

**UCHWAŁA NR VI/18/11
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 23 lutego 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym
najemcą, na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego nr 5 położonego w budynku nr 1 przy ul. Osiedle Tysiąclecia o powierzchni użytkowej 41,05 m² z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Piotr Słomiński

Uzasadnienie

Umowa najmu lokalu użytkowego wyszczególnionego w uchwale wygasła w 2010 r. W związku z długoletnim okresem użytkowania przez dotychczasowego najemcę tj. Polski Związek Wędkarski Okręg w Gdańsku Koło nr 59 "COSTERINA", Burmistrz Miasta Kościerzyna zamierza zawrzeć z nim kolejną umowę najmu na czas oznaczony do 3 lat. Jednakże zgodnie z art. 18 ust. 9 lit. a, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na oddanie jej w najem musi wyrazić rada gminy.