, umożliwiających ich identyfikację, zakres oraz rodzaj usług.

5. W przypadku przyszłego podłączenia nieruchomości objętych niniejszym porozumieniem do sieci kanalizacji sanitarnej Gminy Miejskiej Kościerzyna, Gmina Kościerzyna co kwartał, nie później niż do 15 dnia po zakończeniu kwartału, będzie przekazywać Spółce odczyty stanu wodomierzy, w celu dokonania naliczenia i poboru opłat za odprowadzenie ścieków.

§ 3. 1. Do zadań Gminy Kościerzyna na mocy niniejszego Porozumienia należały będą wymienione poniżej czynności, związane z wykonywaniem zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Miejskiej Kościerzyna z terenu części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie, w zakresie terytorialnym uwidocznionym na załączonych do niniejszego Porozumienia mapach, stanowiących Załączniki Nr 1-3:

a.administrowanie, naprawy, usuwanie awarii, remonty, modernizacja, bieżące utrzymanie i eksploatacja Urządzeń stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna,

b.zapewnienie niezawodnego odbioru ścieków,

c.niezwłoczne usuwanie awarii urządzeń kanalizacyjnych,

d.wydawanie warunków na podłączanie się nowych odbiorców do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej oraz uzgadnianie dokumentacji,

e.sprawowanie bieżącej kontroli dostawców ścieków w szczególności w zakresie ich ilości, stanu i jakości oraz zgodności z wydanymi warunkami przyłączenia i zawartą umową,

f.udział w przeglądach i odbiorach końcowych nowych połączeń,

g.utrzymywanie w należyтым stanie Urządzeń oraz wykonywanie bieżących remontów i napraw, jak również przywracanie terenu do stanu poprzedniego,

h.nadzorowanie w imieniu Gminy Miejskiej Kościerzyna napraw gwarancyjnych Urządzeń,

i.zawieranie umów z dostawcami ścieków oraz prowadzenie ich rozliczania w myśl stosownych postanowień Regulaminu,

j.prowadzenie ewidencji zawierającej informacje o ilości i jakości odebranych ścieków oraz przekazywanie jej corocznie (po zaktualizowaniu) do Gminy Miejskiej Kościerzyna,

k.uczestniczenie oraz składanie wyjaśnień podczas kontroli urządzeń kanalizacyjnych przeprowadzanych przez upoważnione do tego organy.

2. Odbiór ścieków z terenu części działek zlokalizowanych w obrębie 01 i 10 oraz części ul. Inżynierskiej obręb 3 w Kościerzynie (Gmina Miejska Kościerzyna) będzie odbywać się zgodnie z Regulaminem, obowiązującym na terenie Gminy Kościerzyna.

§ 4. 1. Opłaty pobierane od odbiorców za wodę i dostawę ścieków z Gminy Miejskiej Kościerzyna stanowią przychód Zakładu Komunalnego, realizującej zadania przyjęte na mocy niniejszego porozumienia przez Gminę Kościerzyna. Zakład Komunalny ponosić będzie wszelkie koszty i inne opłaty związane z korzystaniem z przekazanego mienia w celu realizacji usług.

2. Dla celów związanych z realizacją przepisów regulujących podatek od nieruchomości związany z korzystaniem z przekazanego mienia, Gmina Miejska Kościerzyna przekaze Gminie Kościerzyna wykaz urządzeń kanalizacyjnych wraz z ich wartością ewidencyjną ustaloną na dzień podpisania umowy użyczenia.

§ 5. W okresie obowiązywania niniejszego porozumienia, na terenie obszaru objętego Porozumieniem będą obowiązywały ceny i stawki opłat jak dla odbiorców z terenu Gminy Kościerzyna ustalone zgodnie z przepisami Ustawy.

§ 6. 1. Porozumienie zawiera się na czas nieokreślony.

