

ZARZĄDZENIE NR 0050.128.2015
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 15 października 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych działek gruntu przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XV/102/15 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 166/18, położonej w obrębie geodezyjnym nr 04 miasta Kościerzyna;
- Nr XV/101/15 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 156/39, położonej w obrębie geodezyjnym nr 05 miasta Kościerzyna;
- Nr XV/100/15 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 sierpnia 20105 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu nr 355/6, nr 355/7, nr 355/8 i nr 355/9, położonych przy ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- Nr XV/103/15 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste na rzecz użytkownika wieczystego.
- uchwały nr XLI/321/13 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej nr 255/3, położonej przy ul. Wierzysko, w obrębie geodezyjnym nr 07 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży:

I. w formie bezprzetargowej, następujące nieruchomości:

- a) niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr 166/18 o pow. 0,0304 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 04, przy ul. Drogowców,
- b) niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr 156/39 o pow. 0,0057 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 05, w rejonie ul. Floriana Ceynowy oraz Teodory i Lzydora Gulgowskich,
- c) niezabudowane działki gruntu oznaczone nr 355/6 o pow. 0,0287 ha, nr 355/8 o pow. 0,0303 ha i nr 355/9 o pow. 0,0270 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 09, przy ul. Dworcowej,
- d) niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr 179/41 o pow. 0,5381 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 03, w rejonie ul. Budowlanych,

II. w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

- a) niezabudowaną działkę gruntu oznaczoną nr 255/3 o pow. 0,0733 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 07, przy ul. Wierzysko, uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta
 Kościerzyna Nr 0050.128.2015 z dnia 15.10.2015 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu działek gruntu
 przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie
 miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy
 Miejskiej Kościerzyna

Wykaz

działek gruntu położonych na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p./decyzji o warunkach zabudowy	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 04 ul. Drogowców	działka niezabudowana	166/18	0,0304	GD1E/00001 508/7	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2.300,00 po zastosowaniu 99% bonifikaty, w tym 23% VAT
obręb nr 05 rejon ul. F. Ceynowy oraz T. i l. Gulgowskich	działka niezabudowana	156/39	0,0057	GD1E/00001 527/8	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	5.500,00 zwolniona z VAT
obręb nr 09 ul. Dworcowa	działka niezabudowana	355/6	0,0287	GD1E/00009 301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	27.600,00 zwolniona z VAT
obręb nr 09 ul. Dworcowa	działka niezabudowana	355/8	0,0303	GD1E/00009 301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	29.000,00 zwolniona z VAT
obręb nr 09 ul. Dworcowa	działka niezabudowana	355/9	0,0270	GD1E/00009 301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	26.000,00 zwolniona z VAT
obręb nr 03 rejon ul. Budowlanych	działka niezabudowana	179/41	0,5381	GD1E/00046 840/5	04-Ps, tereny zakładów produkcyjnych, przetwórstwa i magazynowo-składowych	230.000,00 w tym 23% VAT
obręb nr 07, ul. Wierzysko	działka niezabudowana	255/3	0,0733	GD1E/00003 093/0	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	38.000,00 w tym 23% VAT

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 30 listopada 2015 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.