

ZARZĄDZENIE NR 0050.32.2015
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 23 marca 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/33/15 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste niezabudowanej działki nr 172/74, położonej przy ul. Jedności Robotniczej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu na okres 99 lat, niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr 172/74 o pow. 1,5686 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 03 przy ul. Jedności Robotniczej, uwidocznioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski
Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna Nr 0050.32.2015 z dnia 32.03.2015 r. w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz

działki gruntu wyznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	- obręb nr 03, ul. Jedności Robotniczej
Opis nieruchomości	- działka niezabudowana
Nr działki	- 172/74
Powierzchnia działki w ha	- 1,5686
Nr księgi wieczystej	- GD1E/00045652/3
Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	- tereny zakładów produkcyjnych, przetwórstwa i magazynowo + składowe
Termin zagospodarowania nieruchomości	- 6 lata od daty nabycia
Okres trwania użytkowania wieczystego	- 99 lat
Cena nieruchomości netto	- 732.000,00 złotych
Wysokość opłat :	
pierwszej	- 25% wylicytowanej ceny + podatek VAT w wysokości 23 %
rocznej	- 3% wylicytowanej ceny + należny podatek VAT
Terminy wnoszenia opłat:	
pierwszej	- przed podpisaniem notarialnej umowy sprzedaży
rocznej	- do dnia 31 marca każdego roku, począwszy od roku 2016
Zasady aktualizacji opłat	- nie częściej niż raz na 3 lata

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 5 maja 2015 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.