2. Rozwiązanie Porozumienia następuje na podstawie uchwały właściwej Rady.

3. Oświadczenie organu wykonawczego Strony o rozwiązaniu Porozumienia powinno zostać złożone po podjęciu uchwały, o której mowa w ust.2 z zachowaniem 3 letniego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na ostatni dzień roku kalendarzowego.

4. Strony mogą uzgodnić inne warunki rozwiązania Porozumienia Międzygminnego.

5. W przypadku rozwiązania Porozumienia strony zobowiązane są do dokonania wzajemnych rozliczeń w zakresie kosztów oraz poczynionych nakładów.

§ 7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszego Porozumienia wymagają formy przewidzianej dla jego zawarcia.

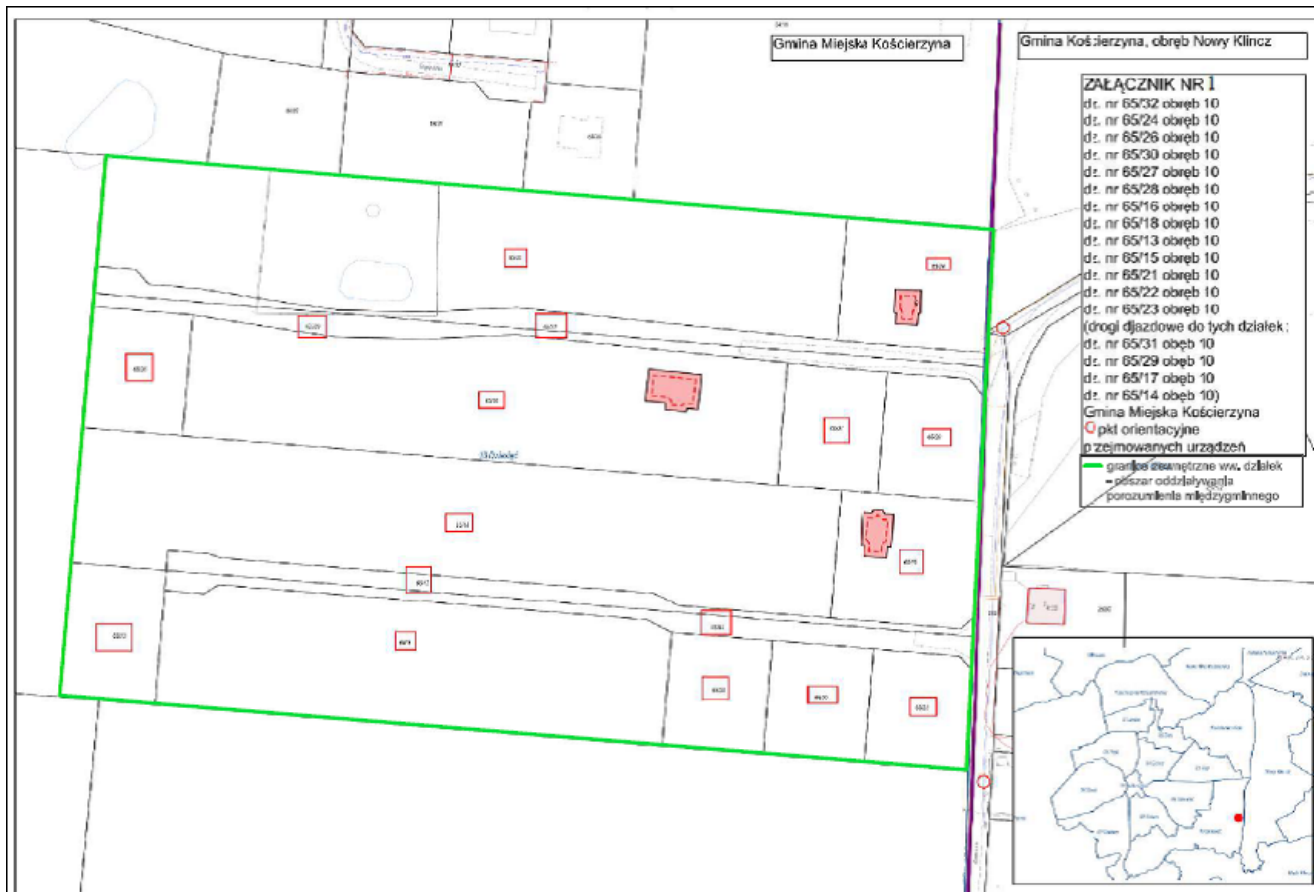
§ 8. Porozumienie wchodzi w życie z dniem jego podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego zgodnie z art. 13 pkt. 6 lit. a ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych.

