

**UCHWAŁA NR L/394/17
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 30 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr 2/12, położonej przy ul. Alojzego Piechowskiego, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2016 r., poz. 2147 ze zm.)

Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu, oznaczonej nr geodezyjnym 2/12 o pow. 0,0058 ha, położonej przy ul. A. Piechowskiego, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr GD1E/00014990/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Teresa Preis

UZASADNIENIE

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały powstała w wyniku nowego wydzielenia geodezyjnego i wraz z działkami nr 1451 i nr 1453 tworzy jedną całość. Działki nr 1451 i 1453 uzyskały zgodę na sprzedaż wyrażoną w uchwale Rady Miasta Kościerzyna z dnia 25 września 2013 r., nr LII/394/13. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 2/12 wraz z działkami nr 1451 i 1453 oznaczone są symbolem US.26 - tereny usług sportu i rekreacji.

Na całym terenie obowiązuje lokalizacja funkcji usług sportu i rekreacji: a) z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej, b) z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, c) z zielenią. Dopuszcza się: a) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jako uzupełnienie funkcji podstawowej przy czym powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć 150m², b) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego zaspakajających specyficzne potrzeby mieszkaniowe jak: dom dziecka, dom rencisty, klasztor, c) lokalizację budynków zamieszkania zbiorowego związane ze świadczeniem usług turystyki w obiektach hotelarskich jak: hotel, motel, pensjonat, dom wycieczkowy, dom wczasowy, schronisko młodzieżowe, schronisko turystyczne, d) lokalizację usług komercyjnych jak: handel, gastronomia, turystyki, centra konferencyjne i wystawiennicze, e) lokalizację usług publicznych jak: opieka zdrowotna, opieka społeczna i socjalna. Sprzedaż tych działek zasili budżet dodatkowymi środkami pieniężnymi.