

**UCHWAŁA NR XIX/142/15
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 25 listopada 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą,
na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego nr 7 położonego w budynku przy ul. Osiedle 1000-lecia 1, o powierzchni użytkowej 17,00 m² z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Kościerzyna

Teresa Preis

UZASADNIENIE

Umowa najmu lokalu użytkowego wyszczególnionego w uchwale wygasa z dniem 31 grudnia 2015 r. W związku z długoletnim okresem jego użytkowania przez dotychczasowego najemcę Burmistrz Miasta Kościerzyna zamierza zawrzeć kolejną umowę najmu na czas oznaczony do 3 lat. Jednakże zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie musi wyrazić rada gminy.