§ 9. Porozumienie sporządzone zostało w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

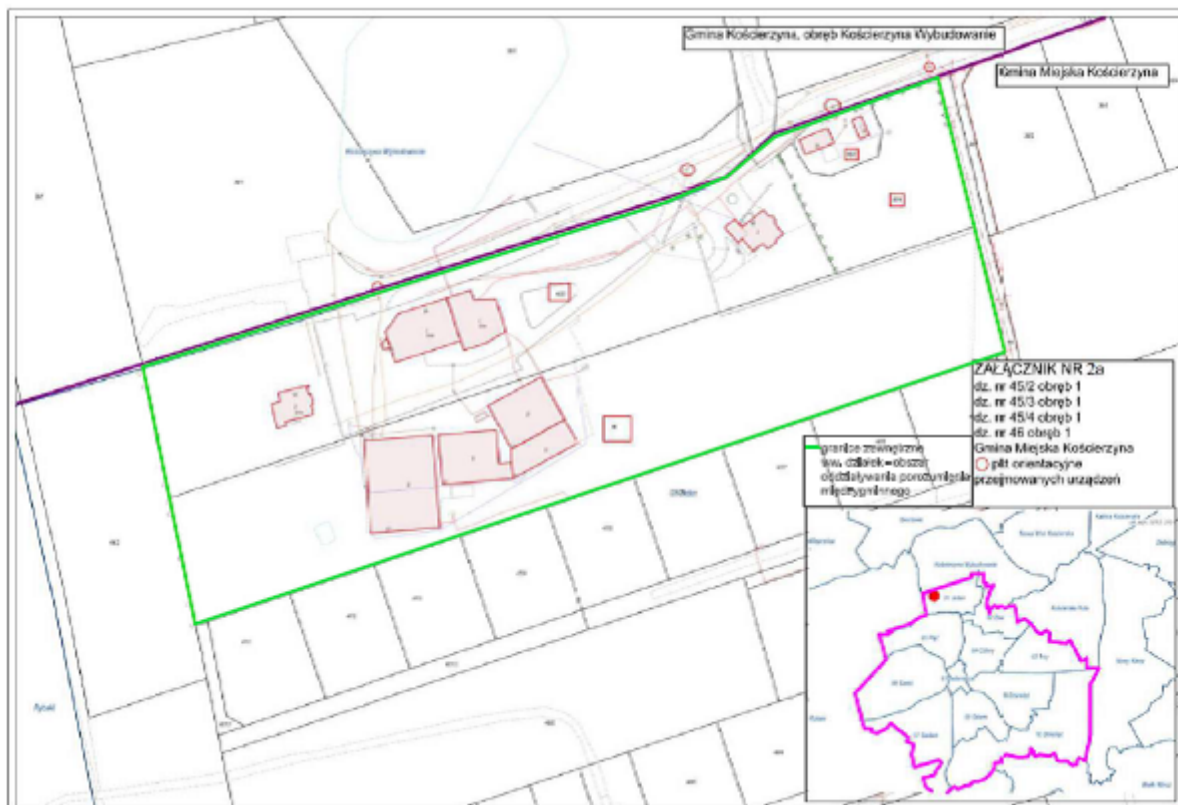
Załączniki do Porozumienia od nr 1 do 4: Mapy – zakres terytorialny Porozumienia Międzygminnego wraz z wykazem punktów orientacyjnych granicy przejmowanych Urzędzeń.

