

**UCHWAŁA NR L/402/17  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 30 sierpnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą  
na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

**Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego nr 1, położonego na parterze budynku przy ul. Rynek 6, o powierzchni użytkowej 116,97 m<sup>2</sup> z dotychczasowym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Teresa Preis**

## Uzasadnienie

Umowa najmu lokalu użytkowego wyszczególnionego w uchwale wygasa z dniem 31 sierpnia 2017 r. Dotychczasowy najemca Powszechna Spółdzielnia Spożyców „Społem” od wielu lat prowadzi działalność gastronomiczną pod nazwą "Bar Espresso". W punkcie tym wydawane są między innymi darmowe posiłki dla ludzi bezdomnych i najuboższych z terenu naszego miasta. PSS "Społem" wystąpiło do Burmistrza Miasta Kościerzyna z prośbą o przedłużenie przedmiotowej umowy na kolejne 3 lata. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm), gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zgodę na jej zawarcie musi wyrazić rada gminy.