

ZARZĄDZENIE NR 0050.164.2018
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 25 października 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- nr LVI/447/10 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki oznaczonej nr 179/30 położonej przy ul. Budowlanych w obrębie geodezyjnym nr 03 na terenie miasta Kościerzyna,
- nr LXVII/534/18 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 1035, nr 1036 i nr 1037, położonych w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- nr LXVII/533/18 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 15/16 położonej przy ul. 8 Marca, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży:

a) w formie przetargu ustnego nieograniczonego:

- niezabudowane działki nr 179/78 o pow. 0,3995 ha, nr 179/80 o pow. 0,5920 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 03, odpowiednio przy ul. Fabrycznej i Browarnej, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00005828/6,
- niezabudowane działki nr 1035 o pow. 0,1933 ha i nr 1036 o pow. 0,1744 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Towarowej, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00005545/8

b) w formie bezprzetargowej:

- niezabudowaną działkę gruntu nr 15/16 o pow. 0,0015 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. 8 Marca, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00014990/8,

uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.164.2018 z dnia 25 października 2018 r. w sprawie ogłoszenia
 wykazu niezabudowanych działek przeznaczonych do sprzedaży,
 położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy
 Miejskiej Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanych działek położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p./decyzji o warunkach zabudowy	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 03, rejon ul. Browarnej i Fabrycznej	179/78	0,3995	GD1E/00005828/6	07-PS – tereny zakładów produkcyjnych, przetwórstwa i magazynowo –składowych, dozwolona lokalizacja obiektów zaplecza administracyjno-socjalnego i technicznego, a także urządzeń transportu i infrastruktury technicznej wraz z zielenią towarzyszącą	320.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 03 ul. Browarna	179/80	0,5920	- „ -	- „ -	450.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon. ul. Towarowej	1035	0,1933	GD1E/00005545/8	14 MU –tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, zabudowę mieszkaniową dopuszcza się wyłącznie w formie zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej, funkcję usługową dopuszcza się w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej	205.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ul. Towarowej	1036	0,1744	- „ -	- „ -	180.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 06 ul. 8 Marca	15/16	0,0015	GD1E/00014990/8	brak m.p.z.p. poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	4.150,00 (nie podlega VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7 grudnia 2018 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.