

**UCHWAŁA NR VI/22/11
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 23 lutego 2011 r.

**w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (/tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 123, poz. 858z późn. zm.).

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2011-2013”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr LIII/410/10 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2010-2012”

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji „Wodociągi Kościerskie” Spółka z o. o. w Kościerzynie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Kościerzyna

Piotr Słomiński

Uzasadnienie

Rada Miasta na podstawie art. 21 ust. 5 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.) uchwala wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych. Plan ten z mocy ustawy przygotowuje przedsiębiorstwo wodociagowo-kanalizacyjne odpowiedzialne za gospodarkę wodno-ściekową w mieście Kościerzyna.



**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych
i urządzeń kanalizacyjnych
na lata 2011-2013**

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
„Wodociągi Kościerskie” Sp. z o.o. w Kościerzynie**

CZĘŚĆ OPISOWA DO PLANU

1. Informacje ogólne – wprowadzające

„Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji” – zgodnie z art. 15, ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2006 r., Nr 123, poz. 858 z późn. zmianami) zwanej dalej Ustawą.

Nie zwalnia to gmin z realizacji ich zadań w tym zakresie i nie oznacza to także przeniesienia tych zadań na przedsiębiorstwo. Zobowiązuje natomiast przedsiębiorstwo do realizacji zadań dotyczących środków będących w jego posiadaniu i ponadto wyszczególnionych w uchwalonym planie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach, zgodnie z art. 2, pkt 16 Ustawy – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi, urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Inwestycje modernizacyjno – rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem przedsiębiorstwa, na co wyżej wskazano, powinny być zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w planach opracowanych na szczeblu gminy:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego sporządzone dla całej gminy lub jej części.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z podrozdziałem 2.1 „Syntezy” zamieszczonej w załączniku do obwieszczenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2001 roku o ogłoszeniu Koncepcji polityki przestrzennego zagospodarowania kraju (M. P. Nr 26, poz. 432) – stanowi prawo miejscowe.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 Ustawy, uchwała Rada Gminy.

Do sprawdzenia zgodności planu z przepisami Ustawy na podstawie art. 21, ust. 4 Ustawy zobowiązany został Burmistrz.

2. Zakres usług i plan rzeczowy niezbędnych przedsięwzięć rozwojowo – modernizacyjnych urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

W 3-letnim planie przedstawiliśmy przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne dotyczące rozbudowy, niezbędnych remontów oraz przebudowy urzędzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w ramach posiadanych możliwości finansowych przedsiębiorstwa. Z racji udzielonego zezwolenia PWiK „Wodociągi Kościerskie” świadczą usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Kościerzyna.

W latach 2005-07 zakończona została miejska inwestycja p.n. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków wraz z rozbudową kanalizacji sanitarnej w Kościerzynie” finansowana w ramach funduszy unijnych Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. W ramach tego projektu powstało na terenie miasta 18 km kanalizacji sanitarnej (kanały grawitacyjne i tłoczne), 10 lokalnych przepompowni ścieków. Zadanie to obejmuje osiedla:

- Kościerzyna-Wschód
- Kościerzyna-Zachód
- Plebanka i Wierzysko
- Ulice Kartuska-Słoneczna i Leśna

Odpowiadając na liczne sygnały od właścicieli działek w tych rejonach miasta o konieczności uzbrojenia terenu, a także aby umożliwić uzyskanie efektu ekologicznego na budowanej sieci kanalizacyjnej (w postaci podłączonych do KS nowych i istniejących budynków) konieczne było wybudowanie tam także około 12 km sieci wodociągowej. Z tego zakresu rzeczowego P.W. i K. „Wodociągi Kościerskie” wykonało się w okresie 2005-07 r. ponad 7 km wodociągu. Tak znaczny zakres robót był dużym wyzwaniem finansowym dla przedsiębiorstwa. Eksploatacja użyczonego nowego majątku podwyższyła ponoszone koszty i wymaga od przedsiębiorstwa znacznych wysiłków organizacyjnych.

