

**UCHWAŁA NR XXXVI/288/12  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 24 października 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie umowy prawa użytkowania wieczystego działki nr 157/61,  
położonej w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Stanisława Staszica, na terenie miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 232, 233 i 353-1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na rozwiązanie za porozumieniem stron umowy użytkowania wieczystego działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 157/61 o pow. 0,0015 ha, położonej w obrębie geodezyjnym nr 06, przy ul. Stanisława Staszica, na terenie miasta Kościerzyna, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr GD1E/00015858/8, przysługującego Spółdzielni Mieszkaniowej "Wspólny Dom" w Kościerzynie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Piotr Słomiński**

### **Uzasadnienie**

Z wnioskiem o rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego działki opisanej w paragrafie 1 niniejszej uchwały, wystąpiła Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wspólny Dom" w Kościerzynie. Zgodnie z zasadą swobody umów zawartą w art. 353-1 Kodeksu Cywilnego oraz poglądami doktryny prawa umowa użytkowania wieczystego może być w każdym czasie rozwiązania wskutek zgodnych oświadczeń woli stron tej umowy.