

**UCHWAŁA NR XLVIII/379/2013
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 25 czerwca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
części osiedla Kościerzyna Zachód w Kościerzynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., poz. 594) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2012 r., poz. 647) Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Kościerzyna Zachód w Kościerzynie, zatwierdzonego uchwałą Nr VI/42/07 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 lutego 2007 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 97, poz. 1528) wraz z uchwałą Nr LXI/477/10 z dnia 25 sierpnia 2010 r. Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Kościerzyna Zachód w Kościerzynie (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2010 r. Nr 124, poz. 2389), po stwierdzeniu przez Burmistrza Miasta Kościerzyna zasadności i zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą Nr VI/52/07 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 lutego 2007 r.

§ 2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zachodzi konieczność dostosowania nowych rozwiązań układu komunikacyjnego w stosunku do układu przyjętego w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego poprzez korektę przeznaczenia terenów pierwotnie przewidzianych pod układ drogowy oraz pod zabudowę. Wiąże się to z koniecznością dostosowania planu miejscowego do zaplanowanego przebiegu regionalnego węzła komunikacyjnego „Kościerzyna Północ” - połączenie drogi wojewódzkiej nr 214 z drogą krajową nr 20. Przewiduje się również możliwość uwzględnienia wniosków złożonych do obowiązującego planu miejscowego.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na załączniku graficznym nr 1, będącym integralną częścią uchwały. Są one tożsame z obszarem objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, opisanym w § 1.

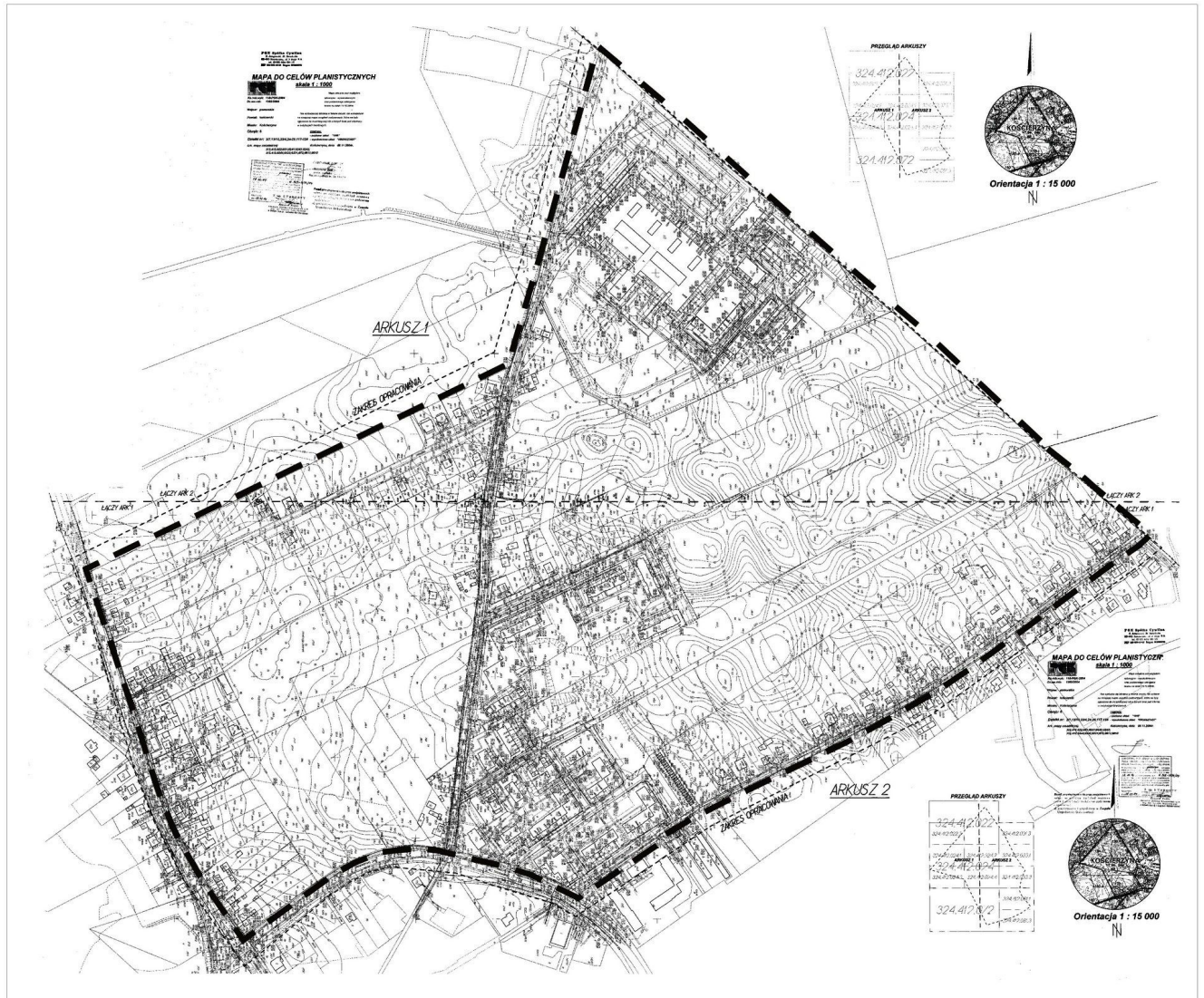
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miasta Kościerzyna

Barbara Wysiecka

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLVIII/379/2013
Rady Miasta Kościerzyna
z dnia 25 czerwca 2013 r.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

UZASADNIENIE

Dla zachodniej części miasta obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części osiedla Kościerzyna Zachód w Kościerzynie.

Zaistniała konieczność dostosowania obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do nowego układu komunikacyjnego poprzez korektę przeznaczenia terenów pierwotnie przewidzianych pod układ drogowy oraz pod zabudowę w związku z koniecznością dostosowania planu miejscowego do zaplanowanego przebiegu regionalnego węzła komunikacyjnego „Kościerzyna Północ” - połączenie drogi wojewódzkiej nr 214 z drogą krajową nr 20 zmianie ulegną dotychczasowe ustalenia dla systemów komunikacji, zasady ich modernizacji i rozbudowy oraz ustalenia dla poszczególnych terenów elementarnych.

Przewiduje się również możliwość uwzględnienia wniosków złożonych do obowiązującego planu miejscowego.

Powyższe przewidywane zmiany w planie miejscowym są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kościerzyna, zatwierdzonym uchwałą Nr VI/52/07 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 28 lutego 2007 r.

Z uwagi na powyższe zasadne jest przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Kościerzyna Zachód w Kościerzynie.