

**UCHWAŁA NR XXVII/216/12
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 25 kwietnia 2012 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym nr 06 i 04 na terenie miasta
Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 3 i 5 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym nr 06 na terenie miasta Kościerzyna, oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka nr 384 o pow. 0,1764 ha, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 21919, na nieruchomość położoną w obrębie nr 04 na terenie miasta Kościerzyna oznaczoną wg ewidencji gruntów jako działka nr 13/10 o pow. 0,1458 ha, stanowiącą własność Powiatu Kościerskiego, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kościerzynie prowadzi odpowiednio księgę wieczystą KW Nr GD1E/00005768/7.

§ 2. Zamiana, o jakiej mowa w § 1, może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłaty w przypadku różnej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

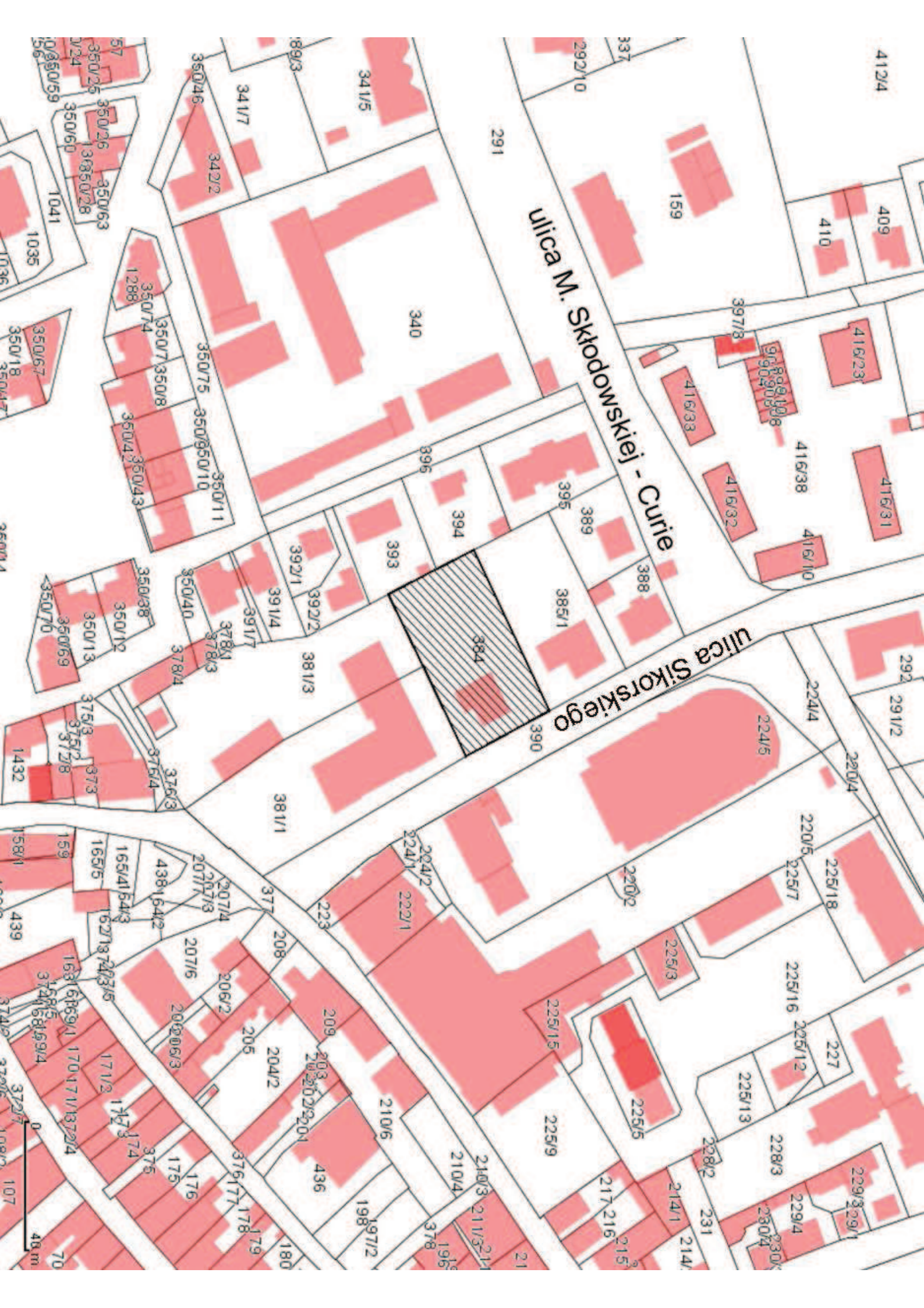
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Piotr Słomiński

