

**UCHWAŁA NR XVI/112/15  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 30 września 2015 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok**

Na podstawie: art. 18. ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity - Dz. U. z 2014r. poz. 849) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M.P z 2015r. poz. 735) **Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Ustala się wysokość podatku od nieruchomości na 2016 rok, obowiązujących na terenie Miasta Kościerzyna:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,68 zł**
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **20,85 zł**
3. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,27 zł**
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **10,00 zł**
5. Od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **7,20 zł**
6. Od budowli określonych w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 4 ww. ustawy **2%**
7. Od gruntów:
  - a) związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą bez względu na sposób ich zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,80 zł**
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od hektara powierzchni **4,30 zł**
  - c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,40 zł**.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016r.

Przewodniczący Rady  
Miasta Kościerzyna

**Teresa Preis**

## **UZASADNIENIE**

Stawki podatku od nieruchomości zaproponowane niniejszą uchwałą na 2016 rok w stosunku do roku poprzedniego nie ulegają zmianie. Zmiana dotyczy jedynie zapisu paragrafu 1 pkt. 7 lit. b, co do treści opodatkowania gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub płynącymi.

Średnia stawka podatku od nieruchomości wynosi 92% stawki maksymalnej wynikającej z Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015r.