

**UCHWAŁA NR XXV/176/12
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 29 lutego 2012 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/228/08 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie
ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a, art. 40 ust. 2 pkt. 3, art. 41 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.).

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXIV/228/08 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta Kościerzyna, w § 1 ustalającym minimalne stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Kościerzyna w zależności od sposobu ich użytkowania oraz położenia w strefach, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) Zmienia się pkt. 6, który otrzymuje brzmienie: za 1 m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele upraw sadowniczych, warzywnych i hodowlanych, w wysokości:
 - a) strefa śródmiejska - 0,27 zł, w stosunku rocznym,
 - b) strefa pośrednia - 0,23 zł, w stosunku rocznym,
 - c) strefa peryferyjna - 0,23 zł, w stosunku rocznym.
- 2) Dodaje się pkt. 9, który otrzymuje brzmienie: za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele rekreacji i zieleni urządzonej, w wysokości:
 - a) strefa śródmiejska - 0,35 zł, w stosunku rocznym,
 - b) strefa peryferyjna - 0,30 zł, w stosunku rocznym,
 - c) strefa pośrednia - 0,30 zł, w stosunku rocznym.
- 3) Dodaje się pkt. 10, który otrzymuje brzmienie: za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele infrastruktury technicznej zajętych przez rzut poziomy umieszczonego urządzenia poza pasem drogowym, w wysokości:
 - a) teren całego miasta - 3,20 zł, w stosunku rocznym.
- 4) Dodaje się pkt. 11, który otrzymuje brzmienie: za 1m² powierzchni gruntów użytkowanych na cele dróg dojazdowych, w wysokości:
 - a) teren całego miasta - 1,00 zł, w stosunku rocznym.

§ 2. Pozostałe ustalenia zawarte w uchwale nr XXXIV/228/08 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 sierpnia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych na terenie miasta Kościerzyna, pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Piotr Słomiński

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 40 ust. 2 pkt. 3 organy gminy mogą wydawać akty prawa miejscowego w zakresie zasad zarządu mieniem gminy. Grunty stanowiące własność Gminy Miejskiej Kościerzyna użytkowane są na cele, które nie zostały zawarte w uchwale nr XXXIV/228/08 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 sierpnia 2008 r. W związku z tym należało rozszerzyć uchwałę dodając nowe cele: hodowlane, rekreacji i zieleni urządzonej, infrastruktury technicznej oraz dróg dojazdowych i określić dla nich odrębne stawki. Uchwalenie zmiany spowoduje racjonalne gospodarowanie mieniem Gminy Miejskiej Kościerzyna. Z uwagi na powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.