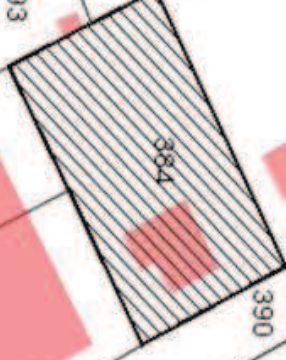
Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa przy ul. Sikorskiego 2 (dz. nr 384, obr. 06) stanowiąca własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zabudowana jest budynkiem użytkowym 3 kondyganacyjnym, który od wielu lat jest dzierżawiony i użytkowany przez Powiatowy Zespół Szkół nr 1 w Kościerzynie. Na części działki wybudowano boisko sportowe. Pomieszczenia budynku jak i zagospodarowanie działki są trwale związane z działalnością szkół. Są wręcz niezbędne do pełnego ich funkcjonowania. Nieruchomość gruntowa przy ul. Kartuskiej (dz. nr 13/10, obr. 04) jest własnością Powiatu Kościerskiego. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym 3 kondygnacyjnym, w przeszłości pełniącym rolę internatu. Budynek obecnie stanowiący własność Powiatu Kościerskiego po przebudowie i przystosowaniu może zostać przeznaczony na wielolokalowy budynek mieszkalny. Sukcesywnie z roku na rok rośnie liczba osób i rodzin oczekujących na przydział mieszkania z zasobu Gminy Miejskiej Kościerzyna, a tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy. W związku z powyższym podjęcie uchwały o zamianie wyżej opisanych nieruchomości jest zasadne.



ulica M. Skłodowskiej - Curie

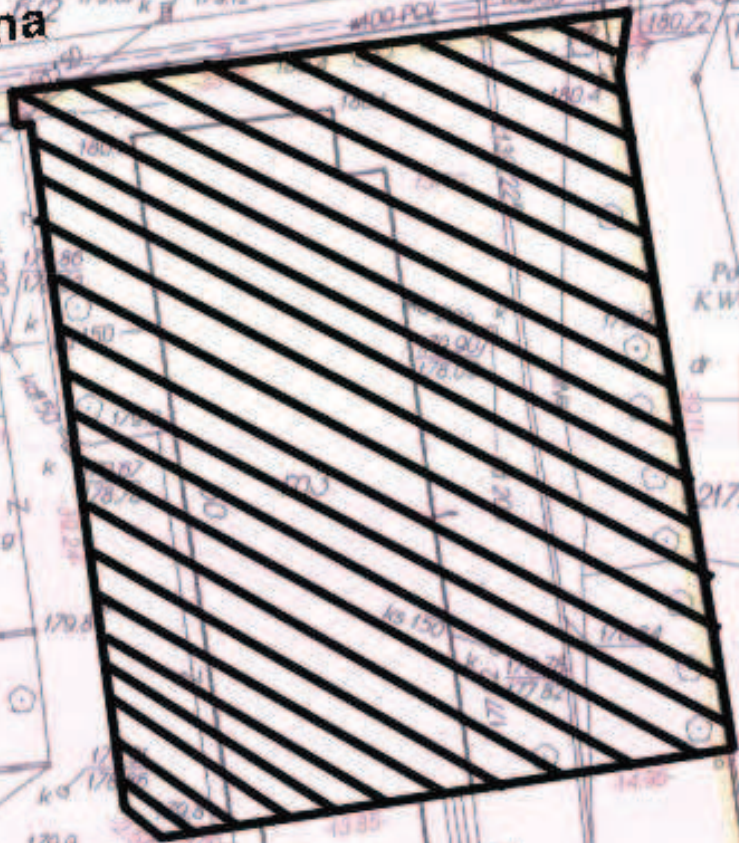
ulica Sikorskiego



0 40m

ulica Słoneczna

ulica Kartuska



Powiat Kościerski
KWGDIE/00005768/6

Powiat Kościerski
KWGDIE/00005768/7

Powiat Kościerski
KWGDIE/00005768/7

