

**UCHWAŁA NR XXX/229/16
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowych umów dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 10 lat części działki ozn. nr geodez. 255/4 o pow. 4772 m², obręb 07 miasta Kościerzyna, położonej w rejonie ulicy Wierzyko, dla której w Sądzie Rejonowym w Kościerzynie prowadzona jest księga wieczysta KW GD1E/00003093/0, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, przedstawionej na załączniku graficznym.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowych umów dzierżawy i oddanie w dzierżawę terenu opisanego w §1 na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Teresa Preis

Załącznik do Uchwały Nr XXX/229/16
Rady Miasta Kościerzyna
z dnia 25 maja 2016 r.



UZASADNIENIE

Dotychczasowi dzierżawcy części działki ozn. nr geodez. 255/4, gruntu położonego w obrębie 07 miasta Kościerzyna, będący jednocześnie właścicielami działek przyległych do niniejszej nieruchomości, wystąpili do Burmistrza Miasta Kościerzyna z wnioskami o ponowne zawarcie umów dzierżawy na okres 10 lat. Zawarcie długoletnich umów dzierżawy pozwoli na odpowiednie zagospodarowanie i wykorzystanie przedmiotowego terenu na cele upraw warzywnych oraz zagwarantuje dzierżawcom stabilną sytuację pozwalającą na poczynienie dodatkowych nakładów na dzierżawiony teren.