

**UCHWAŁA NR XLVI/359/13
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 15 maja 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz
przepompowni ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w zw. z art. 49 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała co następuje :

§ 1. Rada Miasta Kościerzyna wyraża zgodę na sprzedaż sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz przepompowni ścieków, wybudowanych w ramach projektu Z/2.22/I/1.2/071/04 „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z rozbudową kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego w zakresie zadań:

- 1)Kanalizacja ściekowa i wodociąg w Osiedlu Wschód,
- 2)Kanalizacja ściekowa i wodociąg w Osiedlu Zachód,
- 3)Kanalizacja ściekowa i wodociąg w ulicach Kartuska – Słoneczna,
- 4)Kanalizacja ściekowa w ulicy Leśnej,
- 5)Kanalizacja ściekowa i wodociąg w Osiedlu Plebanka,
- 6)Kanalizacja ściekowa w Osiedlu Wierzysko,

- na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Infrastruktury „KOS-EKO” Sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie za cenę rynkową zgodnie z wyceną biegłego rzeczoznawcy.

§ 2. Dopuszcza się zapłatę w ratach z zastrzeżeniem, iż koszty obciążenia w roku taryfowym, po stronie kupującego nie przekroczą kwoty 3 mln. zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kościerzyna

Piotr Słomiński

Uzasadnienie

Sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna oraz przepompownie ścieków szczegółowo określone w załączniku do uchwały zostały wybudowane przez Gminę Miejską Kościerzyna w ramach projektu Z/2.22/I/1.2/071/04 „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z rozbudową kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie” dofinansowanego ze środków Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. W 2012 r. zakończył się tzw. okres trwałości powyższego projektu, w związku z czym zasadne jest docelowe uregulowanie tytułu prawnego do powyższych sieci i instalacji, które są użytkowane obecnie na podstawie umów użyczenia przez Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury „KOS-EKO” Sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie. Zgodnie z art. 49 § 2 zd. pierwsze Kodeksu cywilnego osoba, która poniosła koszty budowy urządzeń, o których mowa w § 1 (urządzeń przesyłowych), i jest ich właścicielem, może żądać, aby przedsiębiorca, który przyłączył urządzenia do swojej sieci, nabył ich własność za odpowiednim wynagrodzeniem. Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury „KOS-EKO” Sp. z o.o. z siedzibą w Kościerzynie jest miejską spółką komunalną, poprzez którą Gmina Miejska Kościerzyna wykonuje swoje zadania własne m. in. w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych (art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym). Zasadne jest, aby docelowy tytuł prawny w postaci prawa własności powyższych sieci i urządzeń przysługiwał spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Infrastruktury „KOS-EKO” Sp. z o.o.