W roku 2010 wykonano także w ramach zadań inwestycyjnych finansowanych przez budżet miasta znaczną ilość remontów i modernizacji sieci wod-kan na terenie starego miasta oraz ulic Wybickiego, XX Zmartwychwstańców oraz M.C. Skłodowskiej.

W obecnym planie inwestycyjnym umieszczono szereg zadań wcześniej przesuwanych z uwagi na inwestycje w ramach projektu tzw. „Schetynówek” oraz projektu pn. „Rewitalizacja Rynku”. Zadania te wynikają z bieżących potrzeb mieszkańców i Gminy Miejskiej w szczególności w zakresie.

W ramach zadań bieżących przedsiębiorstwa do planu na lata 2011-13 wprowadzono następujące pozycje rozwojowo-modernizacyjne:

- sieć wodociągowa w ulicach: Mała Kolejowa, Tetmajera, Leśna-Cegielnia, Chłodna, Strzelecka, Piechowskiego, Towarowa-Przemysłowa, Skarszewska, Legionów Polskich, Bolewskiej, Wysockiego, Maczka i Jastaka;
- sieć kanalizacyjna w ulicy Głocka, Targowskiego, Landowskiego, Bolewskiej, Wysockiego, Maczka i Jastaka, Tetmajera, Leśna-Kościuszki i Leśna-Cegielnia, Wyspiańskiego, Towarowa-Przemysłowa, Michałowicza, Strzelecka, Chłodna, Markubowo;
- przebudowy przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych;
- wykupy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych;
- projekty modernizacji i budowy wodociągowych i kanalizacyjnych.

Część zadań inwestycyjnych w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej jest planowana do wykonania etapowo.

Zdecydowaną poprawę jakości usług w zakresie dostawy wody osiągnięto po wybudowaniu i uruchomieniu nowej Stacji Wodociągowej. Zmodernizowana Stacja Wodociągowa w Kościerzynie nie wymaga większych inwestycji w najbliższych latach. Dostarczana woda do

klientów spełnia wszystkie wymagania prawne. Z uwagi na wyeksploatowanie studni głębinowej nr 2D, w roku 2010 wykonane zostało nowe ujęcie wody głębinowej (nr 2E).

W latach 2005-07 Gmina Miejska Kościerzyna zrealizowała projekt kompleksowej modernizacji Oczyszczalni Ścieków. Zadanie to zostało uwzględnione jako projekt najwyższej rangi w „Krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych” oraz objęte finansowaniem ZPORR. Odprowadzane do odbiornika ścieki spełniają obecnie wszystkie wymagania prawne. Z uwagi na ograniczenia prawne w ramach gospodarki odpadowej, trwają prace mające na celu uzyskanie dla kompostu wytwarzanego na terenie oczyszczalni certyfikatu nawozowego. Zadanie to jest kontynuacją tytułu z roku poprzedniego.

W ramach wydatków inwestycyjnych budżetu miasta na lata 2011 i 2012 przewidziano środki na modernizację systemu dezodoryzacji powietrza z kompostowni. Dodatkowo niewykluczone są dodatkowe nakłady na rozwinięcie instalacji i dodatkowe urządzenia w kolejnych latach (np. przerzucarka i sito do kompostowni).

W ramach przedsięwzięć racjonalizujących zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków prowadzone są zadania modernizacyjne i przebudowy sieci wodociągowych i kanalizacyjnych mające na celu zmniejszanie strat na sieciach, a także stosowane są nowoczesne urządzenia w ramach gospodarki wodomierzowej.