Załącznik nr 1

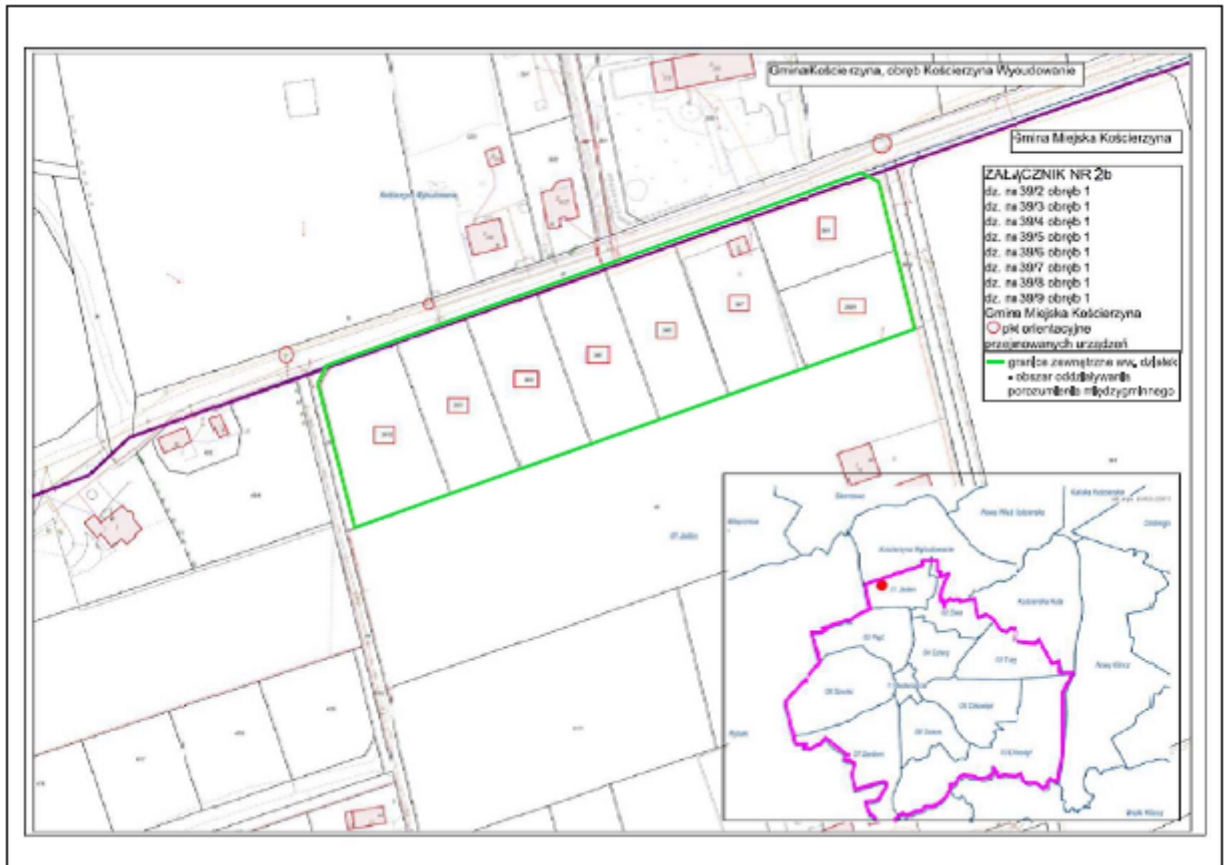
Gmina Miejska Kościerzyna, obręb 10, rejon ulicy Spacerowej i Gościnniej – przyłącza do sieci wodociągowej Gminy Kościerzyna



