

**UCHWAŁA NR XXXIII/253/12
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 29 sierpnia 2012 r.

w sprawie zamiany działek gruntu położonych w obrębie geodezyjnym nr 11 na terenie miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę prawa własności do części działki gruntu nr 207/4 o pow. ca 0,0024 ha, położonej w obrębie geodezyjnym nr 11 na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr 7299, na prawo użytkowania wieczystego do działki gruntu nr 204/1 o pow. 0,0021 ha, położonej w obrębie nr 11 na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna w użytkowaniu wieczystym firmy "ENERGA" Gdańska Kompania Energetyczna S.A. do dnia 10 czerwca 2089 r., dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00030942/5.

§ 2. Zamiana, o jakiej mowa w § 1, może nastąpić pod warunkiem wzajemnego rozliczenia, w przypadku zaistnienia różnicy w wartościach zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Piotr Słomiński

Uzasadnienie

Na części działki nr 207/4 ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Gdańsku zamierza wybudować stację transformatorową, likwidując jednocześnie stację transformatorową usytuowaną na działce nr 204/1 przy ul. Józefa Tkaczyka. Po technicznej likwidacji stacji trafo, działka nr 204/1 stanie się dla firmy ENERGA-OPERATOR zbędna, natomiast jej nabycie przez Gminę Miejską Kościerzyna poprawi warunki zagospodarowania działek do niej przyległych oznaczonych geodezyjnie nr 204/2 i 205. Z wyżej przedstawionych powodów zamiana praw przysługujących do obu działek jest pożądana.