Tytułem dodatkowego wyjaśnienia należy zaznaczyć, iż efektem planowanych i wybudowanych zadań inwestycyjnych przedsiębiorstwa było znaczne zwiększenie się obsłużanego przez firmę obszaru miasta (K-na Zachód, K-na Wschód, Plebanka i Wierzysko) i posiadanego majątku (np. nowa oczyszczalnia czy kompostownia). Zadania te mogą także spowodować konieczność zwiększenia zatrudnienia oraz zakupu dodatkowego sprzętu.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
NA LATA 2011–2013**

L.p.	ROK ZAMIERZENIA					2011	2012	2013			
	NAZWA OBIEKTU	długość [mb]	ilość [szt.]	planowany koszt ogółem /w zł/	koszt /w zł/	koszt /w zł/	koszt /w zł/				
								2011	2012	2013	
I. SIĘĆ WODOCIĄGOWA					2011	2012	2013	325 000	158 000	36 000	132 000
1.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Małej Kolejowej	200 mb		III-IV kw.		III-IV kw.	16 000	8 000		8 000	
2.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Tetmajera	320 mb		II-IV kw.			30 000	30 000			
3.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Leśnej i ul. Cegielnia	325mb		III-IV kw.			35 000	35 000			
4.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Chłodnej	50mb		I-II kw.			8 000	8 000			
5.	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Strzeleckiej	115mb		III-IV kw.			13 000	13 000			
6.	Przebudowa sieci wodociągowej fi 150 w ul. Piechowskiego	50 mb		I-II kw.			8 000		8 000		
7.	Przebudowa przyłącz wodociągowych	5 szt.		III-IV kw.	III-IV kw.	III-IV kw.	15 000	5 000	5 000	5 000	
8.	Budowa sieci wodociągowej w rejonie ul. Towarowej i ul. Przemysłowej	95		II-IV kw.			11 000	11 000			
9.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Skarszowskiej	70 mb		I-IV kw.			8 000	8 000			
10.	Przebudowa sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Legionów Polskich	210 mb				III-IV kw.	70 000			70 000	
11.	Budowa sieci wodociągowej w ul. Bolewskiej, Wysockiego, Maczka, Jastaka	260 mb				II-IV kw.	24 000			24 000	
12.	Wykup sieci wodociągowych			I-IV kw.	I-IV kw.	I-IV kw.	30 000	10 000	10 000	10 000	
13.	Projekty modernizacji i budowy sieci			IV kw.	IV kw.	IV kw.	60 000	30 000	15 000	15 000	
II. SIĘĆ KANALIZACYJNA					2011	2012	2013	520 000	305 000	370 000	145 000
1.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Głocka, Targowskiego, Landowskiego	70 mb		III-IV kw.			30 000	30 000			
2.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Bolewskiej, Wysockiego, Maczka, Jastaka	300 mb				II-IV kw.	80 000			80 000	
3.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Tetmajera	250 mb		III-IV kw.		III-IV kw.	75 000	35 000	40 000		
4.	Budowa kanału sanitarnego od ul. Leśnej i ul. Cegielnia	325mb		III-IV kw.	III-IV kw.		80 000	35 000	45 000		
5.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Leśnej i Kościuszki - III czap (S38-S44) - prawa strona	100 mb				III-IV kw.	45 000			45 000	
6.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Wyspiańskiego (boczna)	310 mb		III-IV kw.	III-IV kw.		95 000	45 000	50 000		
7.	Budowa kanału sanitarnego w rejonie ul. Towarowej i ul. Przemysłowej	158 mb		II-IV kw.			45 000	45 000			
8.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Michałowicza	410mb		II-IV kw.	II-IV kw.		110 000	45 000	65 000		
9.	Przebudowa kanału sanitarnego w ul. Strzeleckiej	35mb		III-IV kw.			10 000	10 000			
10.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Chłodnej	50mb		I-II kw.			15 000	15 000			
11.	Budowa kanału sanitarnego w ul. Markubowo	550 mb		II-IV kw.	II-IV kw.		165 000	15 000	150 000		
12.	Projekty modernizacji i budowy sieci			III-IV kw.	III-IV kw.	III-IV kw.	70 000	30 000	20 000	20 000	
III. STACJA WODOCIĄGOWA					2011	2012	2013	-	-	-	-
1.							0				
IV. OZON											
1.							0				
OGÓŁEM								1 148 000	463 000	408 000	277 000

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

LATA	koszt ogółem /w zł/	2011 /w zł/	2012 /w zł/	2013 /w zł/
1. Środki własne	1 148 000	463 000	408 000	277 000
w tym kredyty, pożyczki	-	-	-	-