

Ogłoszenie

Burmistrz Miasta Kościerzyna ogłasza ustne nieograniczone przetargi:

- a) I-sze na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu nr 504, 506 i 513 położonych w obrębie geodezyjnym nr 05;
- b) II-gie na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu nr 507 i 505, położonych w obrębie geodezyjnym nr 05 i działek nr 1000, 1001, 1003 i 1036, położonych w obrębie geodezyjnym nr 09, miasta Kościerzyna. Pierwsze przetargi zakończone wynikiem negatywnym były ogłoszone na dzień 22 stycznia 2019 r.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie wynikające z uchwalonego planu miejscowego	Cena wywoławcza brutto w zł	Wysokość wadium w zł
obręb 05 ul. gen. St. Maczka	507	0,0960	GD1E/00015276/4	01.MN, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się: - zabudowę mieszkaniową jednorodziną (wolnostojącą lub bliźniaczą); lokalizację usług jako lokali wbudowanych, przy czym powierzchnia użytkowa lokalu usługowego nie może przekraczać 80 m ² - lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego wyłącznie zaspakajających specyficzne potrzeby mieszkaniowe jak: dom dziecka, dom rencisty, klasztor; wyklucza się: lokalizację obiektów o dużym zatrudnieniu (powyżej 30 osób)	115.000,00	23.000,00
obręb nr 05 ul. Jana Gończa	504	0,0960			111.000,00	22.000,00
obręb nr 05 ul. Jana Gończa	505	0,0865			104.000,00	20.000,00
obręb 05 ul. gen. St. Maczka	506	0,0855			96.000,00	19.000,00
obręb nr 05 ul. Jana Gończa	513	0,0867	-,-	05.MN, wydzielenie wewnętrzne 05/1.1.MU teren zabudowy mieszkaniowo usługowej, dopuszcza się: zabudowę mieszkaniową jednorodziną (wolnostojącą lub bliźniaczą); lokalizację usług w formie samodzielnych budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej; lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego wyłącznie zaspokajających specyficzne potrzeby mieszkaniowe, wyklucza się lokalizację usług publicznych i lokalizację obiektów o dużym zatrudnieniu (powyżej 30 osób)	106.000,00	21.000,00
obręb nr 09 ul. Magdaleny Abakanowicz	1000	0,1296	GD1E/00005545/8	18 MU – tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej; dopuszcza się: a) zabudowę mieszkaniową wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej, b) funkcje usługowe w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego z wyłączeniem innych specjalistycznych (w rozumieniu planu);	134.000,00	26.000,00
	1001	0,1297			134.000,00	26.000,00
	1003	0,1430			147.000,00	29.000,00
obręb nr 09 ul. Igora Mitoraja	1036	0,1744			180.000,00	36.000,00

1. Przetargi odbędą się w dniu **10 września 2019 r. o godz. 10³⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna, ul. 3 Maja 9 A, w sali obrad Rady Miasta Kościerzyna.
2. Wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, należy wpłacić w pieniądzu (podając na dowodzie wpłaty nr działki) na konto Urzędu Miasta Kościerzyna urządzone w Banku Millenium, **nr 20 1160 2202 0000 0002 2393 1831**, najpóźniej w dniu **5 września 2019 r.** Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Miejskiej Kościerzyna.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, zaś pozostałym uczestnikom zwrócone w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
4. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Gmina Miejska Kościerzyna może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu zobowiązane są przedstawić komisji przetargowej dokument stwierdzający ich tożsamość, natomiast osoby prawne lub spółki prawa handlowego nie posiadające osobowości prawnej przedkładają ponadto aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru jeśli nie podlegają rejestracji w KRS i pełnomocnictwo dla osób nie ujawnionych w KRS.
6. Oferenci zagraniczni mogą uczestniczyć w przetargu na warunkach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz. U z 2017 r., poz. 2278).
7. Dodatkowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kościerzyna ul. 3 Maja 9 A (pokój nr 41), telefonicznie pod nr **58 680 23 37, 58680 23 25** lub wgn@koscierzyna.gda.pl w godzinach pracy urzędu.

BURMISTRZ MIASTA
Michał Majewski