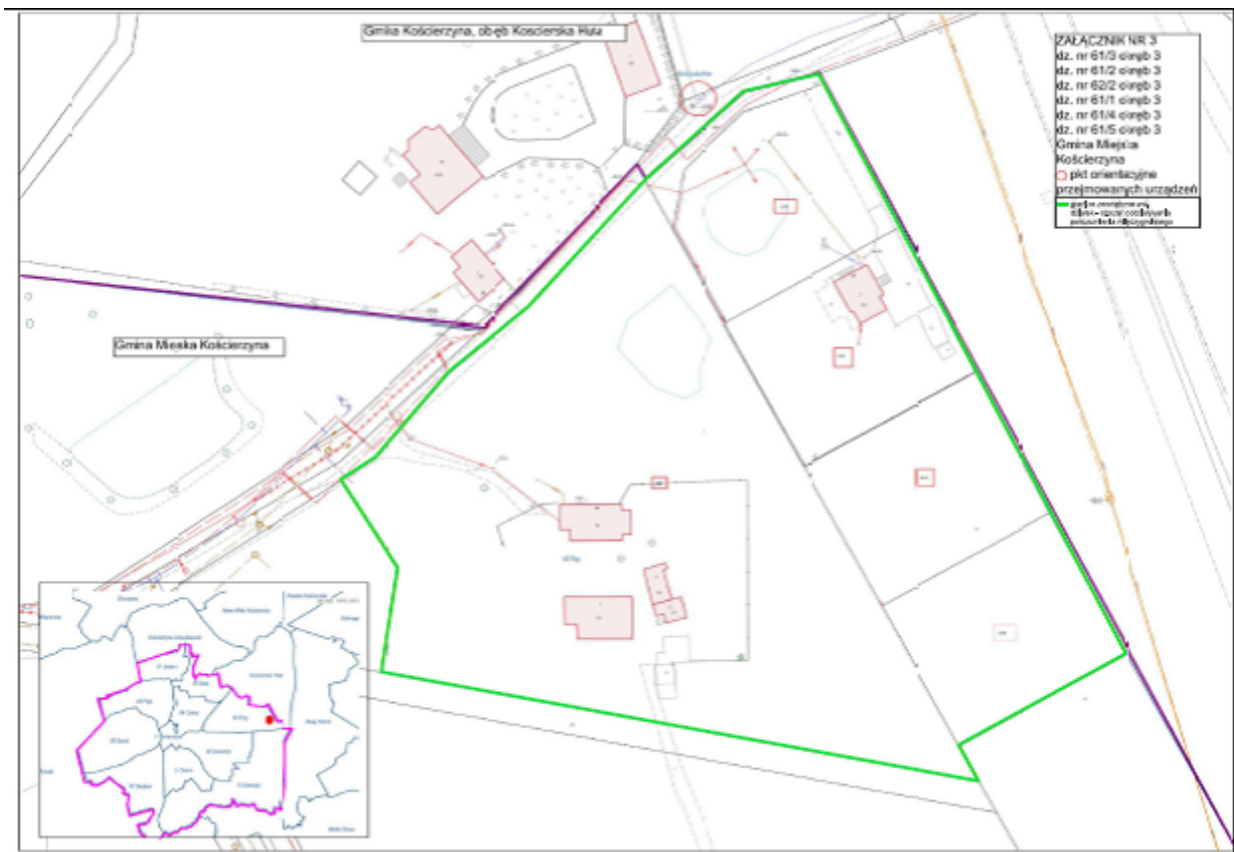
**Gmina Miejska Kościerzyna, obręb 01, rejon ulicy Granicznej Kościerzyna–Wybudowanie  
– przyłączy kanalizacji sanitarnej do sieci Gminy Kościerzyna**



**Gmina Miejska Kościerzyna, obręb 01, rejon ulicy Granicznej Kościerzyna – Wybudowanie  
– przyłączy wod-kan do sieci Gminy Kościerzyna**



Gmina Miejska Kościerzyna, obręb 03, rejon ul. Inżynierskiej – przyłącza do sieci wodociągowej Gminy Kościerzyna





## **UZASADNIENIE**

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków jest zadaniem własnym gminy. W razie wspólnego wykonywania przez gminy w/w zadania, określone w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków prawa i obowiązki organów gminy wykonują odpowiednio właściwe organy gminy wskazanej w porozumieniu międzygminnym.