

**UCHWAŁA NR XLI/323/13
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 30 stycznia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości, części zabudowanej działki
gruntu, oznaczonej nr 167/25, położonej przy ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 9 miasta
Kościerzyna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz w związku z art. 40 ust. 2 pkt. 1, art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. Nr 84, poz. 948 z późn. zm.).

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:

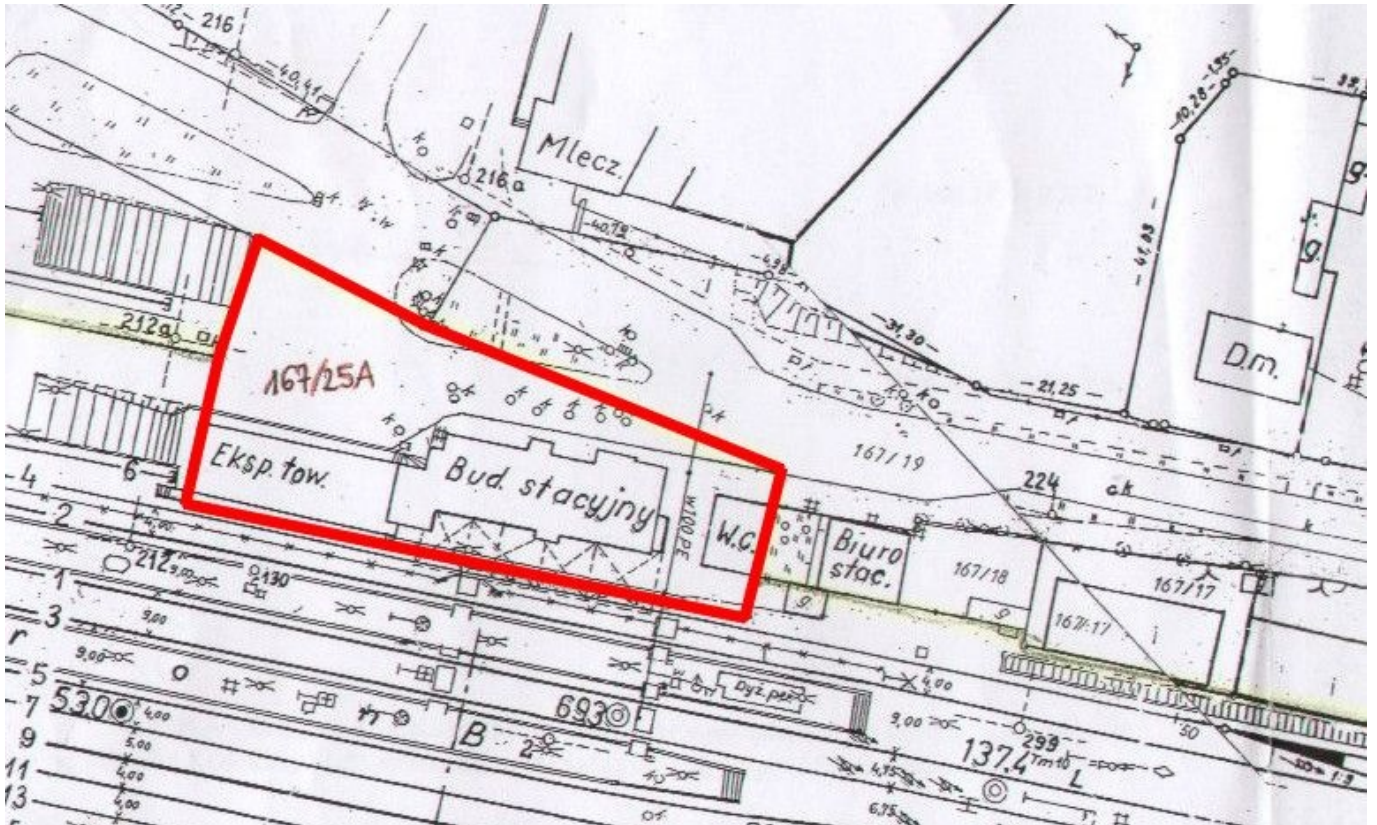
§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie prawa użytkowania wieczystego części działki gruntu ozn. nr geodez. 167/25 o pow. ca 0,2369 ha, położonej w obrębie 9 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kartuzach Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kościerzynie prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00040013/7 oraz prawa własności budynków zlokalizowanych na części tej działki tj. budynku stacyjnego, budynku dawnej spedycji towarowej i budynku WC.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Piotr Słomiński



Uzasadnienie

Opisana w § 1 nin. uchwały część nieruchomości wraz ze znajdującymi się na niej budynkami stanowi obecnie dworzec kolejowy. W projekcie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna docelowo planuje się, aby w tym miejscu powstał węzeł transportu zbiorowego o znaczeniu regionalnym, z alternatywą nowej lokalizacji dworca autobusowego. Niebagatelne znaczenia nabierze on również na etapie realizacji projektu "Pomorska Kolej Metropolitalna", która ma zapewnić obsługę ruchu o charakterze aglomeracyjnym i regionalnym, gdzie jednym z założeń jest tworzenie systemu centrów przesiadkowych kolei z liniami autobusów lokalnych, parkingów systemu "Park and ride" i rowerowych. Dzisiejszy wygląd i stan techniczny tej infrastruktury nie jest powodem do dumy i nic nie wskazuje na to, aby miał on zostać poddany modernizacji i rewitalizacji. Zatem przejęcie przez Miasto Kościerzyna dworca kolejowego pozwoli decydować o przyszłości i rozwoju tego miejsca, służącego obsłudze pasażerskiej, tak ważnego dla mieszkańców miasta jak i całego subregionu południowego Województwa Pomorskiego.

Załącznik do Uchwały Nr XLI/323/13
Rady Miasta Kościerzyna
z dnia 30 stycznia 2013 r.