

ZARZĄDZENIE NR 0050.21.2018
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 12 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanych nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych na terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwał:

- Nr XII/78/11 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanych działek gruntu położonych przy ulicach Stanisława Maczka, Jana Gończa i ks. Hilarego Jastaka w obrębie geodezyjnym nr 05 na terenie miasta Kościerzyna,
- Nr LXVI/500/14 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek gruntu, od nr 997 do nr 1001, od nr 1003 do nr 1007 i od nr 1009 do nr 1017, położonych w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna;
- Nr LVI/431/17 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 211/1 położonej w rejonie ul. Towarowej, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna,
- Nr LVI/430/14 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 20 grudnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki gruntu nr 111/85 położonej w rejonie ul. Świętopelka, w obrębie geodezyjnym nr 09 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do sprzedaży:

- 1) w formie przetargu ustnego nieograniczonego:
 - a) niezabudowane działki nr 517 o pow. 0,0867 ha, nr 516 o pow. 0,0867 ha, nr 513 o pow. 0,0867 ha i nr 510 o pow. 0,0865 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 05, przy ul. Jana Gończa, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00015276/4,
 - b) niezabudowane działki nr 997 o pow. 0,1299 ha, nr 998 o pow. 0,1295 ha i nr 999 o pow. 0,1296 ha, położone w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Wita Stwosza, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00005545/8,
- 2) w formie bezprzetargowej:
 - a) działkę nr 211/1 o pow. 0,0003 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Towarowej, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi odpowiednio księgi wieczyste Nr GD1E/00009301/4,
 - b) działkę nr 111/85 o pow. 0,0244 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 09, w rejonie ul. Świętopelka, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr GD1E/00011163/1

uwidocznione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski

Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna
 Nr 0050.21.2018 z dnia 12 lutego 2018 r. w sprawie ogłoszenia wykazu
 niezabudowanych działek przeznaczonych do sprzedaży, położonych na
 terenie miasta Kościerzyna, stanowiących własność Gminy Miejskiej
 Kościerzyna

**Wykaz
 niezabudowanych działek położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p./decyzji o warunkach zabudowy	Cena nieruchomości w zł
obręb nr 05, ul. Jana Gończa	517	0,0867	GD1E/00015276/4	05.MN, wydzielenie wewnętrzne 05/1.1.MU teren zabudowy mieszkaniowo usługowej, dopuszcza się: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (wolnostojącą lub bliźniaczą); lokalizację usług w formie samodzielnych budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej; lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego wyłącznie zaspokajających specyficzne potrzeby mieszkaniowe	98.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 05, ul. Jana Gończa	516	0,0867	- „ -	- „ -	105.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 05 ul. Jana Gończa	513	0,0867	- „ -	- „ -	111.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 05 ul. Jana Gończa	510	0,0865	- „ -	- „ -	103.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ulicy Wita Stwosza	997	0,1299	GD1E/00005545/8	13.MU tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej, zabudowę mieszkaniową dopuszcza się w postaci budynków wolnostojących lub bliźniaczych, funkcje usługowe dopuszcza się w formie budynków lub lokali w budynkach o funkcji mieszkaniowej	124.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ulicy Wita Stwosza	998	0,1295	- „ -	- „ -	133.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ulicy Wita Stwosza	999	0,1296	- „ -	- „ -	133.000,00 (w tym 23% VAT)
obręb nr 09 rejon ulicy Towarowej	211/1	0,0003	GD1E/00009301/4	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	2.150,00 (nie podlega VAT)
obręb nr 09 rejon ulicy Świętopelka	111/85	0,0244	GD1E/00011163/1	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	23.900,00 (nie podlega VAT)

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27 marca 2018 r., pod rygorem pominięcia przy sprzedaży.